

**TUZLANSKI KANTON  
KANTONALNA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU**

**IZVJEŠTAJ O RADU  
KANTONALNE AGENCIJE ZA PRIVATIZACIJU ZA  
PERIOD 01.01.-31.12.2012. GODINE**

**Broj: 01-170/2013  
Tuzla, 04.03.2013. godine**

Kantonalna agencija za privatizaciju u TK (u daljem tekstu: Agencija) tokom izvještajnog perioda, u okviru zakonom utvrđenih nadležnosti i u skladu sa Programom rada za 2012. godinu provodila je slijedeće aktivnosti:

1. Aktivnosti oko pripreme početnih bilansa i programa privatizacije preduzeća koja još nisu privatizirana.
2. Saradnja sa Agencijom za privatizaciju u FBiH, te dostavljanje traženih informacija i izvještaja.
3. Saradnja sa resornim ministarstvima i upoznavanje istih sa statusom preduzeća iz resorne nadležnosti a u cilju usaglašavanja stavova oko metoda privatizacije i budućeg statusa preduzeća iz registra preduzeća za privatizaciju.
4. Saradnja sa Komisijom za vrijednosne papire, Kantonalnim i Općinskim pravobranilaštvom i drugim državnim organima i institucijama.
5. U saradnji sa nadležnim kantonalnim i federalnim organima i institucijama preduzimali smo sve potrebne radnje i aktivnosti na razrješenu vlasničkog statusa poslovne zgrade "Soda-so" Holdinga u Tuzli, parcele "TTU"-a u Mramoru i parcela "Livnice čelika" Tuzla, „Elektromontaža“ Tuzla.
6. Izrada Programa rada za 2013.godinu i Izvještaja o radu za 2012.godinu.
7. Podnošenje izvještaja Vladi TK u skladu sa zakonom i Skupštini TK na njen zahtjev.
8. Priprema, obrada i zastupanje Kantonalne agencije za privatizaciju Tuzla u sudskim sporovima
9. Pružanje informacija vezanih za privatizaciju preduzeća, kapitala i imovine, građanima i pravnim subjektima.
10. Sređivanje arhivske građe privatiziranih preduzeća.
11. Sistematizacija dokumentacije i akata vezanih za upravne i sudske postupke vođene vezano za privatizaciju preduzeća iz oblasti komunalne djelatnosti.
12. Redovan popis sredstava i obaveza prema izvorima sredstava i izrada izvještaja vezano za isto.
13. Pripreme i organizovanje sjednica Upravnog i Nadzornog odbora Kantonalne agencije za privatizaciju, kao i izrada nacrtu akata koji budu doneseni na sjednicama

Aktivnosti na pripremi preduzeća za proces privatizacije u izvještajnom periodu bile su slijedeće:

Aktivnosti oko pripreme početnih bilansa i programa privatizacije preduzeća koja još nisu privatizirana, a data su u tabeli koja čini sastavni dio izvještaja.

Aktivnosti na analizi dostavljene dokumentacije i utvrđivanje potrebnih ispravki i dopuna po dostavljenim početnim bilansima stanja i programu privatizacije.

Na osnovu presuda Kantonalnog suda u Tuzli za preduzeća iz oblasti komunalne djelatnosti i to JP „Komunalac“ Gradačac, JP „Komus“ Gračanica, JKP „Centralno grijanje“, JKP „Komunalac“ Tuzla, JKP Komemorativni centar Tuzla (ranije JKP „Pogrebne usluge“ Tuzla) i JKP „Vodovod i kanalizacija“ Tuzla urađeni su pozivi za dostavljanje, ispravku i dopunu dokumentacije. U toku 2009 i 2010.godine ova preduzeća sa izuzetkom JP „Komus“ Gračanica, dostavila su izmijenjene programe privatizacije i izmijenjene početne bilanse na datum bilansa sa kojim je vršena prodaja državnog kapitala, u kojima je izvršeno isknjižavanje vrijednosti dobara u općoj upotrebi sa pratećom dokumentacijom. S obzirom da ova preduzeća nisu odgovorila tada upućenim pozivima za ispravku i dopunu dokumentacije, zahtjevi su obnovljeni u cilju pribavljanja dokumentacije koja je neophodna da bi se mogla izvršiti priprema početnih bilansa i programa privatizacije za odobravanje.

Postupajući po presudi Kantonalnog suda u Tuzli iz 2012-te godine, donesenoj u upravnoj stvari obnove postupka privatizacije i oglašavanje ništavim rješenja o odobravanju programa privatizacije i početnog bilansa stanja i rješenje o odobravanju upisa izvršene privatizacije u sudski registar, sačinjen je i upućen poziv za dostavljanje dokumentacije, i preduzeću „Tržnice pijace“ d.d. Tuzla, odnosno izmijenjenog Programa privatizacije i Početnog bilansa stanja, sa pratećom dokumentacijom, na datum sa kojim je izvršena prodaja dijela državnog kapitala predmetnog privrednog subjekta.

Nakon što je izvršena kontrola dostavljenih izmijenjenih programa privatizacije i početnih bilansa stanja, kao i priloženih dokumenata, za četiri preduzeća urađena su rješenja o potrebnim ispravkama i dopunama izmijenjenog programa privatizacije i početnog bilansa i to za JKP „Komunalac“ Tuzla, JKP „Vodovod i kanalizacija“ Tuzla, JKP Komemorativni centar Tuzla (ranije JKP „Pogrebne usluge“ Tuzla) i „Tržnice – pijace“ d.o.o Tuzla, te je naloženo da izvrše određene ispravke i dopune dostavljene dokumentacije.

Rješavajući po presudama i rješenjima Općinskog i Kantonalnog suda u Tuzli, u toku izvještajnog perioda obrađena su po zahtjevima preduzeća JP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Gračanica, JP „Komunalac“ d.d. Gradačac, JP „Komus“ d.o.o. Gračanica, na način da je izvršena kompletna analiza predmeta na osnovu kojih je Upravni odbor KAP TK donio odluke o odobravanju korigovanih programa privatizacije i početnih bilansa i oglašavanja ništavim privatizacijskih rješenja (rješenja o odobravanju programa privatizacije i početnog bilansa, i rješenja o odobravanju upisa izvršene privatizacije u sudski registar).

Po presudi Vrhovnog suda broj: 03 0 U 005350 12 Uvp zanovljeno je rješavanje po zahtjevu za uspostavljanje Korigovanog programa i početnog bilansa iz 2010-te godine JP „Rad“ Lukavac.

U izvještajnom periodu veliki dio angažmana KAP TK se odnosio na pripremu kvalitetnih, stručnih, pravnih i ekonomskih podloga za rješavanje po sudskim presudama za sva komunalna preduzeća. Također smo, obzirom da se već vode razni sporovi za isplatu kupaca dionica i udjela, izvršili razne analize predmeta i propisa kako bi smo kvalitetno odgovorili u ovim sporovima a i onim koji će tek slijediti.

Po dostavljenom korigovanom Početnom bilansu i Programu privatizacije na dan 31.12.2011.godine preduzeća Tuzlanska televizija d.o.o. Tuzla sa pratećom dokumentacijom, vršena je kontrola istih, te je po uočenim nedostacima upućen poziv za dostavljanje dokumentacije i obrazloženja za pojedine stavke, a posebno promjene na kapitalu nastale od zadnjeg odobrenog početnog bilansa stanja.

U toku izvještajnog perioda vođene su i aktivnosti na kontroli dostavljenog korigovanog Programa privatizacije i Početnih bilansa stanja na dan 30.06.2012.godine, te ostale prateće dokumentacije, preduzeća „Rudnici nemetala Kladanj“ d.o.o. Kladanj, kao i korigovanog Početnog bilansa preduzeća Tuzlanska Televizija d.o.o. Tuzla i tamo gdje su utvrđeni nedostatci nalagane su potrebne ispravke i dopune.

Nakon što su dostavljene tražene dopune i ispravke, izvršene su pripreme za donošenje:

- Odluke o odobravanju korigovanog Programa privatizacije i Početnog bilansa preduzeća „Rudnici nemetala Kladanj“ d.o.o Kladanj, sa stanjem na dan 30.06.2012.godine.

Po aktivnom podbilansu utvrđen je gubitak iznad visine kapitala u iznosu od 567.200,00 KM, s tim da će se preduzeće privatizirati sticanjem novih udjela putem pribavljanja dodatnog kapitala (dokapitalizacije) metodom tendera. U skladu sa članom 7. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o privatizaciji preduzeća („Sl.novine FBiH“ broj 4/099), kojim je utvrđeno da o načinu odnosno metodu privatizacije odlučuje vlada nadležna za upravljanje državnim kapitalom, Vlada Tuzlanskog kantona donijela je Odluku broj:02/1-19-18892/12 od 21.09.2012.godine,

kojom je utvrđen metod, minimalna prodajna cijena, ostala dva kriterija investicije i zapošljavanje su načelno utvrđeni.

Po donošenju Odluke Upravnog odbora, izrađeno je i doneseno Rješenje o odobravanju korigovanog Programa privatizacije i Početnog bilansa stanja na dan 30.06.2012.godine, preduzeća „Rudnici nemetala Kladanj“ d.o.o Kladanj, broj: 01-742/2012 od 01.10.2012. godine.

- Odluke o odobravanju korigovanog početnog bilansa na dan 30.06.2012.godine, preduzeća Tuzlanska Televizija d.o.o. Tuzla.

Po aktivnom podbilansu utvrđen je vrijednost i struktura kapitala kako slijedi:

Upisani kapital	239.553,00 KM
Nominalna vrijednost državnog kapitala iznosi	99.730,00 KM ( 41,63212 %)
Nominalna vrijednost privatnog kapitala iznosi	139.823,00 KM ( 58,36788 %)
Zakonske rezerve	10.142,00 KM
Revalorizacione rezerve	146.490,00 KM
Neraspoređena dobit	81.023,00 KM
Gubitak do visine kapitala	157.723,00 KM
<b>Kapital</b>	<b>319.485,00 KM,</b>

s tim da će se državni kapital koji čini 41, 63212 % upisanog kapitala u iznosu od 99.730,00 KM privatizirati metodom otvorenog nadmetanja.

S obzirom da se Tuzlanska televizija d.o.o. Tuzla nalazi u grupi preduzeća za koja prema članu 3. Zakona, odluku o metodu, rokovima i nadležnoj agenciji za privatizaciju, na prijedlog Agencije Federacije, donosi Vlada Federacije, a listu preduzeća utvrđuje Parlament Federacije, Kantonalna agencija za privatizaciju Tuzla je vezano za privatizaciju ovog medija zatražila mišljenje od Agencije za privatizaciju FBiH Sarajevo i saglasnost Vlade Federacije FBiH, za prodaju državnog kapitala metodom otvorenog nadmetanja, a u skladu sa zakonskim i podzakonskim aktima koji regulišu oblast privatizacije. Na sjednici održanoj 23.10.2012.godine, Vlada FBiH, je donijela Odluku o načinu, odnosno metodu privatizacije državnog kapitala u preduzeću „Tuzlanska televizija“ d.o.o. Tuzla, broj:1399/2012 od 23.10.2012.godine, kojom se kao metod utvrđuje javna dražba, a kao nadležna agencija Kantonalna agencija za privatizaciju Tuzla.

Po donošenju Odluke Upravnog odbora, izrađeno je i doneseno Rješenje o odobravanju korigovanog početnog bilansa stanja na dan 30.06.2012.godine, Tuzlanska Televizija d.o.o Tuzla, broj: 01-997/2012 od 27.12.2012. godine.

Saradnja sa Agencijom za privatizaciju u FBiH, te dostavljanje traženih podataka neophodnih za njihove evidencije.

Priprema i sačinjavanje potvrda, uvjerenja i dostave podataka i kopije dokumentacije na zahtjev firmi kod kojih je postupak privatizacije okončan. Zahtjevi firmi za izdavanje potvrda uglavnom se odnose na identifikovanje imovine koja je bila obuhvaćena početnim bilansom u cilju ostvarivanja prava pred nadležnim organima. U izvještajnom periodu po gore navedenom osnovu, a na zahtjev firmi izdato je 14 potvrda, te po osnovu 34 zahtjeva stranaka dostavljena su podaci kao i kopije tražene dokumentacije.

Saradnja sa općinskim službama za geodetsko, imovinsko pravne poslove, federalnim, kantonalnim i općinskim pravobranilaštvom, te dostavljanje traženih podataka neophodnih za njihove evidencije. Većina traženih podataka odnosi se na identifikaciju nekretnina koje su bile obuhvaćene početnim bilansom stanja radi prenosa vlasništva sa državnog u vlasništvo privrednog subjekta, kao i podataka neophodnih za vođenje sudskih sporova.

Po ovom osnovu u izvještajnom periodu odgovoreno je na 15 zahtjeva.

U cilju formiranja odnosno dopune vlastitih evidencija upućeno je 6 zahtjeva nadležnim institucijama, a u svrhu okončanja priprema preduzeća za prodaju upućeno je 6 zahtjeva nadležnim ministarstvima vezano za status preduzeća iz njihove nadležnosti, tražena je

saglasnost za prodaju preduzeća Tuzlanska televizija d.o.o. Tuzla, upućena 3 zahtjeva prema Vladi Federacije BiH i Agenciji za privatizaciju u FBiH Sarajevo.

Saradnja sa Ministarstvom industrije, energetike i rudarstva Tuzlanskog kantona, a vezano za pripreme oko prodaje imovine u postupku male privatizacije za preduzeća TTU Tuzla, Livnica čelika Tuzla, Elektromontaža Tuzla, kao i za okončanje postupka priprema preduzeća „Rudnici nemetala Kladanj“ d.o.o. Kladanj za odobravanje korigovanog početnog bilansa i programa privatizacije sa stanjem na dan 30.06.2012.godine, odnosno otpočinjanje postupka prodaje, posebno u djelu dodjele koncesionog prava, kao i statusa zemljišta koje se nalazi u zaštićenoj zoni a na kojem preduzeće u zemljišnim knjigama ima uipsano pravo rasplaganja.

Nakon kontrole dostavljenih početnih bilansa i programa privatizacije za 10 preduzeća urađeni zahtjevi za potrebne ispravke i dostavljanje nedostajuće dokumentacije, kao i zahtjev za preispitivanje statusa nekretnina koje se vode u poslovnim knjigama a mogla bi imati karakter dobra u općoj upotrebi (Rudnik soli Tuzla Tuzla).

Ostale aktivnosti

Sačinjena je i lista preostalih neprivatiziranih preduzeća sa iznosom kapitala i kratkim osvrtom na aktivnosti koje su vođene na prodaji državnog kapitala, kao i spisak imovine preduzeća iz Brčko Distrikta i Republike Srpske a koja se nalazi na području Tuzlanskog kantona i u nadležnosti su Kantonalne agencije za privatizaciju:

## LISTA PREOSTALIH NEPRIVATIZIRANIH PREDUZEĆA SA IZNOSOM KAPITALA

R.br.	Naziv preduzeća	Djelatnost	Općina	Ukupan kapital	Državni kapital	%D.K.	Privatni kap. /Trajni ulozi	% P.K.	Neprivatizirani kapital	Broj zaposlenih	NAPOMENA
1	DD KONJUH	ugostiteljstvo	KLADANJ	8.200.224	5.494.150	67,00	2.706.074	33,00	5.494.150	12	Podaci sa 31.12.2010.g, Prodaja 67% ukupnog kapitla objavljivana 6 puta. Nakon provedene procedure pete prodaje, objavljene 15.01.2008.g. i izbora najpovoljnijeg ponuđača, zbog odustajanja ponuđača od potpisivanja ugovora, neposredna pogodba je proglašena neuspjelom. 25,91% ukupnog kapitala prodato metodom javne ponude dionica drugi talas-drugi krug. 5 objekata prodato u postupku male privatizacije. Šesta prodaja paketa dionica objavljena 12.08.2010.godine, Komisija donijela Odluku o proglašenju NP neuspjelom. Ponuđač uložio žalbu drugostepenom.. Drugostepeni organ poništio Odluku i predmet vratio na ponovni postupak. U ponovnom postupku Komisija potvrdila prvobitnu Odluku. Ponuđač na potvrđenu Odluku ulaže žalbu. Rješavajući po žalbi, Ministarstvo donosi Rješenje kojim se odbija žalba žalioca-ponuđača. Podnšenjem tužbe nadležnom sudu ponuđač pokreće upravni spor.
2	DOO RUDNICI NEMETALA KLADANJ	Vađenje ostalih ruda i kamena	KLADANJ	-567.200	-	-	-	-	-	13	Podaci sa 30.06.2012.g. Dana 27.09.2002.g. objavljivana prodaja 100% kapitala (4.375.135,00 KM) metodom tendera Tender proglašen neuspjeli. Knjižena procjena vrijedosti građevinskih objekata i opreme, vještačena po sudskim vještacima adekvatne struke. Preduzeću je dodjeljeno koncesiono pravo na 20 godina. Dana 12.10.2012.godine, izvtšena ponovna objava prodaje, dokapitalizacija, metodom tendera. Prodaja proglašena neuspjelom.
3	JP MEĐUNARODNI AERODROM	Vazdušni saobraćaj	TUZLA	-2.107.744	-	-	-	-	-	31	Podaci sa 31.12.2011.g. nije uknjižena zgrada terminala. Nije bio predmet prodaje.
4	DD RUDNICI MRKOG UGLJA BANOVIĆI	Rudarstvo	BANOVIĆI	96.822.909	67.098.276	69,30	29.724.633	30,70	67.098.276	2.651	Podaci sa 31.12.2010.g. Nije bio predmet prodaje. Nakon donošenja posebnog akta utvrđenog odredbom tačke I stav 2. Odluke o prenosu udjela Federacije BiH u rudnicima uglja u Federaciji BiH na JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo (Sl. novine Federacije BiH 4/09),bti će riješen status RMU Banovići.
5	DD RUDNIK SOLI "TUZLA"	Proizvodnja soli	TUZLA	129.279.835	94.678.601	73,24	34.601.234	26,76	94.678.601	125	Podaci sa 30.06.2012.g. Nije bio predmet prodaje. Neophodno je riješiti status tužbe za naknadu štete radi tonjenja. Takođe, je neophodno provesti odluku skupštine Društva o smanjenju kapitala.

6	DOO LIVNICA ČELIKA	Livanje čelika	TUZLA	14.509.746	9.721.530	67,00	4.788.216	33,00	9.721.530	4	Podaci sa 30.06.2012.g (U Bosnii Valves uposlano 146 radnika). Prodaja 67% ukupnog kapitala objavljiva 3 puta. Zadnja prodaja objavljena je dana 29.12.2001.g. 33% ukupnog kapitala prodato metodom javneponude dionica prvi talas-drugi krug. Sudski postupak za raskid ugovora okončan Presudom Općinskog suda u Tuzli broj P.3270/04 od 16.07.2009.godine, kojom je usvojen tužbeni zahtjev KAP-a za raskid ugovora, a potvrđen presudom Kantonalnog suda u Tuzli broj Gž.1227/09 od 01.04.2010.godine. Na drugostepenu pravosnažnu presudu tuženi (Drago Jurić i Igor Maša), podnijeli su reviziju Vrhovnom sudu FBiH. Presudom Vrhovnog suda revizija odbijena
7	DOO ELEKTROMONTAŽA	Elektroinstalacioni radovi	TUZLA	-1.034.491	-	-	-	-	-	19	Podaci sa 30.06.2012.g., Dana 22.03.2000.g. objavljena prodaja 72,49% ukupnog kapitala metodom tendera. Sporazuman raskid ugovora.
8	DD AIDA	Proizvodnja obuće	TUZLA	-25.873.416	-	-	-	-	-	590	Gubitak iznad visine kapitala. Podaci sa 30.06.2011.g. Dana 05.07.2001.g. objavljiva prodaja 67% ukupnog kapitala, u saradnji sa međunarodnom savjetodavnom grupom tenderom u velikoj privatizaciji. Prodaja neuspjela.
9	DDTVORNICA TRANSPORTNIH UREĐAJA	Proizvodnja mašina za rudnike kamenolome i građevinarstvo	TUZLA	20.920.512	14.016.743	67,00	6.903.769	33,00	14.016.743	355	Podaci sa 30.06.2012. g. 22,76% ukupnog kapitala prodato metodom javne ponude dionica prvi talas-drugi krug. U 2002.godini u postupku male privatizacije prodat skup pokretnih i nepokretne imovine (zemljište i zgrade) na lokalitetu Tuzla. Presudom poništen Ugovor o kupovini imovine TTU na lokalitetu Tuzla. Preduzeće pokrenulo postupak za upis promjena u zemljišnim knjigama i registarskom sudu kao i Registru vrijednosnih papira.
10	DD KOKSNO HEMIJSKI KOMBINAT	Proizvodnja koksa	LUKAVAC	71.521.384	47.919.327	67,00	23.602.057	33,00	47.919.327	11	Podaci sa 31.12.2010. g. 33,00% ukupnog kapitala prodato metodom javne ponude dionica prvi talas-drugi krug
11	JP KOMUNALNO DOO	Komunalna	BANOVIĆI	542.109	542.109	100,00	-	-	542.109	46	Rješenje o registraciji, Općinskog suda u Tuzli broj:032-0-Reg-10-001293 od 26.10.2010.godine. Nije bio predmet prodaje.
12	JP VODOVOD I KANALIZACIJA DOO	Skupljanje, prečišćavanje i distribucija vode	BANOVIĆI	403.575	403.575	100,00	-	-	403.575	38	Rješenje o registraciji, Općinskog suda u Tuzli broj:032-0-Reg-10-001291 od 26.10.2010.godine. Nije bio predmet prodaje.
13	JP TOPLANA DOO	Proizvodnja i distribucija tople vode i pare	BANOVIĆI	13.195	13.195	100,00	-	-	13.195	26	Rješenje o registraciji, Općinskog suda u Tuzli broj:032-0-Reg-10-001292 od 26.10.2010.godine. Nije bio predmet prodaje.
14	JP RADIO TELEVIZIJA TK DOO	Radio i televizijska djelatnost	TUZLA	403.174	403.174	100,00	-	-	403.174	98	Podaci sa 30.06.2012.g., Nije bio predmet prodaje. Podnesen zahtjev za izuzimanje 100% državnog kapitala iz postupka privatizacije.
15	JP RADIO TUZLA	Radio i televizijska djelatnost	TUZLA	281.839	281.839	100,00	-	-	281.839	20	Podaci sa 31.12.2009.g., Nije bio predmet prodaje.
16	DOO TUZLANSKA TELEVIZIJA	Radio i televizijska djelatnost	TUZLA	319.485	133.002	41,63	186.483	58,37	133.002	3	Podaci sa 30.06.2012.g, Nije bio predmet prodaje.

17	JP SKPC MEJDAN	Rad sportskih objekata	TUZLA	-9.633	-	-	-	-	-	34	Podaci sa 30.06.2012.g., Nakon isknižavanja vrijednosti dobra u općoj upotrbi Nije bio predmet prodaje
18	JAVNO STAMBENO PREDUZEĆE	Održavanje objekata	GRADAČAC	-65.538	-	-	-	-	-	4	Podaci sa 31.12.2011.g., Nije bio predmet prodaje.
19	DOO DRUŠTVO ZA RAZVOJ	Druge finansijske organizacije	TUZLA	3.472	3.472	100,00	-	-	3.472	3	Podaci sa 30.06.2008.g. Odluka Vlade TK o gašenju "Društva za razvoj Tuzla" d.o.o. broj: 02/1-05-29487-1/11 od 20.12.2011. Nije bio predmet prodaje.
20	JP VETERINARSKA STANICA	Veterinarska djelatnost	GRADAČAC	886.022	886.022	100,00	-	-	886.022	8	Podaci sa 31.12.2007.g. Nije bio predmet prodaje. Stav osnivača da se traži izuzeće iz postupka privatizacije.
21	JP VETERINARSKA STANICA	Veterinarska djelatnost	KLADANJ	42.537	42.537	100,00	-	-	42.537	1	Podaci sa 31.12.2009. g. Nije bio predmet prodaje. Stav osnivača da se traži izuzeće iz postupka privatizacije.
22	JP VETERINARSKA STANICA	Veterinarska djelatnost	LUKAVAC	178.590	178.590	100,00	-	-	178.590	4	Podaci sa 31.12.2007. g. Nije bio predmet prodaje. Stav osnivača da se traži izuzeće iz postupka privatizacije.
23	JP VETERINARSKA STANICA	Veterinarska djelatnost	KALESIJA	165.785	165.785	100,00	-	-	165.785	11	Podaci sa 31.12.2010. g. Nije bio predmet prodaje. Stav osnivača da se traži izuzeće iz postupka privatizacije.
24	JP VETERINARSKA STANICA	Veterinarska djelatnost	SREBRENİK	171.454	171.454	100,00	-	-	171.454	5	Podaci sa 31.12.2007. g. Nije bio predmet prodaje. Stav osnivača da se traži izuzeće iz postupka privatizacije.
25	JP VETERINARSKA STANICA	Veterinarska djelatnost	DOBOJ ISTOK	76.399	76.399	100,00	-	-	76.399	4	Podaci sa 30.06.2008. g. Nije bio predmet prodaje. Stav osnivača da se traži izuzeće iz postupka privatizacije.
26	JP VETERINARSKA STANICA	Veterinarska djelatnost	TUZLA	777.820	777.820	100,00	-	-	777.820	13	Podaci sa 31.12.2007. g. Nije bio predmet prodaje. Stav osnivača da se traži izuzeće iz postupka privatizacije.
27	JP VETERINARSKA STANICA	Veterinarska djelatnost	TEOČAK	-6.780	-	-	-	-	-	3	Podaci sa 31.12.2011. g. Nije bio predmet prodaje. Stav osnivača da se traži izuzeće iz postupka privatizacije.
28	JP VETERINARSKA STANICA	Veterinarska djelatnost	ŽIVINICE	101.626	101.626	100,00	-	-	101.626	9	Podaci sa 30.06.2008. g. Nije bio predmet prodaje. Stav osnivača da se traži izuzeće iz postupka privatizacije.
29	JP VETERINARSKA STANICA	Veterinarska djelatnost	ČELIĆ	19.178	19.178	100,00	-	-	19.178	4	Podaci sa 31.12.2007. g. Nije bio predmet prodaje. Stav osnivača da se traži izuzeće iz postupka privatizacije.
<b>Ukupno</b>				315.614.034	242.885.841		102.392.995		242.885.841	4.145	

#### RUDNICI KOD KOJIH JE UDIO FEDERACIJE BiH PRENESEN NA ELEKTROPRIVREDU BiH\*

R.br.	Naziv preduzeća	Djelatnost	OPĆINA	Ukupan kapital	Državni kapital	%D.K.	Privatni kap. /Trajni ulogi	% P.K.	Neprivatizirani kapital	Broj zaposlenih	NAPOMENA
1	JP ELEKTROPRIVREDA BiH D.D. SARAJEVO ZD DOO RUDNICI KREKA	Rudarstvo	TUZLA	65.242.882	65.242.882	100,00	-	-	65.242.882	3817	Podaci sa 31.12.2011.g. Nije bio predmet prodaje. U toku postupak prijenosa vlasničkih prava na Elektroprivredu BiH.
2	JP ELEKTROPRIVREDA BiH D.D. SARAJEVO ZD DOO RUDNIK MRKOG UGLJA ĐURĐEVİK	Rudarstvo	ŽIVINICE	27.806.877	27.806.877	100,00	-	-	27.806.877	1136	Podaci sa 31.12.2007.g. Nije bio predmet prodaje. U toku postupak prijenosa vlasničkih prava na Elektroprivredu BiH

\*Rudnici ostavljeni u registru preduzeća za privatizaciju do donošenja izmjene Odluke o metodima, rokovima i nadležnoj agenciji za privatizaciju preduzeća iz oblasti elektroprivrede, prometa i veza (osim cestovnog prijevoza), vodoprivrede, eksploatacije ruda i šuma, javnog informisanja, igara na sreću, industrije naoružanja i vojne opreme, veterinarske djelatnosti i komunalnih djelatnosti, koju donosi Vlada FBiH na prijedlog Agencije za privatizaciju u FBiH.



## LISTA NEAKTIVNIH PREDUZEĆA

R.br.	Naziv preduzeća	Djelatnost	OPĆINA	Ukupan kapital	Državni kapital	%D.K.	Privatni kap. /Trajni ulozi	% P.K.	Neprivatizirani kapital	Broj zaposlenih	NAPOMENA
1	DOO RADNIK	visokogradnja	TUZLA	17.181	17.181	100,00	-	-	17.181	19	Podaci sa 31.12.2000.g.
2	JSP KALESIJA	Prevoz putnika	KALESIJA	10.653	10.653	100,00	-	-	10.653	15	Podaci sa 31.12.1999.g.
3	DOO FRIZER-BRIJAČ	Berberske i kozmetičke usluge	BANOVIĆI	-23.571	-	-	-	-	-	8	Podaci sa 31.12.1999.g.
4	DOO IGMIN-KOMERC	Trgovina	TUZLA	-109.632	-	-	-	-	-	-	Podaci sa 30.06.2001.g. Pokrenut postupak likvidacije L-104/04, predmet završen rješenjem o povlačenju dana 18.06.2009.godine, prema dopisu Općinskog suda u Tuzli od 24.08.2009.godine.
5	DD IDAC	Usluge obrade podataka	TUZLA	-15.542	-	-	-	-	-	21	Podaci sa 31.12.2004.g.
6	DD UNIVERZAL	izdavačka	TUZLA	-44.999	-	-	-	-	-	-	Podaci sa 30.06.1999.g.
7	DOO UNIONINVEST MAŠ. MONTAŽA	Postavljanje instalacija	TUZLA	-943.332	-	-	-	-	-	62	Podaci sa 31.12.2001.g.

Problematika vezana za pripremu preduzeća za proces privatizacije odnosi se na:

- nemogućnost pripreme početnih bilansa za pojedina preduzeća zbog neodazivanja preduzeća za dostavu dokumentacije,
- nerješeno imovinsko pravnih odnosa

**SPISAK POSLOVNIH PROSTORA PREDUZEĆA BRČKO DISTRIKTA NA PODRUČJU TUZLANSKOG KANTONA A U NADLEŽNOSTI KAP**

R.br.	Naziv preduzeća	Poslovni prostor
1.	Bimeks Brčko	Prodavnica, Rudraska 21, Tuzla (25,73 m2). Nerješen vlasnički status zbog nepostojanja vlasničke dokumentacije i nepriznavanja odredaba Okvirnog zakona i Naloga Supervizora za Brčko Distrikt od strane zemljišnoknjižnih ureda općina. U zemljišnim knjigama se vodi kao društvena svojina 1/1, sa pravom upravljanja Rudnici „Kreka“ Tuzla.
2.	Bimeks Brčko	Prodavnica, Envera Šiljka 2, Tuzla . Nerješen vlasnički status zbog nepostojanja vlasničke dokumentacije i nepriznavanja odredaba Okvirnog zakona i Naloga Supervizora za Brčko Distrikt od strane zemljišnoknjižnih ureda općina. Prostor se nalazi u privatnoj kući.
3.	Bimeks Brčko	Prodavnica, Armije BiH 13, Tuzla (68,82 m2). Vodi se sudski postupak u kojem KAP osprava izvršenje naplate potraživanja prodajom objekta, a koja je podnesena od ZZ Ratar Brčko. U vlasničkim knjigama se vodi kao društvena svojina
4.	Univerzal Brčko	Prodavnica, Špionica Srednja, Srebrenik (kuća 160m2, dvorište 478 m2). Postoji vlasnička dokumentacija. Prostor objavljivan za prodaju u 2002.godini.
5.	Univerzal Brčko	Prodavnica 91 Naselje „Bare“ Srebrenik cca 98 m2. Ne postoji vlasnička dokumentacija. Vodi se sudski postupak za dokazivanje vlasništva između Univerzala Brčko i ranijeg vlasnika.
6.	Univerzal Brčko	Prodavnica 34 Džakule, Gračanica. Prostor se nalazi u privatnoj kući. Postoji ugovor o kupoprodaji ali ne postoji vlasnička dokumentacija.
7.	Staklorad Brčko	Prodavnica, Ibrahima Kapetanovića, Gradačac, Površine 61,25 m2. Po objavljenoj prodaji nije bilo ponuda. Vodi se sudski postupak u kojem KAP osprava izvršenje naplate potraživanja prodajom objekta, a koja je podnesena od bivših radnika Staklorada Brčko.
8.	Staklorad Brčko	Poslovni prostor, Jevrejska 7, Tuzla, Površine cca 80 m2. Nerješen vlasnički status zbog nepostojanja vlasničke dokumentacije i nepriznavanja odredaba Okvirnog zakona i Naloga Supervizora za Brčko Distrikt od strane zemljišnoknjižnih ureda općina. Nema vlasničke dokumentacije.
9.	Izbor Brčko	Prodavnica Maršala Tita 28, Srebrenik. Nerješen vlasnički status zbog nepostojanja vlasničke dokumentacije i nepriznavanja odredaba Okvirnog zakona i Naloga Supervizora za Brčko Distrikt od strane zemljišnoknjižnih ureda općina. Prema postojećoj dokumentaciji parcela na kojoj se nalazi poslovni prostor u vlasništvu je 7 fizičkih lica.
10.	ODP Feros Brčko	Dvije kancelarije, Atik Mahala 6, Tuzla. Nerješen vlasnički status zbog nepostojanja vlasničke dokumentacije i nepriznavanja odredaba Okvirnog zakona i Naloga Supervizora za Brčko Distrikt od strane zemljišnoknjižnih ureda općina. Prema Rješenju nadležne općinske službe, prostorije su Angrosirovine Tuzla.
11.	Uzor Brčko	Prodavnica 48, Narodnog fronta bb (Batva) površina cca 45 m2. Nerješen vlasnički status zbog nepostojanja vlasničke dokumentacije i nepriznavanja odredaba Okvirnog zakona i Naloga Supervizora za Brčko Distrikt od strane zemljišnoknjižnih ureda općina.
12.	Uzor Brčko	Prodavnica 68 „Konzum“, Naselje Solina objekat C1 u prizemlju, površine 97,93m2. Po objavljenoj prodaji metodom aukcije nije bilo prijava. Postoji vlasnička dokumentacija.

**SPISAK POSLOVNIH PROSTORA PREDUZEĆA REPUBLIKE SRPSKE NA PODRUČJU TUZLANSKOG KANTONA A U NADLEŽNOSTI KAP**

R.br.	Naziv preduzeća	Poslovni prostor
1.	ODP bileljinska konfekcija „Kurjak“ Bijeljina	Poslovni prostor „Kurjak“, Banovići; ul. Branilaca Banovića br 47, površina 57 m2. Pravo rasplaganja upisano u korist Vlade TK. Vodi se sudski postupak porenut od strane kupca preduzeća „Kurjak“ Bijeljina. Tražen upis zabilježbe raspolaganja.
2.	DD Vezionica Zvornik	Poslovni prostor, Stupine B5 lamela 4; Tuzla, površina 31,72 m2. se sudski postupak porenut od strane kupca koji je nezakonito kupio prostor od preduzeća Vezionica Zvornik. Tražen upis zabilježbe raspolaganja.
3.	Bosna Banja Luka	Poslovni prostor, Lukavac. Nerješen vlasnički staus. Tražen upis zabilježbe raspolaganja.
4.	UPI RO Modričanka OOUR „Klanonica-Hladnjača“ Modriča	Poslovni prostor-mesnica; Reufa Huseinagića (stambeni niz) Gradačac; površina 55,01 m2. Tražen upis zabilježbe raspolaganja.
5.	Bosna Banja Luka	Poslovni prostor, nalazi se u prizemlju zgrade „Gurduša“; Kladanj; Ul. Branitelja Bosne bb; površine 83,80 m2. Preduzeće iz Banjal Luke objekat prodalo fizičkom licu u 2006.godini

**SPISAK PREDUZEĆA NAD KOJIM JE OTVOREN STEČAJNI POSTUPAK**

R.br.	STEČAJ	Rješenje o otvaranju stečajnog postupka
1	DOO PROJEKT – GRAČANICA	Rješenje broj:St-4/01 od 20.02.2001.godine
2	DD JEDINSTVO- GRADAČAC	Rješenje broj:St-1/99 od 10.10.2000.godine
3	LITVA – BANOVIĆI	Rješenje broj:St-3/00 od 29.06.2000.godine
4	AGROPROM ZVORNIK	Rješenje broj:St-7/01 od 17.04.2001.godine
5	DOO IZOLACIJA- TUZLA	Rješenje broj:St-11/00 od 23.05.2001.godine
6	DD BOSNA – GRADAČAC	Rješenje broj:St-9/01 od 18.07.2001.godine
7	DD STARIĆ – KLADANJ	Rješenje broj:St-10/00 od 31.07.2001.godine
8	ŠIPAD DOO PARTIZAN TUZLA	Rješenje broj:St-12/00 od 10.09.2001.godine
9	DOO POLJOPRIVREDA BANOVIĆI	Rješenje broj:St-20/01 od 18.12.2001.godine
10	JP GAZELA –GRADAČAC	Obavijest Upravnog odbora preduzeća broj:12/02 od 05.07.2002.godine
11	DOO KLOTEX-DOBOJ ISTOK	Obavijest stečajnog upravnika preduzeća broj:St-14-10/03 od 31.01.2003.godine
12	NEIMAR GRAČANICA	Obavijest općine Gračanica broj:05-19-000959-2004 od 19.03.2004.godine
13	DD INTEGRA INŽINJERING TUZLA	Rješenje broj:St-66/04 od 07.02.2005.godine
14	DD SLOBODA TUZLA	Rješenje broj:St-62/04 od 25.08.2004.godine
15	DD TDI TUZLA	Obavijest stečajnog upravnika preduzeća broj:01/04 od 05.01.2004.godine
16	JP PLAŽE JEZERA MODRAC LUKAVAC	«Sl.novine FBiH» broj 41/2003, objavljen oglas o otvaranju likvidacionog postupka
17	DD PD. NAPREDAK GRADAČAC	Rješenje broj:St-53/04 od 04.06.2005.godine
18	DD TUZKO TUZLA	Rješenje broj:032-0-St-06-000022 od 10.01.2007.godine
19	DD FABRIKA SODE LUKAVAC	Rješenje broj:032-0-st-07-000014 od 24.12.2007.godine

20	POLET KLADANJ	Pokrenut postupak stečaja St-23/07, prema dopisu Općinskog suda u Tuzli od 24.08.2009.godine.
21	JP PRESS CENTAR DOBOJ ISTOK	Pokrenut postupak likvidacije L-10/08 ročište održano 01.07.2009.godine, prema dopisu Općinskog suda u Tuzli od 24.08.2009.godine
22	DD SODASO HOLDING TUZLA	Rješenje broj:032-0-ST-09-000 002 od 02.11.2009.godine, nije pravosnažno
23	DD RESOD-GUMING TUZLA	Rješenje broj:032-0-ST-08-000 015 od 14.07.2010.godine
24	DOO UNION INVEST-ELEKTROMONTAŽA TUZLA	Rješenje broj:032-0-ST-08-000 029 od 15.12.2009.godine

### PREGLED BROJA PREDUZEĆA IZ REGISTRA PASIVNOG PODBILANSA

R.br	Naziv predmeta	Hrvatska	Makedonija	Slovenija	Srbija	Crna Gora	Bez identiteta Države
		Broj preduzeća	Broj preduzeća	Broj preduzeća	Broj preduzeća	Broj preduzeća	Broj preduzeća
1	Imovina	10	-	-	19	6	-
2	Pokretne stvari i potraživanja, dionički kapital	19	7	13	33	7	1
3	Broj preduzeća koja imaju iskazanu imovinu i pokretne stvari, potraž.....	23	7	13	39	10	1

### PREGLED BROJA PREDMETA NEPOKRETNOSTI ISKAZANIH U REGISTRU PASIVNOG PODBILANSA

R.br	Naziv predmeta	Hrvatska	Makedonija	Slovenija	Srbija	Crna Gora	Ukupno
		Broj predmeta	Broj predmeta	Broj predmeta	Broj predmeta	Broj predmeta	Broj predmeta
1	Građevine	8	-	-	16	5	29
2	Stanovi	16	-	2	35	14	67
	Ukupno	24	-	2	51	19	96

Zbog obimnosti Registra pasivnog podbilansa u ovom Izvještaju dajemo samo pregled broja preduzeća i predmeta iz Registra. Analitika podataka sa pratećom dokumentacijom saglasno odredbama Zakona o početnom bilansu i njegovim dopunama i izmjenama je upućena Agenciji za privatizaciju u FBiH

Aktivnosti koje se odnose na sklapanje i realizaciju kupoprodajnih ugovora kao i kontrolu izvršenja preuzetih ugovornih obaveza, u izvještajnom periodu ogledale su se u sljedećem:

### **Kontrola izvršenja ugovornih obaveza**

Ugovor o kupoprodaji udjela državnog kapitala Rudnika krečnjaka „Vijenac“ d.o.o. Lukavac Kantonalna agencija za privatizaciju je sa kupcima zaključila dana 17.11.2010.godine, a dana 10.12.2010.godine sačinjen je zapisnik čijim potpisivanjem je počela primjena Ugovora.

Obaveze kupca po navedenom Ugovoru su:

#### **1. Obaveza Kupca vezano za cijenu**

Ukupna kupoprodajna cijena kapitala iznosi 8.000.000,00 KM .

Kupac je obavezan platiti u kupoprodajnu cijenu u dvije rate. Prvu ratu u iznosu od 4.000.000,00 KM Kupac treba da uplati u roku od 30 dana od dana potpisivanja Ugovora. Drugu ratu u iznosu od 4.000.000,00 KM Kupac treba da uplati do 24.10.2011. godine uz obezbjeđenje bankarske garancije koja mora biti bezuslovna, neopoziva i plativa na prvi poziv na iznos neuplaćene cijene.

#### **2. Obaveza Kupca vezano za investiranja-ulaganja**

a) Obavezu investiranja – ulaganja u postizanje povećanja kapaciteta eksploatacije i proizvodnje slijedećom dinamikom

I godinu iznos od 2.000.000,00 KM

II godinu iznos od 2.000.000,00 KM

III godinu iznos od 1.000.000,00 KM

b) Obavezu investiranja – ulaganja za izmirenje dugoročnih i kratkoročnih obaveza Društva slijedećom dinamikom

I godinu iznos od 4.000.000,00 KM

II godinu iznos od 3.300.000,00 KM

III godinu iznos od 2.000.000,00 KM

#### **3. Obaveza Kupca vezana za zapošljavanje**

a) Zadržati u radnom odnosu broj zaposlenika, a koji su se na dan potpisivanja zapisnika zatekli u Društvu u radnom odnosu na neodređeno vrijeme, a najmanje 3 (tri) godine od dana potpisivanja pomenutog zapisnika, u skladu sa Zakonom o radu.

b) Uposliti novih 5 (pet) radnika u Društvo po potpisivanju zapisnika, a sve u skladu sa priloženim Planom zapošljavanja koji je sastavni dio Ugovora slijedećom dinamikom:

I godina 2 radnika

II godina 2 radnika

III godina 1 radnika

Kupci su zaključno sa 31.12.2011. godine izvršili ulaganja u iznosu od 11.300.000,00 KM.

U izvještajnom periodu kontaktirano je sa kupcima kapitala Rudnika krečnjaka „Vijenac“ d.o.o. Lukavac po pitanju izvršenja preostalih obaveza. Upitom od 26.04.2012. godine kupci su se obratili Kantonalnoj agenciji za privatizaciju Tuzla, kojim između ostalog traže, a vezano za tačku 8. stav 1. tačka b) i stav 4. Ugovora o kupoprodaji udjela državnog kapitala Rudnika krečnjaka „Vijenac“ d.o.o. Lukavac , odnosno za izdatu garanciju na iznos od 2.331.160,00 KM, “oslobađanje garancije”.

Navedena tačka Ugovora kaže "Kupac može podnijeti zahtjev za smanjenje izdate bankarske garancije proporcionalno iznosu koji je već investiran za prethodnu godinu u procentima u odnosu na ukupnu investiciju, s tim da bankarska garancija nakon smanjenja ne može biti manja od 1.000.000,00 KM (jedanmillion KM). Konačnu odluku na obrazloženi zahtjev donosi Prodavac."

Upravni odbor Kantonalne agencije za privatizaciju Tuzla je na sjednici od 30.05.2012.godine donio Odluku kojom se kupcima daje saglasnost da se izdata bankarska garncija smanji u skladu sa navedenom tačkom Ugovora.

Kupci su, postupajući u skladu sa Odlukom Upravnog odbora KAP od 30.05.2012.godine, dana 12.07.2012.godine Kantonalnoj agenciji za privatizaciju dostavili anekse izdatih bankarskih garancija za dodatno izvršenje posla.

Upitom od 26.04.2012.godine kupci su od Kantonalne agencije za privatizaciju tražili saglasnost za hipotekarno zalaganje imovine preduzeća Rudnik krečnjaka „Vijenac“ d.o.o. Lukavac u cilju kreditnog zaduženja kod banaka. Vlada Tuzlanskog kantona je na sjednici održanoj dana 06.07.2012.godine Zaključkom broj:02/1-14-13617/12 podržala prijedlog i dala saglasnost Kantonalnoj agenciji za privatizaciju da odobri Rudniku krečnjaka „Vijenac“ d.o.o. Lukavac hipotekarno zalaganje imovine preduzeća do maksimalno 50% ukupne imovine u cilju kreditnog zaduženja za investicije u rudnik. Zaključak Vlade TK proslijeđen je Rudniku krečnjaka „Vijenac“ d.o.o. Lukavac.

Kantonalna agencija za privatizaciju Tuzla je postupajući u skladu sa aktom kupaca od 04.06.2012.godine, kojim se u skladu sa tačkom 5.1.5. Ugovora o kupoprodaji udjela državnog kapitala Rudnika krečnjaka „Vijenac“ d.o.o. Lukavac traži preduzimanje potrebnih radnji u vezi sa deminiranjem, dana 11.06.2012.godine uputila akt Vladi TK i resornom ministarsatvu kojim od njih traži da putem nadležnih organa poduzmu potrebne radnje za uklanjanje minsko-eksplozivnih sredstava na zemljištu koje se nalazi u okviru eksploatacionih polja, ispod i uz žičaru.

U prostorijama Vlade TK dana 19.09.2012.godine održan je sastanak sa dnevnim redom, koji se odnosio na problematiku deminiranja eksploatacionog polja Rudnika krečnjaka „Vijenac“ d.o.o. Lukavac, te je zaključeno da Rudnik krečnjaka „Vijenac“ d.o.o. Lukavac podnese zahtjev Kantonalnoj upravi civilne zaštite TK na deminiranju najprioritetnijih površina eksploatacionog polja i da sačini projekat deminiranja do 2015.godine.

### **Uvjerenja o ispunjenju ugovornih obaveza**

- Dana 23.08.2012. godine izdato je Uvjerenje o izvršenju obaveza iz Ugovora o kupoprodaji predmeta aukcije broj:1566/99 od 15.06.1999.godine, za predmet kupoprodaje: Poslovni prostor prizemlje-8, prodavca DD „Geobušenje“ Tuzla.
- Dana 27.11.2012. godine izdato je Uvjerenje o izvršenju obaveza iz Ugovora o kupoprodaji predmeta tendera broj:4484/2000 od 05.06.2000.godine, za predmet kupoprodaje: Skladište na adresi H.K. Gradaščevića 2, Gradačac, prodavca DD "Trgocentar" Gradačac.

### **Objavljeni javni pozivi**

Kantonalna agencija za privatizaciju Tuzla je dana 12.10.2012.godine objavila javni poziv za prodaju državnog kapitala preduzeća „Rudnici nemetala Kladanj“ d.o.o. Kladanj. Javni poziv bio je otvoren do 21.11.2012.godine.

Interes za kupovinu kapitala navedenog rudnika, od momenta objave iskazala su dva lica (fizičko i pravno) i to:

- Konrad Zvonimir, kome je od strane Agencije dana 15.10.2012. godine izdata dozvola za posjetu preduzeću „Rudnici nemetala Kladanj“ d.o.o. Kladanj i izdat

Informacioni memorandum navedenog preduzeća. Posjeta od strane ovog lica je izvršena.

- Raiffeisen Investment AG, Beograd, Srbija, kome je na zahtjev dostavljen Informacioni memorandum „Rudnici nemetala Kladanj“ d.o.o. Kladanj. Informacija o ovim aktivnostima dostavljena je resornom ministarstvu.

Kako po objavljenom javnom pozivu nije pristigla ni jedna prijava, Komisija Kantonalne agencije za privatizaciju Tuzla, je dana 27.11.2012. godine donijela Odluku o proglašenju tendera, za prodaju državnog kapitala preduzeća “Rudnici nemetala Kladanj” d.o.o. Kladanj, neuspjelim i istu dostavila Vladi TK, resornom ministarstvu i preduzeću “Rudnici nemetala Kladanj” d.o.o. Kladanj.

### **Ostale aktivnosti**

Vlada TK donijela je Odluku broj:02/1-19-18989/09 od 29.10.2009.godine kojom prenosi sva prava po osnovu vlasništva nad dionicama „Sarajevo osiguranje“ d.d. Sarajevo, u vlasništvu „Majevica“ d.d. Srebrenik, na Kantonalnu agenciju za privatizaciju.

Postupajući po navedenoj Odluci Agencija je provela potrebne procedure prenosa dionica, te je izvršila prenos 2.227 dionica „Sarajevo osiguranje“ d.d. Sarajevo nominalne vrijednosti 10,00 KM, sa „Majevica“ d.d. Srebrenik u stečaju, na Kantonalnu agenciju za privatizaciju Tuzla.

Raspologanje dionicama izvršit će se na osnovu odluke koju donese Vlada TK.

- Kantonalnoj agenciji za privatizaciju obratio se Sindikat građevinarstva i industrije građevinskog materijala Bosne i Hercegovine upitom koji se odnosi na ispunjenje ugovornih obaveza kupaca 51% ukupnog kapitala preduzeća “ Fabrika cementa Lukavac” dd Lukavac prema radnicima ovog preduzeća. Dana 30.07.2012.godine dostavljen je odgovor u kome je istaknuto da je Ugovorom o kupoprodaji definisano da se obaveze prema radnicima od strane kupca i preduzeća vrše u skladu sa Zakonom o radu i Kolektivnom ugovoru, te da je kupac po navedenom Ugovoru ispunio ugovorne obaveze i da mu je od strane Kantonalne agencije za privatizaciju dana 24.01.2007. godine izdato Uvjerenje kojim se potvrđuje da su obaveze iz osnovnog Ugovora i pripadajućih Aneksa od strane kupca izvršene i da nakon navedenog, nadležnost nad primjenom Zakona o radu pripada inspekcijским upravama.
- Kantonalna agencija za privatizaciju Tuzla u više navrata zaprimila akte Sindikalne organizacije “Hidrotehnika” d.o.o. Kladanj (što žalbe što zahtjeve) u kojima se ukazuje na probleme, odnosno na kriminalne i nezakonite radnje koje se provode u preduzeću „Hidrotehnika“ d.d. Kladanj. Izjašnjenja po aktima Kantonalna agencija za privatizaciju Tuzla dostavljala je Sindikalnoj organizaciji preduzeća, Ministarstvo industrije, energetike i rudarstva i Vladi TK.
- Kantonalnoj agenciji za privatizaciju Tuzla obratila se grupa bivših radnika (6 radnika) DD “Interplet” PJ Srebrenik zahtjevom za pomoć u rješavanju uplate sredstava za njihovo penzionisanje. Na navedeni zahtjev odgovoreno je da je Kantonalna agencija za privatizaciju Tuzla učinila sve što je bilo u njenoj moći da se za radnike DD “Interplet” PJ Srebrenik, za koje su do potpisivanja Ugovora (do 10.01.2008. godine) dostavljeni spiskovi, izvrši izmirenje obaveza za dospjele a neplaćene doprinose za penzijsko i invalidsko osiguranje i doprinose iz plaća i na plaće za osiguranje od nezaposlenosti, da je privatizacija Proizvodnog pogona „Interplet“ Srebrenik- imovina preduzeća dd „Interplet“ Brčko završena, te da Agencija nije u mogućnosti da riješi problem uplate neplaćenih doprinosa za penzijsko i invalidsko osiguranje za ove radnike.

U izvještajnom periodu uzeto je i učešće u:

- izradi periodičnih izvještaja o radu,
- saradnja sa advokatima i sindikalnim organizacijama po pitanju privatizacije pojedinih preduzeća (Hotel "Tuzla" d.d. Tuzla, JP "Direkcija za obnovu I izgradnju" Tuzla, Fabrika cementa Lukavac, Hidrotehnika Kladanj i dr.),
- Odgovor Skupštini TK i resornom ministarstvu na poslaniča pitanja ( Hotel "Stela" Neum),
- redovno su sačinjavani mjesečni izvještaji za Agenciju za privatizaciju FBiH o rezultatima privatizacije na području TK kao i pregledi svih ugovora sa stanjem na dan 31.12.2012. godine (Pregled ugovora kod kojih su izvršene sve ugovorne obaveze; Pregled aktivnih ugovora; Pregled ugovora kod kojih su pokrenuti postupci za raskid; Pregled raskinutih ugovora; Pregled preduzeća kod kojih su pokrenuti stečajni postupci),
- učešće u radu Komisije za prijem radnika u radni odnos na određeno vrijeme u trajanju od 12 mjeseci za radon mjesto Stručni saradnik za pravne poslove,
- učešće u radu upravnog i nadzornog odbora Agencije,
- učešće u praćenju sudskih sporova kao i vršenje priprema za sudske sporove u kojima učestvuje Kantonalna agencija za privatizaciju.

U finansijskom izvještaju za period 01.01.-31.12.2012. godine obuhvaćen je prikaz prihoda i utroška finansijskih sredstava za posmatrani period. Finansijsko poslovanje Agencije je usklađeno sa Zakonom o finansijskom poslovanju, Zakonom o proračunima-budžetima u FBiH, Finansijskim planom za 2012.godinu i odlukama UO KAP TK. Agencija je svoje tekuće poslovanje u izvještajnom periodu finansirala iz planiranih izvora sredstava, a u skladu sa članom 13. Zakona o kantonalnim agencijama za privatizaciju (Sl.novine TPK 3/97) i Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o privatizaciji preduzeća (Sl. novine FBiH 33/2002). Finansijski plan za 2012. godinu usvojen je 13.01.2012.godine na sjednici Upravnog odbora Agencije, nakon čega je korigovan u skladu sa Mišljenjem Ministarstva finansija i potpisanim Sporazumom Vlade TK i Sindikata budžetskih korisnika i kao takav usvojen od strane Vlade TK.

Od 01.01-31.12.2012.godine Agencija je ostvarila prihode i rashode kako slijedi:

TABELA PRIHODA

R.br.	Vrsta prihoda	Plan prihoda za 2012	Ostvareno I-XII/11	Ostvareno I-XII/12	Inde. ost/pl.
<b>I.</b>	<b>Prihod iz vlastite djelatnosti</b>	<b>11.000</b>	<b>27.820</b>	<b>15.577</b>	<b>142</b>
1.1.	Naknada za učešće na neposred.pog.i aukciji	-	-	-	-
1.2.	Naknada za učešće na tenderima	-	-	-	-
1.3.	Prihod od zakupa posl.prostora	11.000	10.926	10.776	98
1.4.	Prihod od napl.garancije	-	-	-	-
1.5.	Ostali prihodi	-	16.894	4.801	-
<b>II.</b>	<b>Prihod od kamata</b>	<b>48.000</b>	<b>8.192</b>	<b>62.039</b>	<b>129</b>
2.1.	Prihod od kamata na depozite	48.000	8.192	62.039	129
<b>III</b>	<b>Prihod od prodaje držav. kapitala gdje je Agencija prodavac</b>	-	<b>4.000.000</b>	-	-
3.1	Prihod od prodaje preduzeća	-	4.000.000	-	-
3.2	Prih.od prod.imovine Brčko DC i pasivnog podbilansa	-	-	-	-
<b>IV.</b>	<b>REZERV.SREDSTVA U 2011.GOD</b>	<b>378.250</b>	-	<b>328.907</b>	<b>87</b>
	<b>UKUPNI PRIHODI I PRIMICI ( I+II+III+IV)</b>	<b>437.250</b>	<b>4.036.012</b>	<b>406.523</b>	<b>93</b>



Agencija je u izvještajnom periodu ostvarila prihode u iznosu od 77.616 KM. Prihoda od prodaje državnog kapitala gdje je Agencija prodavac u ovom periodu nije bilo. Prihodi iz vlastite djelatnosti iznose 77.616 KM u čemu prihodi od zakupa poslovnih prostora i stana iznose 10.776 KM i ostali prihodi u iznosu od 4.801 KM ( refundacija bolovanja ). Prihodi od kamata iznose 62.039 KM a odnose se na naplaćene kamate po oročenom depozitu u Hypo Alpe Adria bank dd , Sparkasse bank dd i NLB banka dd Tuzla.. Negativna razlika između ostvarenih prihoda i rashoda u izvještajnom periodu u iznosu od 328.907 KM pokrivena je iz rezervisanih sredstava u 2011.godini.

U poslovnim knjigama Agencija je, vanbilansno, vodila potraživanja obračunatih obaveza po osnovu kašnjenja u ispunjavanju ugovorne obaveze novog upošljavanja, u ukupnom iznosu od 757.758 KM.

Shodno Zaključku Upravnog odbora, a zbog zastare, Općinskom sudu u Tuzli podneseni su podnesci o povlačenju tužbi za „Transport“ Gračanica, „Tuzlatransport“ Tuzla, „GSP“ Tuzla, dok je za „Voćni rasadnik“ Srebrenik presudom Kantonalnog suda u Tuzli, odbijen naš zahtjev za naknadu štete. Za „GSP“ Tuzla i Tuzlatransport Tuzla sud je prihvatio povlačenje tužbe, a ostalo je u postupku.

Postupajući po prethodnom iz vanbilansne evidencije su isknižena potraživanja za „Voćni rasadnik“ Srebrenik u iznosu 26.533 KM, te potraživanja od „GSP“ Tuzla u iznosu od.288.457 KM i „Tuzlatransport“ Tuzla u iznosu od 103.921 KM . Ostala potraživanja koja se odnose na „Hidrotehnika“ Kladanj u iznosu od 57.488 KM, „Tuzla kvarc“ Tuzla u iznosu od 85.679 KM, „Održavanje“ Tuzla u iznosu od 32.613 KM i „Transport“ Gračanica u iznosu od 163.067 KM su još uvijek u postupku.

Inače po osnovu naplate od obračunatih penala zbog kašnjenja u novom upošljavanju od početka je ukupno naplaćen iznos od 283.118 KM koji je kao prihod, iskazan u ranijem periodu kada je i naplaćen.

Stavka prihodi od zakupa odnosi se na imovinu Brčko Distrikta i Imovinu preduzeća sa sjedištem van teritorije Federacije koja po Okvirnom sporazumu podliježu pod nadležnost Kantonalnih agencija na čijoj teritoriji se nalaze, a koju je Agencija izdala u zakup do privatizacije istih kao i zakupa za korištenje stana.

Ostali prihodi se odnose na naplaćenu refundaciju naknade za porodiljsko bolovanje naplaćenu od Ministarstva za rad i socijalnu politiku.

Agencija je smještena u zgradi koja je u vlasništvu Kantona i ne vodi se u poslovnim knjigama Agencije. Raspolaže sa stalnim sredstvima čija sadašnja vrijednost iznosi 124.740 KM, a najveću vrijednost ima stan sa sadašnjom vrijednosti u iznosu od 101.823 KM. Ostala stalna sredstva čine dva putnička auta koja su 100% izamortizovana i ostala oprema sa 89% amortizovanosti.

TABELA RASHODA

Red. broj	Ekon. Kod	Naziv	Plan za 2012	Ostvareno I-XII 2011	Ostvareno I-XII 2012	Os./Pla.
1.	611100	Bruto plate	224.250	227.359	222.537	99
2.	611200	Naknade troškova zaposlenih	31.300	25.406	23.221	74
2.1	611211	Naknade za prevoz	5.100	4.114	4.581	90
2.2	611221	Topli obrok	14.600	12.964	13.209	90
2.3	611227	Pomoć u sl.smrti i invali.	5.000	1.769	1.740	35
2.4	611212	Upotreba vlastitog auta	-	-	-	-
2.5	611224	Regres	3.600	4.000	1.350	38
2.6	611225	Nakn.zaposl.(otpre.nagr	3.000	2.559	2.341	78
3.	612100	Doprinos poslodavcu	23.910	23.872	23.366	98
4.	612200	Pos.porez i vodni dop.	1.840	1.862	1.594	87
5.	612201	Sred. za lica sa invalid.	1.200	691	1.001	83
6.	613000	Izdaci za materijal	151.750	86.882	132.146	87
6.1	613100	Putni troškovi	2.000	3.094	303	15
6.2	613200	Izdaci za energiju	14.000	11.979	11.595	83
6.3	613300	Izdaci za komun. usl.	500	272	257	51
6.4	613400	Administrativni mater.	8.500	5.161	7.005	82
6.5	613500	Izdaci za gorivo	6.850	3.826	5.500	80
6.6	613600	Izdaci za zakup	-	-	-	-
6.7	613700	Tekuće održavanje	6.000	3.584	4.399	73
6.8	613800	Izdaci za osig.i taxe	5.000	5.104	3.044	61
6.9	613900	Ugovorene usluge	108.900	53.862	100.043	92
6.9.1	613910	Izdaci za informisanje	3.000	985	563	19
6.9.2	613920	Usluge za struč.obr.	3.500	2.640	1.340	38
6.9.3	613930	Struč.usluge(reviz.sud.s	49.600	8.530	49.527	100
6.9.4	613990	Ostale nepomen. usl.	52.800	41.707	48.613	92
		-Reprezentacija	3.500	1.637	3.422	98
		-PTT i Internet	9.000	7.706	8.170	91
		-Bruto naknade NO	14.100	8.159	13.986	99
		-Bruto naknade UO	23.100	21.290	20.059	87
		-Tehn.obezbjeđ.zgrade	2.150	2.106	2.106	98
		-Fotokop.i uveziv.mater.	450	351	433	96
		-Registr.auta	500	458	437	87
7.	616300	Izdaci za kamate	-	550	-	-
8.	820000	Kapitalni izdaci	3.000	3.537	2.658	89
<b>1-8</b>		<b>Tekući izdaci</b>	<b>437.250</b>	<b>370.158</b>	<b>406.523</b>	<b>93</b>
9.	614800	Rez.sred.za posl.Agenc.	-	-	-	-
10.	614801	Rezerv.sred.napl.garanc	-	-	-	-
11.	614100	ESCROW RAČUN	-	3.249.850	-	-
<b>1-11</b>		<b>UKUPNO</b>	<b>437.250</b>	<b>3.620.009</b>	<b>406.523</b>	<b>93</b>

Ukupni rashodi u 2012.godini iznose 406.523 KM.

U izvještajnom periodu, Kantonalna agencija za privatizaciju, isplate naknada za topli obrok, prevoz i ostalih naknada vršila je u skladu sa odlukama Vlade TK.

Koristeći ovlaštenje dato od strane UO da može izvršiti preraspodjelu planiranih pozicija do iznosa od 15.000 KM, direktor je donio odluku kojom je umanjio planirane iznose na pozicijama „Kapitalni izdaci“ za iznos od 7.000 KM i poziciji „Troškovi goriva“ za iznos 3.150 KM a istovremeno povećao planirane iznose na pozicijama „Stručne usluge i ostale nepomenute usluge“ za iznos od 9.600 KM, poziciji „Troškovi reprezentacije“ za iznos 500 KM i poziciji „Troškovi fotokopiranja i uvezivanja materijala“ za iznos od 50 KM. Nakon ove preraspodjele sve pozicije troškova su se uklopile u planirane iznose.

Stručne usluge i ostale nepomenute usluge u iznosu 49.527 KM obuhvataju intelektualne usluge koje se odnose na troškove otvaranja finansijskog programa za 2012.godinu i intervenciju na programu plata (234 KM), plaćanje advokatskih usluga u zastupanju (842 KM), usluge pravnog konsaltinga „Codex“ doo Gradačac (19.200 KM), usluge po ugovoru Prof.Trifković Miloša (bruto iznos 17.639 KM), sistematske ljekarske preglede zaposlenika u iznosu od 1.170 KM i usluge AFIP-a u iznosu od 82 KM.

U ostalim nepomenutim uslugama koje su iznosile 48.613 KM uključeni su bruto izdaci za naknade UO KAP TK u iznosu od 20.059 KM, bruto izdaci za naknade NO u iznosu od 13.986 KM, PTT i internet troškove 8.170 KM, troškovi reprezentacije u iznosu 3.422 KM i ostale ugovorene usluge ( elek.obezbjedenje zgrade, registracija auta..) u iznosu 2.543 KM.

### **Rekapitulacija prihoda i utrošenih sredstava od prodaje državnog kapitala sa presjekom stanja na dan 31.12.2012.godine:**

#### **I Prihodi**

-	1999. godina	657.489,00 KM
-	2000. godina	6.963.607,00 KM
-	2001. godina	39.235.611,00 KM
-	2002. godine	4.215.418,00 KM
-	2003. godina	826.403,00 KM
-	2004. godine	717.110,00 KM
-	2005. godine	159.109,00KM
-	2006. godine	358.102,00KM
-	2007. godine	289.944,00KM
-	2008. godine	448.857,00KM
-	2009. godine	91.200,00KM
-	2010. godine	4.000.000,00 KM
-	2011. godine	4.000.000,00 KM
-	I-XII/2012 god.	0,00 KM

---

**UKUPNO 61.962.850,00 KM**

#### **II Distribucija sredstava ostvarenih prodajom državnog kapitala**

-	Obaveze po osnovu prenosa na Fond PIO BiH	9.626.220,00 KM
-	Po Odluci UO KAP preneseno Minist. za boračka pitanja	300.000,00 KM
-	Finansiranje Agencije(01.g.,02.g.,03.g.,04.g.,05.g., 06.07.,08.09,10,11)	5.294.393,00 KM
-	Preneseno na Vladu TK u skladu sa izmjenama Zakona o privatizaciji	36.613.677,00 KM
-	ESCROW RAČUN	6.878.710,00 KM
-	Kantonalni depozitni račun	3.249.850,00 KM

---

**Ukupno 61.962.850,00 KM**

Posredstvom Agencije, od početka procesa privatizacije do danas, ostvarena su gotovinska sredstva od prodaje imovine preduzeća u iznosu od 15.906.096 KM, te sredstva od prodaje općinskih prostora u iznosu od 1.299.036 KM što ukupno iznosi 17.205.132 KM. Navedena sredstva su prenesena na račune preduzeća i općina koji su bili prodavci.

Utrošena sredstva u izvještajnom periodu su u okviru planiranih veličina i viša za 10% u odnosu na isti period prethodne godine.

**KANTONALNA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU SE U POJAVLJUJE KAO STRANKA U POSTUPKU ILI KAO ZAINTERESOVANA STRANA PRED PRVOSTEPENIM I DRUGOSTEPENIM NADLEŽNIM SUDOVIMA U IZVJEŠTAJNOM PERIODU U SLJEDEĆIM POSTUPCIMA:**

**TUŽBE ZA RASKID UGOVORA POKRENUTE OD STRANE KAP TK**

Rbr	Pravni osnov	Tužitelj-tuženi	Vsp.	Sud	Trenutno stanje predmeta
1.	Raskid ugovora o kupoprodaji „Tuzla kvarc“ Tuzla	KAP TK- kupci „Tuzla kvarc“ Tuzla	2.510.000,00 KM	Općinski sud u Tuzli	Uređen tužba dostavljena sudu 29.12.2010. g. Rješenjem Općinskog suda Tuzla od 15.03.2011.-tužba se smatra povučenom. KAP sudu 28.03.2011.g. dostavila Prijedlog za povrat u pređašnje stanje.26.05.2011.godine KAP sudu dostavila urgenciju za zakazivanje ročišta.Pripremno ročište zakazano za 08.11.2011. g.Zakazano pripremno ročište odgođeno za 20.01.2012. g.Održavanje ročišta ponovo otkazano za 04.04.2012. godine. Pripremno ročište nije održano radi prelaska postupajućeg sudije na Kantonalni sud u Tuzli i istoće biti nastavljeno po dodjeli predmeta novom sudiji.
	VRIJEDNOST SPORA		300.000,00 KM		
	% DRŽAVNOG KAPITALA		93,02665 %		
					<b>NAKNADA ŠTETE</b>
1.	Naknada štete	DD “Eurofond-1” Tuzla - KAP TK, DD “Razvitak” Gradačac i Peštalić Esad	741.000,38 KM	Općinski sud u Tuzli	Sud zaprimio odgovor na tužbu dana 27.09.2005. godine. Pripremno ročište zakazano za 07.06.2012. godine. Ročište odgođeno za 23.08.2012. godine.Ročište odgođeno za 09.10.2012. godine. Dana 19.11.2012. godine punomoćnik tužioca odgodio pripremno ročište za 22.01.2013. godine,
	VRIJEDNOST SPORA		1.274.467,60 KM		
	% DRŽAVNOG KAPITALA		100%		

2.	Nakanada štete na ime stvarne štete u vidu utrošenih certifikata	PIF Eurofond, dioničar društva „Salines“ d.d. Tuzla- KAP TK	420.498,10 KM	Općinski sud u Tuzli	Sud zaprimio odgovor na tužbu dana 12.04.2006. godine. Pripremno ročište zakazano za 12.04.2012. godine. Ročište odgođeno za 29.05.2012. godine. Održavanje glavne rasprave zakazano za 22.08.2012. godine. Presuda donijeta dana 24.09.2012. godine kojom je odbijen tužbeni zahtjev tužitelja u cijelosti kao neosnovan. Žalba tužioca od dana 22.10.2012. godine na Presudu Općinskog suda broj: 32 0 Ps 021462 05 Ps od 24.09.2012. godine. Odgovor na žalbu Kantonalne agencije za privatizaciju Tuzla od 08.11.2012. godine.
	VRIJEDNOST SPORA		420.498,10 KM		
	% DRŽAVNOG KAPITALA				
3.	Naknada štete	DOO "Kaletex" Kalesija-KAP Tuzla	428.650,68 KM	Općinski sud u Tuzli	Odgovor na tužbu zaprimio Općinski sud u Tuzli, 29.11.2010. godine. Održavanje pripremnog ročišta u ovoj pravnoj stvari zakazano za 10.09.2012. godine. Održavanje pripremnog ročišta odgođeno za 22.10.2012. godine. kada je i održano, a za dan 24.12 2012. godine zakazano ročište za glavnu raspravu.
	VRIJEDNOST SPORA				
	% DRŽAVNOG KAPITALA		428.650,68 KM		
<b>UTVRĐENJE</b>					
1.	Utvrđenje - sporne nekretnine na tzv. Lokaciji "kajmak stanica" Tuzla	GIPS Tuzla- KAP TK	10.000,00KM	Općinski sud u Tuzli	Odgovor na tužbu zaprimio Općinski sud u Tuzli, 06.05.2009 godine. Održavanje pripremnog ročišta u ovoj pravnoj stvari zakazano za 29.03.2012. godine. Održavanje pripremnog ročišta odgođeno za 07.06.2012. godine. Održavanje pripremnog ročišta odgođeno za 16.08.2012. godine. Na ročištu održanom dana 16.08.2012. godine tužitelj povukao tužbu..
	VRIJEDNOST SPORA		10.000,00KM		
	% DRŽAVNOG KAPITALA				
2.	Utvrđenje ništavosti početnog bilansa	Čatić Abdulrešad i dr.-Angosirovina i KAP TK.	50.000,00 KM	Općinski sud u Tuzli	Odgovor na tužbu zaprimljen od suda dana 05.09.2008. godine. Održavanje pripremnog ročišta zakazano za 05.06.2012. godine. Održavanje pripremnog ročišta odgođeno za 10.09.2012. godine. Pripremno ročište odgođeno za 03.10.2012. godine. Pripremno ročište odgođeno za 15.11.2012. godine. Pripremno ročište se odgađa za 12.02.2013. godine.

	VRIJEDNOST SPORA		50.000,00 KM		
	% DRŽAVNOG KAPITALA		97,35741%		
3.	Utvrđenje	KAP TK-Mujić Ekrem I dr.		Općinski sud u Gradačcu	Tužba podnesena sudu dana 10.06.2009. godine. Pripremno ročište zakazano za dan 08.06.2012. godine odgođeno za 24.08.2012. godine. Na ročištu održanom 24.08.2012. godine sud prekinuo postupak zbog smrti jednog od tuženih. Dana 04.10.2012.godine, upućen podnesak sudu, gdje su navedene adrese i imena nasljednika tuženog i predloženo da se postupak u ovoj pravnoj stvari nastavi.
	VRIJEDNOST SPORA				
	% DRŽAVNOG KAPITALA				
4.	Utvrđenje-sporna nekretnina Mrtvačnica	Općina Tuzla-Komemorativni centar Tuzla I KAP Tuzla	1.000,00 KM	Općinski sud u Tuzli	Odgovor na tužbu zaprimljen kod suda 27.06.2007. godine. Na prijedlog Općine Tuzla kojem su se pridružili Komemorativni centar Tuzla i KAP Tuzla, postupak je Rješenjem suda od 29.06.2012. godine prekinut do okončanja upravnog postupka koji se vodi pred KAP Tuzla.
	VRIJEDNOST SPORA		1.000,00 KM		
	% DRŽAVNOG KAPITALA				
<b>SANKCIJE</b>					
1.	Sankcija	KAP TK- kupci DD Hidrotehnika Kladanj	57.488,00 KM	Općinski sud u Tuzli	Sud rješenjem od 03.02.2009. g.naložio tužitelju da uredi tužbu. Dana 09.02.2009.g.sudu poslata obavijest vezano za uređenje tužbe.Dana 08.09.2011. g.sud pozvao tužitelja na uplatu troškova objave oglasa za uručenje tužbe jednom od tuženih.23.09.2011. g.sudu dostavljen dokaz o uplati troškova.Pripremno ročište zakazano za 23.03.2012. g. Ročište odgođeno za 13.06.2012. godine. Održavanje pripremnog ročišta odgođeno za 23.08.2012. godine.Pripremno ročište odgođeno za 05.11.2012. godine.. Općinski sud u Tuzli dana, 05.12.2012. godine, donio rješenje o prekidu postupka, usljed smrti 21-tužene Šahe Mazalović. Prekinuti postupak će se nastaviti kada zakonski nasljednici umrle preuzmu postupak ili kada ih sud na prijedlog protivne stanke pozove da to učine.
	VRIJEDNOST SPORA		57.488,00 KM		

	% DRŽAVNOG KAPITALA		67%		
2.	Sankcija	KAP TK- kupci JM DD GSP Tuzla	288.457,00 KM	Općinski sud u Tuzli	Tužba podnesena sudu dana 05.03.2008. godine. Dana 18.05.2012. godine postupajući po Zaključku Upravnog odbora KAP Tuzla broj 03-370/2012 od 26.04.2012. godine upućem podnesak sudu o povlačenju tužbe zbog zastarjelosti potraživanja. Dana 21.08.2012. godine sud je Rješenjem primio na znanje povlačenje tužbe od strane tužitelja.
	VRIJEDNOST SPORA		288.457,00 KM		
	% DRŽAVNOG KAPITALA		58,93555%	Općinski sud u Tuzli	
3.	Sankcija	KAP TK- kupci Transport DOO Gračanica	163.067,00KM	Općinski sud u Tuzli	Tužba podnesena sudu dana 07.06.2007. godine. Na ročištu održanom dana 23.03.2011. godine sud donio Rješenje o prekidu postupka radi smrti jednog od tuženih. Dana 18.05.2012. godine upućen podnesak sudu kojim se traži nastavak postupka kako bi KAP Tuzla mogla postupiti po Zaključku Upravnog odbora KAP Tuzla broj 03-370/2012 od 26.04.2012. godine o povlačenju tužbe zbog zastarjelosti potraživanja. Dana 14.06.2012. godine upućen podnesak sudu, kojim se traži nastavak postupka, jer su proglašeni i zakonski nasljednici umrlog.
	VRIJEDNOST SPORA		163.067,00KM		
	% DRŽAVNOG KAPITALA		100,00%	Općinski sud u Tuzli	
4.	Sankcija	KAP TK-kupci DD Tuzlatransport Tuzla	57.488,00 KM	Općinski sud u Tuzli	Tužba podnesena sudu dana 13.12.2007. godine. Dana 18.05.2012. godine postupajući po Zaključku Upravnog odbora KAP Tuzla broj 03-370/2012 od 26.04.2012. godine upućem podnesak sudu o povlačenju tužbe zbog zastarjelosti potraživanja.
	VRIJEDNOST SPORA		103.921,00 KM		
	% DRŽAVNOG KAPITALA		81,06302%	Općinski sud u Tuzli	



RAZNO					
1.	Istupanje članica iz društva i isplata udjela.	PIF „Bonus“ i dr – JKP Komunalac, KAP TK i dr.	5.892.823,00KM	Općinski sud u Tuzli	Sud zaprimio odgovor na tužbu dana 16.02.2007. godine. Pripremno ročište zakazano za 22.03.2012. godine. Nastavak pripremnog ročišta zakazan za 18.05.2012. godine. Pripremno ročište odgođeno na zahtjev advokata tužitelja. Na prijedlog Općine Tuzla kojem su se pridružili Komunalac Tuzla i KAP Tuzla, postupak je Rješenjem suda od 31.05.2012. godine prekinut do okončanja upravnog postupka koji se vodi pred KAP Tuzla.
	VRIJEDNOST SPORA		5.892.823,00KM		
	% DRŽAVNOG KAPITALA		51%-državni 49%-prodato		

U izvještajnom periodu zakazano je ukupno 10 pripremnih ročišta od čega je ukupno održano 2 ročišta i to u postupku pokrenutom tužbom PIF Eurofond, „dioničar društva d.d. Salines Tuzla protiv KAP Tuzla radi naknade štete na ime stvarne štete u vidu utrošenih certifikata. Navedeni postupak je prvostepeno okončan, nakon održavanja glavne rasprave presudom Općinskog suda u Tuzli dana 24.09.2012. godine, kojim je odbijen tužbeni zahtjev tužitelja u cijelosti kao neosnovan. Na Presudu Općinskog suda broj: 32 0 Ps 021462 05 Ps od 24.09.2012. godine, tužilac je uložio Žalbu dana 22.10.2012. godine, a Kantonalna agencija za privatizaciju Tuzla, na Žalbu je odgovorila dana 08.11.2012. godine.

Dana 22.10.2012. godine, održano je pripremno ročište u postupku pokrenutom tužbom “Kaletex” DOO Kalesija, gdje je određen zadatak vještaka ekonomske struke i određeno izvođenje dokaza za glavnu raspravu za dan 24.12.2012. godine, koje je odloženo za dan 18.02.2013. godine.

U izvještajnom periodu na prijedlog Općine Tuzla prekinuta su dva postupka i to:

1. Postupak pokrenut tužbom PIF „Bonus“ Sarajevo, protiv Općine Tuzla, Komunalac i KAP Tuzla radi Istupanje članica iz društva i isplata udjela i
2. Postupak pokrenut tužbom Općine Tuzla protiv Komemorativnog centra Tuzla i KAP Tuzla radi utvrđenje-sporna nekretnina Mrtvačnica.

Direktor

Nihad Okanović, dipl. ecc.