

PROGRAM RADA
Kantonalne agencije za privatizaciju Tuzla
za 2018. godinu

Broj: 01-036/2018
Tuzla, 17.01.2018. godine

I – Uvodni dio

Privatizacija preduzeća u FBiH vrši se prodajom kapitala ili imovine preduzeća, kao i dionica i udjela preduzeća u drugom pravnom licu putem zakonom utvrđenih metoda prodaje.

Privatizacijska ponuda, podrazumijeva odgovarajući ambijent za investiranje a što se odnosi na brojne administrativne, ekonomske, političke i sigurnosne preduslove koji utiču na interes investitora da ulažu svoj kapital, posebno ciljanih i strateških partnera.

Imajući u vidu predmet ovog Programa rada i nadležnost Kantonalne agencije za privatizaciju, težište razmatranja bit će promjena strukture vlasništva iz državnog u privatno kroz prodaju državnog kapitala ili imovine različitim metodama.

Razlozi za evidentni zastoj procesa su brojni i multidisciplinarni (uticaj globalne krize, pogoršanje ekonomsko-finansijskog stanja i tržišne pozicije neprivatiziranih preduzeća i u skladu s tim slaba privatizacijska ponuda, nezainteresiranost domaćih i stranih ulagača, sporost u donošenju odluka o načinu, odnosno metodu privatizacije od strane Vlade FBiH).

Program rada Kantonalne agencije za privatizaciju treba biti osnova za postupanje u procesu privatizacije kod donošenja potrebnih odluka, definiranja ciljeva koji se žele ostvariti kroz proces privatizacije, definiranja profila potencijalnih investitora, pripreme preduzeća za prodaju te samog procesa prodaje.

Smatramo važnim napomenuti da usvojeni Program treba biti obavezujući okvir za postupanje svih aktera procesa privatizacije kod donošenja potrebnih odluka, definiranje ciljeva koji se žele ostvariti kroz proces privatizacije, definiranje profila potencijalnih investitora, pripremu preduzeća za prodaju te samog procesa prodaje.

Proces privatizacije državnog kapitala jeste jedan od najboljih procesa koji zemlje u tranziciji prolaze. Iskustva su različita, kao i primijenjeni modeli privatizacije. Međutim, sve zemlje su imale isti cilj, a to je da svoju nacionalnu ekonomiju u okviru promjene društveno-ekonomskog sistema putem tranzicije prilagode svjetskim globalnim procesima.

Kantonalna agencija za privatizaciju je osnovana radi pretvorbe društvenog/državnog vlasništva u privatno.

II- Programski dio

Kantonalna agencija za privatizaciju Tuzla će u 2018. godini svoje djelovanje temeljiti na postizanju sljedećih strateških ciljeva:

1. Učešće u upravnim i parničnim sporovima proizašlim iz postupka rješavanje problematike isknjižavanja vrijednosti dobara u općoj upotrebi iz početnog bilansa komunalnih preduzeća.
2. Priprema veterinarskih stanica i javnih komunalnih preduzeća za proces privatizacije, ukoliko se stvore uslovi i donesu odgovarajuće odluke od strane Vlade Federacije Bosne i Hercegovine.
3. Priprema dokumentacije za prodaju imovine preduzeća Brčko Distrikta i Republike Srpske i pokretanje sudskih postupaka za dokazivanje prava vlasništva.
4. Priprema i provođenje postupka prodaje imovine iz pasivnog podbilansa.
5. Proširivanje djelatnosti Kantonalne agencije za privatizaciju na poslove javno privatnog partnerstva

U Tuzlanskom kantonu je za privatizaciju preostalo 41 neprivatizovanih ili djelimično privatizovanih preduzeća i 13 preduzeća za koja je prije okončanja postupka privatizacije pokrenut postupak stečaja. Prema sadašnjem stanju neprivatizirane su grupe preduzeća:

- Komercijalna preduzeća
- Elektronski mediji
- Rudnici
- Veterinarske stanice
- Komunalna i ostala preduzeća izuzeta iz privatizacije

Radi preglednosti Programa rada Kantonalne agencije za privatizaciju za 2018. godinu, dat je pregled preduzeća za koje nadležnost ima Kantonalna agencija za privatizaciju, sa osnovnim karakteristikama statusa u procesu privatizacije.

Prema članu 11. Zakona o privatizaciji preduzeća („Sl. novine FBiH“, broj 27/97, 8/99, 32/00, 45/00, 54/00, 61/01, 27/02, 33/02, 28/04, 44/04, 42/06 i 4/09), o načinu, odnosno metodu privatizacije odlučuje Vlada nadležna za upravljanje državnim kapitalom u tom preduzeću, a postupak privatizacije u skladu sa ovim zakonom i odlukom nadležne vlade provodi agencija za privatizaciju u zavisnosti od toga koja vlada ostvaruje pravo upravljanja u tom preduzeću.

Prema ovom članu, te Odluci o registru preduzeća veterinarske i komunalne djelatosti čiju privatizaciju će vršiti kantonalne agencije za privatizaciju („Sl. novine FBiH“ 6/07), definisana je nadležnost Kantonalne agencije za privatizaciju slijedećih preduzeća čija privatizacija nije okončana, a grupisana je po nadležnim Ministarstvima Vlade Tuzlanskog kantona :

1. Učešće u upravnim i parničnim sporovima proizašlim iz postupka rješavanje problematike isknjižavanja vrijednosti dobara u općoj upotrebi iz početnog bilansa komunalnih preduzeća.

- **Ministarstvo industrije, energetike i rudarstva**

1.1. Program

Definisanje statusa preduzeća „Centralno grijanje“ d.d. Tuzla a u vezi odredbe člana 3. stav 4. i 5. Zakona o privatizaciji preduzeća.

R.br.	Naziv preduzeća	Djelatnost	NAPOMENA
1.	CENTRALNO GRIJANJE DD TUZLA	Snabdijevanje parom i toplom vodom	Vođen postupak isknjižavanja dobara u općoj upotrebi u skladu sa presudama. Stav osnivača je da se ne ide u postupak privatizacije.

Rok realizacije: ovisan od svih aktera u procesu, projektovani rok je decembar 2018. godine.

Očekivani rezultati:

- očitovanje Vlade Federacije odnosno Parlamenta FBiH i zauzimanja jedinstvenog stava oko privatizacije i izuzimanja od privatizacije preduzeća iz člana 3. Zakona, a na osnovu zahtjeva osnivača za izuzimanje vrijednosti kapitala preduzeća iz postupka privatizacije.

Nosioci aktivnosti: Ministarstvo industrije, energetike i rudarstva, preduzeće i KAP Tuzla

Aktivnosti preduzeća:

Promjene podataka u registrima.

Aktivnosti KAP Tuzla:

Stručna pomoć ministarstvu i preduzeću.

- **Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede***

Definisanje statusa preduzeća JKP „Komunalac“ Tuzla a u vezi odredbe člana 3. stav 4. i 5. Zakona o privatizaciji preduzeća.

R.br.	Naziv preduzeća	Djelatnost	NAPOMENA
2.	JKP KOMUNALAC TUZLA	Prikupljanje, utovar , odvoz i deponovanje smeća, zajednička komunalna djelatnost (čistoća grada)	Vođen postupak isknjižavanja dobara u općoj upotrebi u skladu sa presudama. Stav osnivača je da se ne ide u postupak privatizacije.

Rok realizacije: ovisan od svih aktera u procesu, projektovani rok je decembar 2018. godine.

Očekivani rezultati:

- očitovanje Vlade Federacije odnosno Parlamenta FBiH i zauzimanja jedinstvenog stava oko privatizacije i izuzimanja od privatizacije preduzeća iz člana 3. Zakona, a na osnovu zahtjeva osnivača za izuzimanje vrijednosti kapitala preduzeća iz postupka privatizacije.

Nosioci aktivnosti: Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede, preduzeće i KAP Tuzla

Aktivnosti preduzeća:

Parnični sporovi. *Promjene podataka u registrima.*

Aktivnosti KAP Tuzla:

Parnični sporovi. Stručna pomoć ministarstvu i preduzeću.

JKP "VODOVOD I KANALIZACIJA" TUZLA

Okončanje upravnih postupaka koji su rezultat isknjižavanja vrijednosti dobara u općoj upotrebi iz početnog bilansa JKP „Vodovod i kanalizacija“ Tuzla koji je bio osnov za utvrđivanje početne vrijednosti prilikom prodaje 49 % ukupnog kapitala preduzeća.

Definisanje statusa preduzeća JKP „Vodovod i kanalizacija“ Tuzla a u vezi odredbe člana 3. stav 4. i 5. Zakona o privatizaciji preduzeća.

3.	JKP VODOVOD I KANALIZACIJA TUZLA	Skupljanje, prečišćavanje i distribucija voda	Vođen postupak isknjižavanja dobara u općoj upotrebi u skladu sa presudama. Stav osnivača je da se ne ide u postupak privatizacije.
----	----------------------------------	---	---

Rok realizacije: ovisan od svih aktera u procesu, projektovani rok je decembar 2018. godine.

Očekivani rezultati:

- *okončanje upravnih postupaka i upravnih sporova*
- očitovanje Vlade Federacije odnosno Parlamenta FBiH i zauzimanja jedinstvenog stava oko privatizacije i izuzimanja od privatizacije preduzeća iz člana 3. Zakona, a na osnovu zahtjeva osnivača za izuzimanje vrijednosti kapitala preduzeća iz postupka privatizacije.

Nosioci aktivnosti: Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede, preduzeće i KAP Tuzla

Aktivnosti Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede:

Postupanje kao drugostepeni organ u upravnom postupku po žalbama protiv akata donesenih u upravnom postupku od strane KAP Tuzla. Upravni i parnični sporovi.

Aktivnosti preduzeća:

Upravni i parnični sporovi. Promjene podataka u registrima.

Aktivnosti KAP Tuzla:

Vođenje upravnog postupka koji je rezultat isknjižavanja vrijednosti dobara u općoj upotrebi iz početnog bilansa preduzeća koji je bio osnov za utvrđivanje početne vrijednosti prilikom prodaje 49 % ukupnog kapitala preduzeća. Upravni i parnični sporovi. Stručna pomoć ministarstvu i preduzeću.

JP "VODOVOD I KANALIZACIJA" DOO GRAČANICA

Definisanje statusa preduzeća JP „Vodovod i kanalizacija“ DOO Gračanica a u vezi odredbe člana 3. stav 4. i 5. Zakona o privatizaciji preduzeća.

R.br.	Naziv preduzeća	Djelatnost	NAPOMENA
4.	JP VODOVOD I KANALIZACIJA DOO GRAČANICA	Skupljanje, prečišćavanje i distribucija voda	Vođen postupak isknjižavanja dobara u općoj upotrebi u skladu sa presudama. Stav osnivača je da se ne ide u postupak privatizacije.

Rok realizacije: ovisan od svih aktera u procesu, projektovani rok je decembar 2018. godine.

Očekivani rezultati:

- očitovanje Vlade Federacije odnosno Parlamenta FBiH i zauzimanja jedinstvenog stava oko privatizacije i izuzimanja od privatizacije preduzeća iz člana 3. Zakona, a na osnovu zahtjeva osnivača za izuzimanje vrijednosti kapitala preduzeća iz postupka privatizacije.

Nosioci aktivnosti: Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede, preduzeće i KAP Tuzla

Aktivnosti KAP Tuzla:

Stručna pomoć ministarstvu i preduzeću.

JP "KOMUS" DOO GRAČANICA

Okončanje upravnih postupaka koji su rezultat isknjižavanja vrijednosti dobara u općoj upotrebi iz početnog bilansa JP „Komus“ DOO Gračanica koji je bio osnov za utvrđivanje početne vrijednosti prilikom prodaje 49 % ukupnog kapitala preduzeća.

Definisanje statusa preduzeća JP „Komus“ DOO Gračanica a u vezi odredbe člana 3. stav 4. i 5. Zakona o privatizaciji preduzeća.

5.	JP KOMUS DOO GRAČANICA	<i>Prikupljanje, utovar, odvoz i deponovanje smeća, zajednička komunalna djelatnost (čistoća grada), tržnice i pijace</i>	<i>Vođen postupak isknjižavanja dobara u općoj upotrebi u skladu sa presudama. Stav osnivača je da se ne ide u postupak privatizacije.</i>
----	------------------------	---	--

Rok realizacije: ovisan od svih aktera u procesu, projektovani rok je decembar 2018. godine.

Očekivani rezultati:

- *okončanje upravnih postupaka i upravnih sporova*
- očitovanje Vlade Federacije odnosno Parlamenta FBiH i zauzimanja jedinstvenog stava oko privatizacije i izuzimanja od privatizacije preduzeća iz člana 3. Zakona, a na osnovu zahtjeva osnivača za izuzimanje vrijednosti kapitala preduzeća iz postupka privatizacije.

Nosioci aktivnosti: Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede, preduzeće i KAP Tuzla

Aktivnosti Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede:

Postupanje kao drugostepeni organ u upravnom postupku po žalbama protiv akata donesenih u upravnom postupku od strane KAP Tuzla. Upravni i parnični sporovi.

Aktivnosti preduzeća:

Upravni i parnični sporovi.

Aktivnosti KAP Tuzla:

Vođenje upravnog postupka koji je rezultat isknjižavanja vrijednosti dobara u općoj upotrebi iz početnog bilansa preduzeća koji je bio osnov za utvrđivanje početne vrijednosti prilikom prodaje 49 % ukupnog kapitala preduzeća. Upravni i parnični sporovi. Stručna pomoć ministarstvu i preduzeću.

JP "KOMUNALAC" DD GRADAČAC

Definisanje statusa preduzeća JP „Komunalac“ DD Gradačac a u vezi odredbe člana 3. stav 4. i 5. Zakona o privatizaciji preduzeća.

R.br.	Naziv preduzeća	Djelatnost	NAPOMENA
6.	JP KOMUNALAC DD GRADAČAC	<i>Skupljanje, prečišćavanje i distribucija voda, prikupljanje, utovar, odvoz i deponovanje smeća, zajednička komunalna djelatnost (čistoća grada), tržnice i pijace</i>	<i>Vođen postupak isknjižavanja dobara u općoj upotrebi u skladu sa presudama. Stav osnivača je da se ne ide u postupak privatizacije.</i>

Rok realizacije: ovisan od svih aktera u procesu, projektovani rok je decembar 2018. godine.

Očekivani rezultati:

- očitovanje Vlade Federacije odnosno Parlamenta FBiH i zauzimanja jedinstvenog stava oko privatizacije i izuzimanja od privatizacije preduzeća iz člana 3. Zakona, a na osnovu zahtjeva osnivača za izuzimanje vrijednosti kapitala preduzeća iz postupka privatizacije.

Nosioci aktivnosti: Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede, preduzeće i KAP Tuzla

Aktivnosti preduzeća:

Parnični sporovi. Promjene podataka u registrima.

Aktivnosti KAP Tuzla:

Parnični sporovi. Stručna pomoć ministarstvu i preduzeću.

JP "RAD" LUKAVAC

Definisanje statusa preduzeća JP „Rad“ Lukavac a u vezi odredbe člana 3. stav 4. i 5. Zakona o privatizaciji preduzeća.

R.br.	Naziv preduzeća	Djelatnost	NAPOMENA
7.	JP RAD LUKAVAC	Skupljanje, prečišćavanje i distribucija voda, prikupljanje, utovar, odvoz i deponovanje smeća, zajednička komunalna djelatnost (čistoća grada), tržnice i pijace, isporuka toplotne energije	Vođen postupak isknjižavanja dobara u općoj upotrebi u skladu sa presudama. Stav osnivača je da se ne ide u postupak privatizacije.

Rok realizacije: ovisan od svih aktera u procesu, projektovani rok je decembar 2018. godine.

Očekivani rezultati:

- očitovanje Vlade Federacije odnosno Parlamenta FBiH i zauzimanja jedinstvenog stava oko privatizacije i izuzimanja od privatizacije preduzeća iz člana 3. Zakona, a na osnovu zahtjeva osnivača za izuzimanje vrijednosti kapitala preduzeća iz postupka privatizacije.

Nosioci aktivnosti: Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede, preduzeće i KAP Tuzla

Aktivnosti preduzeća:

Promjene podataka u registrima.

Aktivnosti KAP Tuzla:

Stručna pomoć ministarstvu i preduzeću.

JKP "KOMUNALNO" DD ŽIVINICE

Definisanje statusa preduzeća JKP „Komunalno“ DD Živinice a u vezi odredbe člana 3. stav 4. i 5. Zakona o privatizaciji preduzeća

R.br.	Naziv preduzeća	Djelatnost	NAPOMENA
8.	JKP KOMUNALNO DD ŽIVINICE	Skupljanje, prečišćavanje i distribucija voda, prikupljanje, utovar, odvoz i deponovanje smeća, zajednička komunalna djelatnost (čistoća grada), tržnice i pijace	Vođen postupak isknjižavanja dobara u općoj upotrebi u skladu sa presudama. Stav osnivača je da se ne ide u postupak privatizacije.

Rok realizacije: ovisan od svih aktera u procesu, projektovani rok je decembar 2018. godine.

Očekivani rezultati:

- očitovanje Vlade Federacije odnosno Parlamenta FBiH i zauzimanja jedinstvenog stava oko privatizacije i izuzimanja od privatizacije preduzeća iz člana 3. Zakona, a na osnovu zahtjeva osnivača za izuzimanje vrijednosti kapitala preduzeća iz postupka privatizacije.

Nosioci aktivnosti: Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede, preduzeće i KAP Tuzla

Aktivnosti preduzeća:

Promjene podataka u registrima.

Aktivnosti KAP Tuzla:

Stručna pomoć ministarstvu i preduzeću.

JP "KOMUNALAC" DD KLADANJ

Okončanje upravnih postupaka koji su rezultat isknjižavanja vrijednosti dobara u općoj upotrebi iz početnog bilansa JP „Komunalac“ DD Kladanj koji je bio osnov za utvrđivanje početne vrijednosti prilikom prodaje 49 % ukupnog kapitala preduzeća. Definisane statusa preduzeća JP „Komunalac“ DD Kladanj a u vezi odredbe člana 3. stav 4. i 5. Zakona o privatizaciji preduzeća.

R.br.	Naziv preduzeća	Djelatnost	NAPOMENA
9.	JP KOMUNALAC DD KLADANJ	Skupljanje, prečišćavanje i distribucija voda, prikupljanje, utovar, odvoz i deponovanje smeća, zajednička komunalna djelatnost (čistoća grada), tržnice i pijace	Vođen postupak isknjižavanja dobara u općoj upotrebi u skladu sa presudama. Stav osnivača je da se ne ide u postupak privatizacije.

Rok realizacije: ovisan od svih aktera u procesu, projektovani rok je decembar 2018. godine.

Očekivani rezultati:

- očitovanje Vlade Federacije odnosno Parlamenta FBiH i zauzimanja jedinstvenog stava oko privatizacije i izuzimanja od privatizacije preduzeća iz člana 3. Zakona, a na osnovu zahtjeva osnivača za izuzimanje vrijednosti kapitala preduzeća iz postupka privatizacije.

Nosioci aktivnosti: Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede, preduzeće i KAP Tuzla

Aktivnosti Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede:

Postupanje kao drugostepeni organ u upravnom postupku po žalbama protiv akata donesenih u upravnom postupku od strane KAP Tuzla. Upravni i parnični sporovi.

Aktivnosti preduzeća:

Upravni i parnični sporovi.

Aktivnosti KAP Tuzla:

Vođenje upravnog postupka koji je rezultat isknjižavanja vrijednosti dobara u općoj upotrebi iz početnog bilansa preduzeća koji je bio osnov za utvrđivanje početne vrijednosti prilikom prodaje 49 % ukupnog kapitala preduzeća. Upravni i parnični sporovi. Stručna pomoć ministarstvu i preduzeću.

- **Ministarstvo trgovine, turizma i saobraćaja**

TRŽNICE PIJACE DOO TUZLA

Okončanje upravnih postupaka koji su rezultat isknjižavanja vrijednosti dobara u općoj upotrebi iz početnog bilansa „Tržnice pijace“ DOO Tuzla koji je bio osnov za utvrđivanje početne vrijednosti prilikom prodaje 49 % ukupnog kapitala preduzeća.

Definisane statusa preduzeća „Tržnice pijace“ DOO Tuzla a u vezi odredbe člana 3. stav 4. i 5. Zakona o privatizaciji preduzeća

R.br.	Naziv preduzeća	Djelatnost	NAPOMENA
10.	TRŽNICE PIJACE DOO TUZLA	Iznajmljivanje vlastitih ili zakupljenih nekretnina	Vođen postupak isknjižavanja dobara u općoj upotrebi u skladu sa presudama. Stav osnivača je da se ne ide u postupak privatizacije.

Rok realizacije: ovisan od svih aktera u procesu, projektovani rok je decembar 2018. godine.

Očekivani rezultati:

- okončanje upravnih postupaka i upravnih sporova
- očitovanje Vlade Federacije odnosno Parlamenta FBiH i zauzimanja jedinstvenog stava oko privatizacije i izuzimanja od privatizacije preduzeća iz člana 3. Zakona, a na osnovu zahtjeva osnivača za izuzimanje vrijednosti kapitala preduzeća iz postupka privatizacije.

Nosioci aktivnosti: Ministarstvo trgovine, turizma i saobraćaja, preduzeće i KAP Tuzla

Aktivnosti Ministarstva trgovine, turizma i saobraćaja:

Postupanje kao drugostepeni organ u upravnom postupku po žalbama protiv akata donesenih u upravnom postupku od strane KAP Tuzla. Upravni i parnični sporovi.

Aktivnosti preduzeća:

Promjene podataka u registrima. Upravni i parnični sporovi.

Aktivnosti KAP Tuzla :

Upravni i parnični sporovi. Stručna pomoć ministarstvu i preduzeću.

- **Ministarstvo prostornog uređenja i zaštite okolice**

JKP KOMEMORATIVNI CENTAR DOO TUZLA

Okončanje upravnih postupaka koji su rezultat isknjižavanja vrijednosti dobara u općoj upotrebi iz početnog bilansa JKP „Komemorativni centar“ DOO Tuzla koji je bio osnov za utvrđivanje početne vrijednosti prilikom prodaje 49 % ukupnog kapitala preduzeća.

Definisanje statusa preduzeća JKP „Komemorativni centar“ DOO Tuzla a u vezi odredbe člana 3. stav 4. i 5. Zakona o privatizaciji preduzeća

R.br.	Naziv preduzeća	Djelatnost	NAPOMENA
11.	JKP KOMEMORATIVNI CENTAR DOO TUZLA	Pogrebne i prateće djelatnosti	Vođen postupak isknjižavanja dobara u općoj upotrebi u skladu sa presudama. Stav osnivača je da se ne ide u postupak privatizacije.

Rok realizacije: ovisan od svih aktera u procesu, projektovani rok je decembar 2018. godine.

Očekivani rezultati:

- okončanje upravnih postupaka i upravnih sporova
- očitovanje osnivača preduzeća o statusu istog i aktivnostima vođenim u skladu sa članom 3. stav 4. i 5. Zakona o privatizaciji preduzeća
- očitovanje Vlade Federacije odnosno Parlamenta FBiH i zauzimanja jedinstvenog stava oko privatizacije i izuzimanja od privatizacije preduzeća iz člana 3. Zakona, a na osnovu zahtjeva osnivača za izuzimanje vrijednosti kapitala preduzeća iz postupka privatizacije.

Nosioci aktivnosti: Ministarstvo prostornog uređenja i zaštite okolice, preduzeće i KAP Tuzla

Aktivnosti Ministarstva prostornog uređenja i zaštite okolice:

Postupanje kao drugostepeni organ u upravnom postupku po žalbama protiv akata donesenih u upravnom postupku od strane KAP Tuzla. Upravni i parnični sporovi.

Aktivnosti preduzeća:

Promjene podataka u registrima. Upravni i parnični sporovi.

Aktivnosti KAP Tuzla:

Upravni i parnični sporovi. Stručna pomoć ministarstvu i preduzeću.

JP" 9. SEPTEMBAR" DD SREBRENİK

Identifikacija postojanja prirodnog bogatstva i dobara u općoj upotrebi u poslovnim knjigama-početnom bilansu preduzeća JP „9 septembar“ DD Srebrenik koji je bio osnov za utvrđivanje početne vrijednosti za djelimičnu prodaju državnog kapitala.

Definisanje statusa preduzeća JP „9 septembar“ DD Srebrenik a u vezi odredbe člana 3. stav 4. i 5. Zakona o privatizaciji preduzeća

R.br.	Naziv preduzeća	Djelatnost	NAPOMENA
12.	JP 9 SEPTEMBAR DD SREBRENİK	Prikupljanje, utovar , odvoz i deponovanje smeća, zajednička komunalna djelatnost (čistoća grada), tržnice i pijace	Identifikacija postojanja prirodnog bogatstva i dobara u općoj upotrebi. Stav osnivača je da se ne ide u postupak privatizacije.

Rok realizacije: ovisan od svih aktera u procesu, projektovani rok je decembar 2018. godine.

Očekivani rezultati:

- vođenje aktivnosti na isknižavanju dobara u općoj upotrebi, ukoliko se utvrdi postojanje istih
- očitovanje Valde Federacije odnosno Parlamenta FBiH i zauzimanja jedinstvenog stava oko privatizacije i izuzimanja od privatizacije preduzeća iz člana 3. Zakona, a na osnovu zahtjeva osnivača za izuzimanje vrijednosti kapitala preduzeća iz postupka privatizacije.

Nosioci aktivnosti: Ministarstvo prostornog uređenja i zaštite okolice, preduzeće i KAP Tuzla

Aktivnosti Ministarstva prostornog uređenja i zaštite okolice:

Postupanje drugostepenog organa ukoliko se utvrdi postojanje dobara u općoj upotrebi.

Aktivnosti preduzeća:

Identifikacija postojanja prirodnog bogatstva i dobara u općoj upotrebi u poslovnim knjigama-početnom bilansu preduzeća JP „9 septembar“ DD Srebrenik koji je bio osnov za utvrđivanje početne vrijednosti za djelimičnu prodaju državnog kapitala.

Aktivnosti KAP Tuzla:

Aktivnosti koje bi bile rezultata eventualnog utvrđivanja postojanja dobara u općoj upotrebi u poslovnim knjigama- početnom bilansu preduzeća JP „9 septembar“ DD Srebrenik koji je bio osnov za utvrđivanje početne vrijednosti za djelimičnu prodaju državnog kapitala.

2. Priprema veterinarskih stanica za proces privatizacije, javnih komunalnih preduzeća, ukoliko se stvore uslovi i donesu odgovarajuće odluke od strane Vlade Federacije Bosne i Hercegovine.

2.1. Program

Definisanje statusa preduzeća veterinarske djelatnosti a u vezi odredbe člana 3. stav 4. i 5. Zakona o privatizaciji preduzeća.

R.br.	Naziv preduzeća	Djelatnost	NAPOMENA
1.	JP VETERINARSKA STANICA GRADAČAC	Veterinarska djelatnost	Čeka se jedinstven stav oko privatizacije i izuzimanja iz privatizacije kaptala preduzeća. Preduzeće ne ispunjava zakonsku obavezu dostavljanja PBS.
2.	JP VETERINARSKA STANICA TUZLA	Veterinarska djelatnost	Čeka se jedinstven stav oko privatizacije i izuzimanja iz privatizacije kaptala preduzeća. Preduzeće ne ispunjava zakonsku obavezu dostavljanja PBS.
3.	JP VETERINARSKA STANICA KADANJ	Veterinarska djelatnost	Čeka se jedinstven stav oko privatizacije i izuzimanja iz privatizacije kaptala preduzeća. Preduzeće ne ispunjava zakonsku obavezu dostavljanja PBS.

4.	JP VETERINARSKA STANICA LUKAVAC	Veterinarska djelatnost	Čeka se jedinstven stav oko privatizacije i izuzimanja iz privatizacije kapitala preduzeća. Preduzeće ne ispunjava zakonsku obavezu dostavljanja PBS.
5.	JP VETERINARSKA STANICA KALESIJA	Veterinarska djelatnost	Čeka se jedinstven stav oko privatizacije i izuzimanja iz privatizacije kapitala preduzeća. Preduzeće ne ispunjava zakonsku obavezu dostavljanja PBS.
6.	JP VETERINARSKA STANICA SREBRENİK	Veterinarska djelatnost	Čeka se jedinstven stav oko privatizacije i izuzimanja iz privatizacije kapitala preduzeća. Preduzeće ne ispunjava zakonsku obavezu dostavljanja PBS.
7.	JP VETERINARSKA STANICA DOBOJ ISTOK	Veterinarska djelatnost	Čeka se jedinstven stav oko privatizacije i izuzimanja iz privatizacije kapitala preduzeća. Preduzeće ne ispunjava zakonsku obavezu dostavljanja PBS.
8.	JP VETERINARSKA STANICA TEOČAK	Veterinarska djelatnost	Čeka se jedinstven stav oko privatizacije i izuzimanja iz privatizacije kapitala preduzeća. Preduzeće ne ispunjava zakonsku obavezu dostavljanja PBS.
9.	JP VETERINARSKA STANICA ŽIVINICE	Veterinarska djelatnost	Čeka se jedinstven stav oko privatizacije i izuzimanja iz privatizacije kapitala preduzeća. Preduzeće ne ispunjava zakonsku obavezu dostavljanja PBS.
10.	JP VETERINARSKA STANICA ČELIĆ	Veterinarska djelatnost	Čeka se jedinstven stav oko privatizacije i izuzimanja iz privatizacije kapitala preduzeća. Preduzeće ne ispunjava zakonsku obavezu dostavljanja PBS.

Rok realizacije: ovisan od svih aktera u procesu, projektovani rok je decembar 2018. godine.

Očekivani rezultati:

- očitovanje Vlade Federacije odnosno Parlamenta FBiH i zauzimanja jedinstvenog stava oko privatizacije i izuzimanja od privatizacije preduzeća iz člana 3. Zakona, a na osnovu zahtjeva osnivača za izuzimanje vrijednosti kapitala veterinarskih stanica iz postupka privatizacije.

Nosioci aktivnosti: Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede, preduzeće i KAP Tuzla

3. Priprema dokumentacije za prodaju imovine preduzeća Brčko Distrikta i Republike Srpske, pokretanje sudskih postupaka za dokazivanje prava vlasništva.

3.1. Program

Rješavanje vlasničko pravnih odnosa nad imovinom preduzeća sa područja Distrikta Brčko BiH i Republike Srpske za koje je nadležna KAP Tuzla.

Prodaja imovine preduzeća sa područja Distrikta Brčko BiH i Republike Srpske za koje je nadležna KAP.

SPISAK POSLOVNIH PROSTORA PREDUZEĆA BRČKO DISTRIKTA NA PODRUČJU TUZLANSKOG KANTONA A U NADLEŽNOSTI KAP

R.br.	Naziv preduzeća	Poslovni prostor
1.	Bimeks Brčko	Prodavnica, Rudraska 21, Tuzla
2.	Bimeks Brčko	Prodavnica, Envera Šiljka 2, Tuzla.
3.	Bimeks Brčko	Prodavnica, Armije BiH 13, Tuzla
4.	Univerzal Brčko	Prodavnica, Špionica Srednja, Srebrenik
5.	Univerzal Brčko	Prodavnica 91 Naselje „Bare“ Srebrenik
6.	Univerzal Brčko	Prodavnica 34 Džakule, Gračanica.
7.	Staklorad Brčko	Prodavnica, Ibrahima Kapetanovića, Gradačac
8.	Staklorad Brčko	Poslovni prostor, Jevrejska 7, Tuzla
9.	Izbor Brčko	Prodavnica Maršala Tita 28, Srebrenik.
10.	ODP Feros Brčko	Dvije kancelarije, Atik Mahala 6, Tuzla.
11.	Uzor Brčko	Prodavnica 48, Narodnog fronta bb (Batva), Tuzla
12.	Uzor Brčko	Prodavnica 68 „Konzum“, Naselje Solina objekat C1

SPISAK POSLOVNIH PROSTORA PREDUZEĆA REPUBLIKE SRPSKE NA PODRUČJU TUZLANSKOG KANTONA A U NADLEŽNOSTI KAP

R.br.	Naziv preduzeća	Poslovni prostor
1.	DD Vezionica Zvornik	Poslovni prostor, Stupine B5 lamela 4; Tuzla,
2.	Bosna Banja Luka	Poslovni prostor, Lukavac.
3.	UPI RO Modričanka OOUR „Klanonica-Hladnjača“ Modriča	Poslovni prostor-mesnica; Reufa Huseinagića Gradačac
4.	Bosna Banja Luka	Poslovni prostor, Ul. Branitelja Bosne bb, Kladanj;

Upravljanje i raspolaganje imovinom preduzeća čije sjedište je u Republici Srpskoj ili Brčko Distriktu, u skladu sa odredbama Okvirnog zakona o privatizaciji preduzeća i banaka u Bosni i Hercegovini („Sl.glasnik BiH“ 14/98) i Naloga Supervizora o načinu privatizacije državnog kapitala preduzeća u Brčko distriktu od 19.09.2001. godine i dopune naloga Supervizora za Brčko Distrikt od 24.04.2002. godine, u nadležnosti je Agencije za privatizaciju na čijem se području nalazi imovina navedenih preduzeća. Vlada Tuzlanskog kantona je na sjednici od 07.11.2013. godine donijela Odluku kojom ovlašćuje Kantonalnu agencija za privatizaciju da u ime i za račun Vlade Tuzlanskog kantona poduzme sve potrebne radnje i aktivnosti u vezi sa rješavanjem imovinsko-pravnih odnosa i prenosa prava raspolaganja nad imovinom preduzeća čije sjedište je u Republici Srpskoj ili Brčko Distriktu, a koja se nalazi na području Tuzlanskog kantona. Kantonalna agencija za privatizaciju će nastojati obezbjediti validnu vlasničku dokumentaciju za navedenu imovinu.

Rok realizacije: ovisan od svih aktera u procesu, projektovani rok je decembar 2018. godine.

Očekivani rezultati:

- rješenje vlasničko pravnih odnosa nad imovinom preduzeća sa područja Distrikta Brčko BiH i Republike Srpske za koje je nadležna KAP
- pripreme za prodaju u postupku male privatizacije i priprema prijedloga odluke za odobravanje prodaje imovine u postupku male privatizacije
- pribavljanje saglasnosti/odluke nadležne vlade o načinu odnosno metodu prodaje imovine priprema dokumentacije neophodne za provođenje postupka prodaje i objava javnog poziva za prodaju
- provođenje postupka prodaje i zaključivanje kupoprodajnog ugovora sa kupcem, ukoliko u toku godine dođe do rješenja vlasničko pravnih odnosa za neku od navedene imovine

Nosioci aktivnosti: KAP Tuzla

Aktivnosti KAP Tuzla: pribavljanje vlasničke dokumentacije za imovinu preduzeća sa područja Distrikta Brčko BiH i Republike Srpske za koje je nadležna KAP, priprema i prodaja navedene imovine. Zaključivanje ugovora o kupoprodaji sa kupcima imovine. Kontrola stepena izvršenja obaveza kupca preuzetim kupoprodajnim ugovorom.

4. Priprema i provođenje postupka prodaje imovine iz pasivnog podbilansa.

4.1. Program

Aktivnosti koje se planiraju za 2018.godinu a vezane su za pasivni podbilans odnose se na kontinuirano dopunjavanje i vođenje registra za stvari, prava, obaveze i potraživanja iz pasivnog podbilansa u Tuzlanskom kantonu, kao i kompletiranje dokumentacione osnove za imovinu iskazanu u pasivnom podbilansu koja je u vlasništvu Tuzlanskog kantona i provođenje postupka prodaje u skladu sa odlukama Vlade Tuzlanskog kantona.

U toku je prikupljanje činjenica u skladu sa zakonskim propisima Republike Srbije koji bi opredjeli opravdanost eventualne prodaje poslovnog prostora na Novom Beogradu, poslovni prostor sa podrumom (magacinski prostor) i garaža na adresi Bulevar Mihaila Pupina 129 Novi Beograd, koji se nalazi u prizemlju stambenog bloka i sastoji se od tri lokala površine 61,65 m², 58,18 m² i 60,18 m²,

ukupno 180,01 m². Ovaj prostor je upisan u Izvod iz lista nepokretnosti broj 2391, K.o. Novi Beograd izdat od Službe za katastar nepokretnosti Zemun i isti posjeduje Ugovor o kupoprodaji zaključen 16.06.1977. godine između Poslovnog udruženja "Inpros" Beograd i Sodaso-hmijski kombinat RO industrija deterdženata "Dita" Tuzla.

5. Proširivanje djelatnosti Kantonalne agencije za privatizaciju na poslove javno privatnog partnerstva

Analiza raspoloživih kapaciteta (oprema i stručni kadar), ukoliko se zakonskim propisima i podzakonskim aktima koji regulišu oblast javno privatnog partnerstva uposlenici KAP imenuju kao stalno radno tijelo Vlade Tuzlanskog kantona za provođenje i realizaciju projekata javno privatnog partnerstva iz nadležnosti kantona.

III . NORMATIVNI DIO

1. Nacrt Program rada Kantonalne agencije za privatizaciju za 2019. godinu

Nosilac izrade: Kantonalna agencija za privatizaciju Tuzla

Rok za izradu: novembar 2018. godine

Organ koji razmatra: Upravni odbor Kantonalne agencije za privatizaciju Tuzla i Vlada Tuzlanskog kantona

Organ koji usvaja: Upravni odbor Kantonalne agencije za privatizaciju Tuzla i Vlada Tuzlanskog kantona

Pravni osnov: Zakon o Kantonalnoj agenciji za privatizaciju ("Sl. novine Tuzlanskog kantona" broj 3/97, 5/04 i 3/05) i Statut Kantonalne agencije za privatizaciju ("Sl. novine Tuzlanskog kantona" broj 5/12)

2. Program rada Kantonalne agencije za privatizaciju za 2018. godinu

Nosilac izrade: Kantonalna agencija za privatizaciju Tuzla

Rok za izradu: mart 2018. godine

Organ koji razmatra: Upravni odbor Kantonalne agencije za privatizaciju Tuzla i Vlada Tuzlanskog kantona

Organ koji usvaja: Upravni odbor Kantonalne agencije za privatizaciju Tuzla i Vlada Tuzlanskog kantona

Pravni osnov: Zakon o Kantonalnoj agenciji za privatizaciju ("Sl. novine Tuzlanskog kantona" broj 3/97, 5/04 i 3/05) i Statut Kantonalne agencije za privatizaciju ("Sl. novine Tuzlanskog kantona" broj 5/12)

IV. TEMATSKI DIO

1. Izvještaj o radu Kantonalne agencije za privatizaciju za 2017. godinu

Nosilac izrade: Kantonalna agencija za privatizaciju Tuzla

Rok za izradu: 28. februar 2018. godine

Organ koji razmatra: Upravni odbor Kantonalne agencije za privatizaciju Tuzla i Vlada Tuzlanskog kantona

Organ koji usvaja: Upravni odbor Kantonalne agencije za privatizaciju Tuzla i Vlada Tuzlanskog kantona

Pravni osnov: Zakon o Kantonalnoj agenciji za privatizaciju ("Sl. novine Tuzlanskog kantona" broj 3/97, 5/04 i 3/05) i Statut Kantonalne agencije za privatizaciju ("Sl. novine Tuzlanskog kantona" broj 5/12).

V - FINANSIJSKI DIO

Budžet Kantonalne agencije za privatizaciju Tuzla za 2018.godinu

Program/pozicija	Planirani iznos u KM
Kantonalna agencija za privatizaciju	
Bruto plaće i naknade	230 900
Naknade troškova zaposlenih	28 870
Doprinosi poslodavca	24 250
Izdaci za material, sitni inventar i usluge	85 800
Izdaci za nabavku opreme	5 000
Ukupno	374 820

VI - KONTINUIRANI POSLOVI

1. Praćenje primjene zakona, podzakonskih akata i drugih propisa i općih akata iz oblasti privatizacije, sa posebnom pažnjom na Zakon o agenciji za privatizaciju, Zakon o privatizaciji preduzeća, Pravilnik o kontroli ugovora i Zakon o početnom bilansu stanja preduzeća i banaka, kao i drugih zakona, sa ciljem usklađivanja normativno-pravnih i drugih općih akata Agencije sa zakonskim propisima i u vezi s tim pripreme općih i pojedinačnih akata vezanih za unutrašnju organizaciju i sistematizaciju poslova i radnih zadataka.
2. Racionalizacija poslova i uspostava organizacione strukture koja omogućava operativnije djelovanje stručnih službi i bržu realizaciju poslovnih odluka, sa posebnom pažnjom na :
 - o uspješno i učinkovito obavljanje svih poslova iz nadležnosti Agencije;
 - o potpunije angažovanje zaposlenika i primjena njihovih stručnih sposobnosti;
 - o efikasnost i uspješnost poslovanja;
 - o pouzdanost izvještaja o radu i finansijskom poslovanju;
 - o zaštitu imovine i sredstava;
 - o funkcionalnu i uspješnu organizaciju rada u skladu sa aktima, procedurama i uputstvima Kantonalne agencije za privatizaciju;
 - o koordinaciju rada između organizacionih jedinica;
 - o analizu iskorištenosti zaposlenika i radnog vremena;
 - o sagledavanje mogućnosti preraspodjele poslova i radnih zadataka;
3. Vođenje finansijsko-računovodstvenih poslova i u tom pogledu :
 - o izrada finansijskih planova i izvještaja;
 - o prikupljanje, sastavljanje, obrada evidencija i kontrola knjigovodstvenih isprava;
 - o vođenje poslovnih knjiga;
 - o popis imovine i obaveza;
 - o poslovi nabavke roba.
4. Vođenje informaciono-dokumentacionih poslova i poslova statistike o procesu privatizacije za potrebe Agencije :
 - o vođenje informaciono-dokumentacionih poslova i poslova statistike o procesu privatizacije za potrebe Agencije kao i arhivskog poslovanja.
5. Administrativna podrška Upravnom i Nadzornom odboru kroz :
 - o izvršavanje svih pravnih i operativnih poslova u pogledu pripreme, rada i održavanja sjednica Upravnog i Nadzornog odbora
 - o izradu zapisnika i prijedloga odluka i zaključaka;
 - o saradnju sa organima zakonodavne i izvršne vlasti, te institucijama i ustanovama u BiH, FBiH, TK i općinama.
6. Saradnja sa Agencijom za privatizaciju u FBiH i Kantonalnim organima u cilju pravovremenog provođenja zakonom utvrđenih aktivnosti i aktivnog praćenja postprivatizacijskog procesa za privatizirana preduzeća sa područja našeg kantona.
7. Vođenje stručno-administrativnih, tehničkih i drugih pomoćnih poslova iz nadležnosti Agencije.
8. Pravni poslovi:

- Izrada pravilnika i drugih provedbenih akata te izmjene i dopune akata, kao i usklađivanje, ažuriranje i izrada prečišćenih tekstova pravilnika i drugih provedbenih propisa,
- Usaglašavanje postojećih provedbenih propisa sa donesenim, izmijenjenim i/ili dopunjenim propisima iz oblasti privatizacije, te aktivno sudjelovanje u postupku eventualnog donošenja novih, te izmjena i/ili dopuna postojećih zakona,
- Učešće u predlaganju donošenja, izmjena i/ili dopuna propisa iz oblasti privatizacije kroz davanje prijedloga i primjedbi na zahtjev obrađivača zakona i predlaganje određenih zakonskih rješenja,
- Ostvarivanje nadzora nad primjenom propisa iz oblasti privatizacije u okviru vlastite nadležnosti.
- Pružanje stručne pomoći za vođenje upravnih postupaka u prvom stepenu u okviru nadležnosti Kantonalne agencije za privatizaciju.
- Priprema, obrada i zastupanje (po punomoći) Kantonalne agencije za privatizaciju u sudskim i upravnim postupcima u kojima se Kantonalne agencije za privatizaciju pojavljuje kao stranka ili zaineresovana strana.
- Dostavljanje informacija na zahtjev Vlade Tuzlanskog kantona, Ombudsmena i drugih organa i institucija, kao i odgovora na poslanička pitanja iz oblasti privatizacije.
- Pružanje pravne pomoći u pogledu izrade nacrtu ugovora o prodaji državnog kapitala, te drugih ugovora, sporazuma i protokola koje Agencija zaključuje u obavljanju svoje djelatnosti.
- Izrada informacija-analiza o praćenju i kontroli zakonitosti u privatizacijskom procesu u Tuzlanskom kantonu u okviru nadležnosti Agencije.
- Izrada izvještaja o upravnim i sudskim postupcima u kojima je Agencija stranka u postupku.
- Izvršavanje svih poslova koji se odnose na radne odnose uposlenika Agencije.
- Izvršavanje drugih pravnih poslova iz nadležnosti Agencije.

- **Ministarstvo industrije, energetike i rudarstva**

DOO "RUDNICI NEMETALA KLADANJ" KLADANJ

R.br.	Naziv preduzeća	Djelatnost	NAPOMENA
1.	DOO RUDNICI NEMETALA KLADANJ KLADANJ	Eksploatacija ruda	Realizovane dvije neuspješne prodaje. Preduzeće nije aktivno. S obzirom na trenutno stanje i ekonomsko finansijsku situaciju, potrebno izjašnjenje Vlade Tuzlanskog kantona o daljem statusu preduzeća. Zaključen ugovor o poslovno tehničkoj saradnji sa firmom Rudar iz Tuzle na koju je preneseno i koncesiono pravo za eksploataciju rude magnezita.

Rok realizacije: utvrđen zakonom i podzakonskim aktima

Očekivani rezultati: Kontinuirano poslovanje preduzeća "Rudnici nemetala Kladanj" d.o.o. Kladanj

Nosioci aktivnosti: Preduzeće

Aktivnosti Ministarstva industrije, energetike i rudarstva:

Redovne aktivnosti nadzora nad upravljanjem.

Aktivnosti preduzeća:

Dostavljanje početnog bilansa i programa privatizacije sa pratećom dokumentacijom.

Aktivnosti KAP Tuzla:

Kontrola dostavljenog početnog bilansa i programa privatizacije sa pratećom dokumentacijom.

DD "RUDNIK SOLI TUZLA" TUZLA

Riješavanje statusa prirodnog bogatstva i dobara u općoj upotrebi u poslovnim knjigama DD "Rudnika Soli Tuzla" Tuzla a kako je utvrđeno članom 8. Zakona o privatizaciji preduzeća.

R.br.	Naziv preduzeća	Djelatnost	NAPOMENA
2.	DD RUDNIK SOLI TUZLA TUZLA	Proizvodnja soli	U cilju utvrđivanja stvarne knjigovodstvene vrijednosti, potrebno je provesti odluku skupštine Društva o smanjenju kapitala. Inicirati postupak donošenja odluke o načinu, odnosno metodu privatizacije od strane Vlade Tuzlanskog kantona i namjeravanog procenta prodaje državnog kapitala. Vlada FBiH na prijedlog Agencije za privatizaciju u FBiH daje konačnu saglasnost na način, odnosno metod privatizacije.

Rok realizacije: ovisan od svih aktera u procesu, projektovani rok je decembar 2018. godine.

Očekivani rezultati:

- okončanje postupka identifikacije postojanja prirodnog bogatstva i dobara u općoj upotrebi u poslovnim knjigama DD "Rudnika Soli Tuzla" Tuzla

Nosioci aktivnosti: Ministarstvo industrije, energetike i rudarstva, preduzeće i KAP Tuzla

Aktivnosti Ministarstva industrije, energetike i rudarstva:

Postupanje kao drugostepeni organ u upravnom postupku po žalbama protiv akata donesenih u upravnom postupku od strane KAP Tuzla. Redovne aktivnosti nadzora nad upravljanjem. U 2018. godini ne planira se pokretanje postupka privatizacije za ovo preduzeće s obzirom na navedeno u napomeni.

Aktivnosti preduzeća:

Pripreme programa privatizacije i Korigovanog početnog bilansa i dostavljanje KAP Tuzla u propisanim rokovima.

Aktivnosti KAP Tuzla:

Kontrola dostavljenog početnog bilansa i programa privatizacije sa pratećom dokumentacijom. Iznažanje i animacija potencijalnih kupaca. Stručna pomoć ministarstvu i preduzeću.

DD "KOKSNO HEMIJSKI KOMBINAT" LUKAVAC

R.br.	Naziv preduzeća	Djelatnost	NAPOMENA
3.	DD KOKSNO HEMIJSKI KOMBINAT LUKAVAC	Proizvodnja kokska	Metodom javne ponude dionica prodato je 33 % ukupnog kapitala. Određenje vlasnika prema status preduzeća.

Rok realizacije: utvrđen zakonom i podzakonskim aktima.

Očekivani rezultati:

Kontinuirano poslovanje preduzeća "Koksno hemijski kombinat" d.d. Lukavac

Nosioci aktivnosti: Preduzeće

Aktivnosti Ministarstva industrije, energetike i rudarstva:

Redovne aktivnosti nadzora nad upravljanjem.

Aktivnosti KAP Tuzla:

Kontrola dostavljenog početnog bilansa i programa privatizacije sa pratećom dokumentacijom.

JP "TOPLANA" DOO BANOVIĆI

Definisanje statusa preduzeća JP „Toplana“ DOO Banovići a u vezi odredbe člana 3. stav 4. i 5. Zakona o privatizaciji preduzeća.

R.br.	Naziv preduzeća	Djelatnost	NAPOMENA
4.	JP TOPLANA DOO BANOVIĆI	Proizvodnja i snabdijevanje parom i toplom vodom	Provedena statusna promjena brisanja i podjele JP “Komunalac” d.o.o. Banovići na tri novoosnovana subjekta; Rješenje broj:032-0-Reg-10-001294 od 26.10.2010.godine. Upućen zahtjev za dostavu PBS i PP.

Rok realizacije: ovisan od svih aktera u procesu, projektovani rok je decembar 2018. godine.

Očekivani rezultati:

- očitovanje Vlade Federacije odnosno Parlamenta FBiH i zauzimanja jedinstvenog stava oko privatizacije i izuzimanja od privatizacije preduzeća iz člana 3. Zakona, a na osnovu zahtjeva osnivača za izuzimanje vrijednosti kapitala preduzeća iz postupka privatizacije.

Nosioci aktivnosti: Ministarstvo industrije, energetike i rudarstva, preduzeće i KAP Tuzla

Aktivnosti Ministarstva industrije, rudarstva i energetike:

Postupanje kao drugostepeni organ u upravnom postupku po žalbama protiv akata donesenih u upravnom postupku od strane KAP Tuzla.

Aktivnosti preduzeća:

Dostavljanje početnog bilansa i programa privatizacije sa pratećom dokumentacijom.

Aktivnosti KAP Tuzla:

Kontrola dostavljenog početnog bilansa i programa privatizacije sa pratećom dokumentacijom i priprema i donošenje odluka o odobravanju početnog bilansa i programa privatizacije.

Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede*

JP “VODOVOD I KANALIZACIJA” DOO BANOVIĆI

Definisanje statusa preduzeća JP „Vodovod i kanalizacija“ DOO Banovići a u vezi odredbe člana 3. stav 4. i 5. Zakona o privatizaciji preduzeća.

R.br.	Naziv preduzeća	Djelatnost	NAPOMENA
5.	JP VODOVOD I KANALIZACIJA DOO BANOVIĆI	Skupljanje, prečišćavanje i distribucija voda	Provedena statusna promjena brisanja i podjele JP “Komunalac” d.o.o. Banovići na tri novoosnovana subjekta; Rješenje broj:032-0-Reg-10-001294 od 26.10.2010.godine. Upućen zahtjev za dostavu PBS i PP.

Rok realizacije: ovisan od svih aktera u procesu, projektovani rok je decembar 2018. godine.

Očekivani rezultati:

- očitovanje Vlade Federacije odnosno Parlamenta FBiH i zauzimanja jedinstvenog stava oko privatizacije i izuzimanja od privatizacije preduzeća iz člana 3. Zakona, a na osnovu zahtjeva osnivača za izuzimanje vrijednosti kapitala preduzeća iz postupka privatizacije.

Nosioci aktivnosti: Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede, preduzeće i KAP Tuzla

Aktivnosti Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede:

Postupanje kao drugostepeni organ u upravnom postupku po žalbama protiv akata donesenih u upravnom postupku od strane KAP Tuzla.

Aktivnosti preduzeća:

Dostavljanje početnog bilansa i programa privatizacije sa pratećom dokumentacijom.

Aktivnosti KAP Tuzla:

Kontrola dostavljenog početnog bilansa i programa privatizacije sa pratećom dokumentacijom i donošenje odluka o odobravanju početnog bilansa i programa privatizacije.

- **Ministarstvo trgovine, turizma i saobraćaja**

JP "MEĐUNARODNI AERODROM TUZLA" ŽIVINICE

R.br.	Naziv preduzeća	Djelatnost	NAPOMENA
7.	JP MEĐUNARODNI AERODROM TUZLA ŽIVINICE	Vazdušni saobraćaj	Potrebno riješiti pitanje uknjižavanja zgrade putničkog terminala sa pripadajućim objektima, kao i pitanje nekretnina-zemljišta dijela vojnog kompleksa "Aerodrom Dubrave" koje je dato na privremeno korištenje. Prema opredjeljenju Vlade Federacije BiH, nije predmet privatizacije u narednom periodu.

Rok realizacije: ovisan od svih aktera u procesu, projektovani rok je decembar 2018. godine.

Očekivani rezultati:

- Okončanje postupka vlasničko imovinskih odnosa
- pripreme za postupak privatizacije (dostavljanje početnog bilansa i programa privatizacije sa pratećom dokumentacijom i kontrola dostavljene dokumentacije) i priprema prijedloga odluke za odobravanje početnog bilansa i programa privatizacije od Upravnog odbora
- pribavljanje saglasnosti/odluke nadležne vlade o načinu odnosno metodu privatizacije preduzeća JP "Međunarodni aerodrom Tuzla" Živinice
- priprema dokumentacije neophodne za provođenje postupka prodaje i objava javnog poziva za prodaju
- provođenje postupka prodaje i zaključivanje kupoprodajnog ugovora sa kupcem
- kontrola stepena izvršenja obaveza kupca preuzetim kupoprodajnim ugovorom

Nosioci aktivnosti: Ministarstvo trgovine, turizma i saobraćaja, preduzeće i KAP Tuzla

Aktivnosti Ministarstva trgovine, turizma i saobraćaja:

Postupanje kao drugostepeni organ u upravnom postupku po žalbama protiv akata donesenih u upravnom postupku od strane KAP Tuzla. Redovne aktivnosti nadzora nad upravljanjem.

Aktivnosti preduzeća:

Priprema programa privatizacije i Korigovanog početnog bilansa i dostavljanje KAP Tuzla u propisanim rokovima.

Aktivnosti KAP Tuzla :

Kontrola dostavljenog početnog bilansa i programa privatizacije sa pratećom dokumentacijom i priprema i donošenje odluka o odobravanju početnog bilansa i programa privatizacije. Stručna pomoć ministarstvu i preduzeću.

- **Ministarstvo obrazovanja nauke, kulture i sporta**

JP "RADIO TELEVIZIJA TK" DOO TUZLA

Definisanje statusa preduzeća JP „Radio televizija TK“ DOO Tuzla a u vezi odredbe člana 3. stav 4. i 5. Zakona o privatizaciji preduzeća.

R.br.	Naziv preduzeća	Djelatnost	NAPOMENA
8.	JP RADIO TELEVIZIJA TK DOO TUZLA	Radio i televizijska djelatnost	Pokrenut postupak izuzimanja 100% državnog kapitala iz postupka privatizacije. Vlada F BiH dala saglasnost na izuzimanje iz privatizacije. Upućen zahtjev parlamentu F BiH na potvrđivanje izuzimanja iz privatizacije. Zahtjev do izrade ovog materijala nije riješen.

Rok realizacije: ovisan od svih aktera u procesu, projektovani rok je decembar 2018. godine.

Očekivani rezultati:

- Stav Parlamenta FBiH po pitanju izuzimanja vrijednosti državnog kapitala iz postupka privatizacije JP „Radio televizija TK“ DOO Tuzla
- Ostale aktivnosti u zavisnosti od odluke gore navedenog nadležnog organa

Nosioci aktivnosti: Ministarstvo obrazovanja nauke, kulture i sporta i KAP Tuzla

Aktivnosti Ministarstva obrazovanja nauke, kulture i sporta:

Redovne aktivnosti nadzora nad upravljanjem.

Postupanje kao drugostepeni organ u upravnom postupku po žalbama protiv akata donesenih u upravnom postupku od strane KAP Tuzla.

Aktivnosti KAP Tuzla:

Kontrola dostavljenog početnog bilansa i programa privatizacije sa pratećom dokumentacijom i priprema i donošenje odluka o odobravanju početnog bilansa i programa privatizacije (šestomjesečno). Stručna pomoć ministarstvu i preduzeću.

Ostale aktivnosti-prijedlog:

U zavisnosti od ishoda okončanja postupka pred Parlamentom Federacije BiH pokrenutom po zahtjevu osnivača za izuzimanje preduzeća iz postupka privatizacije, KAP Tuzla će nastaviti dalje aktivnosti.

JP” RADIO-TELEVIZIJA 7” DOO TUZLA

Definisanje statusa preduzeća JP „Radio televizija 7“ DOO Tuzla a u vezi odredbe člana 3. stav 4. i 5. Zakona o privatizaciji preduzeća.

R.br.	Naziv preduzeća	Djelatnost	NAPOMENA
9.	JP RADIO- TELEVIZIJA 7 DOO TUZLA	Radio i televizijska djelatnost	Potrebno riješiti status imovine.Upućen zahtjev osnivaču, Općini Tuzla, za izjašnjenje o daljem statusu preduzeća. Vlada FBiH daje konačnu saglasnost na način,odnosno metod privatizacije.

Rok realizacije: ovisan od svih aktera u procesu, projektovani rok je decembar 2018. godine.

Očekivani rezultati:

- očitovanje Vlade Federacije odnosno Parlamenta FBiH i zauzimanja jedinstvenog stava oko privatizacije i izuzimanja od privatizacije preduzeća iz člana 3. Zakona, a na osnovu zahtjeva osnivača za izuzimanje vrijednosti kapitala preduzeća iz postupka privatizacije.

Nosioci aktivnosti: Ministarstvo obrazovanja nauke, kulture i sporta i KAP Tuzla

Aktivnosti Ministarstva obrazovanja nauke, kulture i sporta:

Postupanje kao drugostepeni organ u upravnom postupku po žalbama protiv akata donesenih u upravnom postupku od strane KAP Tuzla.

Aktivnosti preduzeća:

Dostavljanje početnog bilansa i programa privatizacije sa pratećom dokumentacijom.

Aktivnosti KAP Tuzla:

Kontrola dostavljenog početnog bilansa i programa privatizacije sa pratećom dokumentacijom i priprema i donošenje odluka o odobravanju početnog bilansa i programa privatizacije.

JP "SKPC MEJDAN" TUZLA

Privatizacija preduzeća JP SKPC MEJDAN TUZLA po realno iskazanom interesu potencijalnog kupca.

R.br.	Naziv preduzeća	Djelatnost	NAPOMENA
10.	JP SKPC MEJDAN TUZLA	Rad sportskih objekata	Iz kapitala preduzeća izknjižena dobra u općoj upotrebi i promjena u kapitalu upisana u Registar Općinskog suda Tuzla.

Rok realizacije: ovisan od svih aktera u procesu, projektovani rok je decembar 2018. godine.

Očekivani rezultati:

- pripreme za prodaju u postupku male privatizacije (dostavljanje neophodnog nivoa dokumentacije i kontrola iste) i priprema prijedloga odluke za odobravanje korigovanog početnog bilansa stanja,
- pribavljanje saglasnosti/odluke nadležne vlade o načinu odnosno metodu prodaje preduzeća JP SKPC MEJDAN TUZLA
- priprema dokumentacije neophodne za provođenje postupka prodaje i objava javnog poziva za prodaju
- provođenje postupka prodaje i zaključivanje kupoprodajnog ugovora sa kupcem

Nosioci aktivnosti: Ministarstvo obrazovanja nauke, kulture i sporta, preduzeće i KAP Tuzla

Aktivnosti Ministarstva obrazovanja nauke, kulture i sporta:

Postupanje kao drugostepeni organ u upravnom postupku po žalbama protiv akata donesenih u upravnom postupku od strane KAP Tuzla.

Aktivnosti preduzeća:

Dostavljanje početnog bilansa i programa privatizacije sa pratećom dokumentacijom.

Aktivnosti KAP Tuzla:

Kontrola dostavljenog početnog bilansa i programa privatizacije sa pratećom dokumentacijom i priprema i donošenje odluka o odobravanju početnog bilansa i programa privatizacije. Stručna pomoć ministarstvu i preduzeću.

DOO "TUZLA FILM" TUZLA

Rješavanje statusa preduzeća DOO Tuzla film, Tuzla od strane resornog ministarstva i KAP Tuzla.

R.br.	Naziv preduzeća	Djelatnost	NAPOMENA
11.	DOO TUZLA FILM TUZLA	Usluge prikazivanja filmova	Kapital prodat metodom javne ponude dionica. Okončanjem upravnog spora Presudom Kantonalnog suda u Tuzli, ostalo je na snazi Rješenje nadležnog ministarstva kojim su proglašena ništavim rješenja KAP Tuzla (Rješenje o odobravanju upisa u sudski registar izvršene privatizacije i rješenje o odobravanju programa privatizacije i početnog bilansa).

Rok realizacije: ovisan od svih aktera u procesu, projektovani rok je decembar 2018. godine.

Očekivani rezultati:

- rješavanje statusa preduzeća od strane resornog ministarstva i KAP Tuzla.

Nosioci aktivnosti: Ministarstvo obrazovanja nauke, kulture i sporta, preduzeće i KAP Tuzla

Aktivnosti Ministarstva obrazovanja nauke, kulture i sporta:

Postupanje kao drugostepeni organ u upravnom postupku po žalbama protiv akata donesenih u upravnom postupku od strane KAP Tuzla.

Rješavanje statusa preduzeća DOO Tuzla film, Tuzla. Upravni i parnični sporovi.

Aktivnosti preduzeća:

Rješavanje statusa preduzeća DOO Tuzla film, Tuzla.

Aktivnosti KAP Tuzla:

Rješavanje statusa preduzeća DOO Tuzla film, Tuzla.

Upravni i parnični sporovi. Stručna pomoć ministarstvu i preduzeću.

- **Ministarstvo prostornog uređenja i zaštite okolice**

JAVNO STAMBENO PREDUZEĆE GRADAČAC

Privatizacija preduzeća JSP "Gradačac" Gradačac po realno iskazanom interesu potencijalnog kupca i rješavanje statusa imovine i uknjižavanja poslovnog prostora.

R.br.	Naziv preduzeća	Djelatnost	NAPOMENA
12.	JAVNO STAMBENO PREDUZEĆE GRADAČAC	Održavanje objekata	Potrebno prethodno riješiti status imovine i uknjižavanje poslovnog prostora.

Rok realizacije: ovisan od svih aktera u procesu, projektovani rok je decembar 2018. godine.

Nosioci aktivnosti: Ministarstvo prostornog uređenja i zaštite okolice, preduzeće i KAP Tuzla

Očekivani rezultati:

- rješavanje statusa imovine i uknjižavanje poslovnog prostora.
- pripreme za postupak privatizacije

Aktivnosti Ministarstva prostornog uređenja i zaštite okolice:

Odlučuje o planu prodaje preduzeća. Predlaže nadležnoj Vladi način, odnosno metod privatizacije. O načinu, odnosno metodu privatizacije odlučuje vlada nadležna za upravljanje državnim kapitalom u tom preduzeću, a postupak privatizacije u skladu sa ovim Zakonom i odlukom nadležne vlade provodi Agencija za privatizaciju kantona, odnosno Federacije Bosne i Hercegovine u zavisnosti od toga koja vlada ostvaruje pravo upravljanja u tom preduzeću.

Postupanje kao drugostepeni organ u upravnom postupku po žalbama protiv akata donesenih u upravnom postupku od strane KAP Tuzla.

Aktivnosti preduzeća:

Dostavljanje početnog bilansa i programa privatizacije sa pratećom dokumentacijom.

Aktivnosti KAP Tuzla:

Kontrola dostavljenog početnog bilansa i programa privatizacije sa pratećom dokumentacijom i priprema i donošenje odluka o odobravanju početnog bilansa i programa privatizacije. Stručna pomoć ministarstvu i preduzeću.

JP "KOMUNALNO" DOO BANOVIĆI

Definisanje statusa preduzeća JP „Komunalno“ DOO Banovići a u vezi odredbe člana 3. stav 4. i 5. Zakona o privatizaciji preduzeća.

R.br.	Naziv preduzeća	Djelatnost	NAPOMENA
13.	JP KOMUNALNO DOO BANOVIĆI	Prikupljanje, utovar, odvoz i deponovanje smeća, zajednička komunalna djelatnost (čistoća grada), tržnice i pijace	Provedena statusna promjena brisanja i podjele JP "Komunalac" d.o.o. Banovići na tri novoosnovana subjekta; Rješenje broj: 032-0-Reg-10-001294 od 26.10.2010. godine. Upućen zahtjev za dostavu PBS i PP.

Rok realizacije: ovisan od svih aktera u procesu, projektovani rok je decembar 2018. godine.

Očekivani rezultati:

- očitovanje Vlade Federacije odnosno Parlamenta FBiH i zauzimanja jedinstvenog stava oko privatizacije i izuzimanja od privatizacije preduzeća iz člana 3. Zakona, a na osnovu zahtjeva osnivača za izuzimanje vrijednosti kapitala preduzeća iz postupka privatizacije.

Nosioci aktivnosti: Ministarstvo prostornog uređenja i zaštite okolice, preduzeće i KAP Tuzla

Aktivnosti Ministarstva prostornog uređenja i zaštite okolice:

Postupanje kao drugostepeni organ u upravnom postupku po žalbama protiv akata donesenih u upravnom postupku od strane KAP Tuzla.

Aktivnosti preduzeća:

Dostavljanje početnog bilansa i programa privatizacije sa pratećom dokumentacijom.

Aktivnosti KAP Tuzla:

Kontrola dostavljenog početnog bilansa i programa privatizacije sa pratećom dokumentacijom i priprema i donošenje odluka o odobravanju početnog bilansa i programa privatizacije. Stručna pomoć ministarstvu i preduzeću.

PASIVNI PODBILANS

Aktivnosti koje se planiraju za 2018.godinu a vezane su za pasivni podbilans odnose se na:

- kontinuirano dopunjavanje i vođenje registra za stvari, prava, obaveze i potraživanja iz pasivnog podbilansa u Tuzlanskom kantonu, kao i kompletiranje dokumentacione osnove za imovinu iskazanu u pasivnom podbilansu koja je u vlasništvu Tuzlanskog kantona.
- saradnju sa Agencijom za privatizaciju u FBiH u provođenju aktivnosti na zaštiti stvari i prava iz pasivnog podbilansa, kao i dostavljanje podataka i dokumentacije koji čine satavni dio Centralnog registra pasivnog podbilansa.

PRODAJA IMOVINE PREDUZEĆA U MALOJ PRIVATIZACIJI

Prodaja poslovnih prostora preduzeća Brčko Distrikata i Republike Srpske na području Tuzlanskog kantona

Prodaja poslovnih prostora preduzeća Brčko Distrikata:

- Uzor Brčko- prodavnica 68 "Konzum" Naselje Solina objekat C1,
- prodaja ostalih prostora ukoliko se steknu uslovi obezbjeđenja dokumentacije

Rok realizacije: ovisan od svih aktera u procesu, projektovani rok je decembar 2018. godine.

Očekivani rezultati:

Pripreme za prodaju u postupku male privatizacije (priprema neophodnog nivoa dokumentacije i kontrola iste) i priprema prijedloga odluke za odobravanje prodaje poslovnog prostora u postupku male privatizacije:

- pribavljanje saglasnosti/odluke nadležne vlade o načinu odnosno metodu prodaje i početnoj cijeni poslovnih prostora
- priprema dokumentacije neophodne za provođenje postupka prodaje i objava javnog poziva za prodaju
- provođenje postupka prodaje i zaključivanje kupoprodajnog ugovora sa kupcem

Nosioci aktivnosti: Vlada TK i KAP Tuzla.

Aktivnosti Vlade TK:

Daje saglasnost, odnosno donosi odluku o načinu odnosno metodu prodaje i početnoj cijeni poslovnih prostora .

Aktivnosti KAP Tuzla:

Priprema dokumentacije neophodne za provođenje postupka prodaje. Predlaže nadležnoj Vladi način, odnosno metod privatizacije. Iznalaženje i animacija potencijalnih kupaca. Objava javnog poziva i prodaja poslovnog prostora u postupku male privatizacije.

Realizacija pokrenutih aktivnosti na dopuni naloga sepervizora koja će predstavljati dovoljan pravni osnov za uknjižbu promjene vlasništva u zemljišnim knjigama općina na čijoj teritoriji se nalazi imovina.

VII IZVOD IZ PROGRAMA RADA ZA IZRADU NACRTA PROGRAMA RADA VLADE I SKUPŠTINE TUZLANSKOG KANTONA

PROGRAMSKI DIO

Kantonalna agencija za privatizaciju Tuzla će u 2018. godini svoje djelovanje temeljiti na postizanju sljedećih strateških ciljeva:

1. Učešće u upravnim i parničnim sporovima proizašlim iz postupka rješavanje problematike isknjižavanja vrijednosti dobara u općoj upotrebi iz početnog bilansa komunalnih preduzeća.
2. Priprema veterinarskih stanica i javnih komunalnih preduzeća za proces privatizacije, ukoliko se stvore uslovi i donesu odgovarajuće odluke od strane Vlade Federacije Bosne i Hercegovine.
3. Priprema dokumentacije za prodaju imovine preduzeća Brčko Distrikta i Republike Srpske i pokretanje sudskih postupaka za dokazivanje prava vlasništva.
4. Priprema i provođenje postupka prodaje imovine iz pasivnog podbilansa.
5. Proširivanje djelatnosti Kantonalne agencije za privatizaciju na poslove javno privatnog partnerstva

NOMATIVNI DIO

1. Nacrt Program rada Kantonalne agencije za privatizaciju za 2019. godinu

Nosilac izrade: Kantonalna agencija za privatizaciju Tuzla

Rok za izradu: novembar 2018. godine

Organ koji razmatra: Upravni odbor Kantonalne agencije za privatizaciju Tuzla i Vlada Tuzlanskog kantona

Organ koji usvaja: Upravni odbor Kantonalne agencije za privatizaciju Tuzla i Vlada Tuzlanskog kantona

Pravni osnov: Zakon o Kantonalnoj agenciji za privatizaciju ("Sl. novine Tuzlanskog kantona" broj 3/97, 5/04 i 3/05) i Statut Kantonalne agencije za privatizaciju ("Sl. novine Tuzlanskog kantona" broj 5/12)

2. Program rada Kantonalne agencije za privatizaciju za 2018. godinu

Nosilac izrade: Kantonalna agencija za privatizaciju Tuzla

Rok za izradu: mart 2018. godine

Organ koji razmatra: Upravni odbor Kantonalne agencije za privatizaciju Tuzla i Vlada Tuzlanskog kantona

Organ koji usvaja: Upravni odbor Kantonalne agencije za privatizaciju Tuzla i Vlada Tuzlanskog kantona

Pravni osnov: Zakon o Kantonalnoj agenciji za privatizaciju ("Sl. novine Tuzlanskog kantona" broj 3/97, 5/04 i 3/05) i Statut Kantonalne agencije za privatizaciju ("Sl. novine Tuzlanskog kantona" broj 5/12)

TEMATSKI DIO

1. Izvještaj o radu Kantonalne agencije za privatizaciju za 2017. godinu

Nosilac izrade: Kantonalna agencija za privatizaciju Tuzla

Rok za izradu: 28. februar 2018. godine

Organ koji razmatra: Upravni odbor Kantonalne agencije za privatizaciju Tuzla i Vlada Tuzlanskog kantona

Organ koji usvaja: Upravni odbor Kantonalne agencije za privatizaciju Tuzla i Vlada Tuzlanskog kantona

Pravni osnov: Zakon o Kantonalnoj agenciji za privatizaciju ("Sl. novine Tuzlanskog kantona" broj 3/97, 5/04 i 3/05) i Statut Kantonalne agencije za privatizaciju ("Sl. novine Tuzlanskog kantona" broj 5/12).

Direktor

Mirza Brkić, dipl.ing.el.