

Na osnovu člana 30. Uredbe o utvrivanju uslova, kriterija i postupka za odobravanje finansijskih sredstava za pomoć u rješavanju stambenih potreba branitelja i članova njihove porodice na području Tuzlanskog kantona, broj :02/1-02-10324/11 od 08.06.2011.godine, Izvoda iz Programa korištenja bespovratnih novčanih sredstava za stambeno zbrinjavanje korisnika prava iz oblasti bora ko - invalidske zaštite Tuzlanskog kantona u 2011. godini, broj: 15/3-14 -----/11 od 08.06.2011. godine i Odluke Ministarstva za bora ka pitanja broj: 15/1-02-10324-1/11 od 13.06.2011. godine, SLUŽBA BORA KO - INVALIDSKE ZAŠTITE OPŠTINE _____, raspisuje

JAVNI OGLAS

za podnošenje zahtjeva za odobravanje bespovratnih finansijskih sredstava za pomoć u rješavanju stambenih potreba branitelja i članova njihove porodice na području Tuzlanskog kantona za 2011. godinu, u općini _____

za:

LANOVE PORODICA ŠEHIDA-
 POGINULIH BRANITELJA, u ukupnom iznosu..... KM,
 RATNE VOJNE INVALIDE, u ukupnom iznosu..... KM i
 DEMOBILISANE BRANITELJE u ukupnom iznosu..... KM.

I Korisnici prava

Pravo na dodjelu sredstava po Uredbi o utvrivanju uslova, kriterija i postupka za odobravanje finansijskih sredstava za pomoć u rješavanju stambenih potreba branitelja i članova njihove porodice na području Tuzlanskog kantona (u daljem tekstu: Uredba) i ovom oglasu imaju:

- lica iz člana 1. stav (1) i člana 4. Zakona o dopunskim pravima branitelja i članova njihovih obitelji ("Službene novine Tuzlanskog kantona", broj: 3/07, 4/08, 9/08, 13/09 i 8/10 u daljem tekstu: kandidat),
- korisnik sredstava za subvencioniranje kamata na dugoročne stambene kredite korisnika prava iz oblasti bora ko – invalidske zaštite, u zavisnosti od situacije za koju aplicira, u visini koja je umanjena za iznos subvencija kamata, i pod uslovom da se utvrdi namjenski utrošak ranije doznačnih sredstava,
- kandidat koji je učestvovao u proceduri za dodjelu sredstava i kome su ista odobrena konačnom odlukom Drugostepene komisije, ali ne u cjelokupnom iznosu radi ograničenosti sredstava, ima pravo na razliku sredstava utvrđenu članom 37. stav (1) Uredbe, uz obavezu da podnese samo novi zahtjev i pod uslovom da Prvostepena komisija zapisnički utvrdi namjenski utrošak ranije odobrenih/ doznačnih sredstava za pomoć u rješavanju stambenih potreba i
- kandidat koji je podnio zahtjev za izdavanje građevinske dozvole kao i zahtjev za legaliziranje bespravno izgrađenih građevina prema Zakonu o uvjetima i postupku legaliziranja bespravno izgrađenih građevina („Službene novine Tuzlanskog kantona“, broj: 3/06, 1/07, 5/08).

II Uslovi za ostvarivanje prava na dodjelu sredstava

Pravo na dodjelu sredstava pripadaju kandidatima, pod uslovom da:

- a) nemaju riješene stambene potrebe na području Bosne i Hercegovine (u daljem tekstu: BiH) i da iste rješavaju na području Kantona,
- b) imaju stalno mjesto prebivališta na području Kantona,
- c) ostvaruju prava iz oblasti bora ko – invalidske zaštite u općinama Kantona i
- d) posjeduju valjanu dokumentaciju za učestvovanje po ovom javnom oglasu.

III Stambeno neriješeni kandidati

Smatraće se da nema riješene stambene potrebe kandidat koji do dana podnošenja zahtjeva:

- a) nema u svojinu stambeni objekat na području BiH, ili
- b) nije dovršio započetu izgradnju stambenog objekta zbog nedostatka sredstava, u skladu sa standardima iz člana 8. ove uredbe, ili

- c) ima u vlasništvu stambeni objekat koji je potrebno sanirati, zato što nije uslovan za stanovanje, ili
- d) ima u vlasništvu stambeni objekat na osnovu komercijalnog dugoro nog kreditnog zaduženja kod poslovne banke.

IV. Namjena sredstava

Pomo u stambenom zbrinjavanju, prema Uredbi i ovom javnom oglasu, ostvaruje se dodjelom bespovratnih nov anih sredstava za:

- a) izgradnju ku e, (stambeni /stambeno poslovni prostor),
- b) kupovinu stana ili ku e izuzev kupovine od srodnika po krvi u prvoj liniji (otac, majka, djed, nana i dr.),
- c) nadzi ivanje kolektivnog stambenog objekta,
- d) objekat koji nije pokriven (pod plo om),
- e) zamjenu dotrajalih, ošte enih i uništenih gra evinskih elemenata, uvo enje novih i zamjenu dotrajalih instalacija, a koje imaju za cilj sanirati stambeni objekat koji kao takav nije uslovan za stanovanje (barake),
- f) dovršetak izgradnje uz izvo enje radova kojima se neuseljivi dio stambenog prostora dovodi u funkciju stanovanja (objekat koji je pokriven, ali bez ostalih unutrašnjih završnih i instalaterskih radova), u skladu sa lanom 8. ove uredbe,
- g) otplatu preostalog duga, po osnovu komercijalnog dugoro nog kreditnog zaduženja, ali ne preko iznosa utvr enog lanom 37. stav (1) uredbe i
- h) troškove pla anja nedostaju ih sredstava za izdavanje rješenja o odobrenju za gra enje, odnosno rješenje o naknadnom odobrenju za gra enje za bespravno izgra ene gra evine.

V Visina sredstava

Iznosi sredstava koji se mogu odobriti prema Uredbi i ovom javnom oglasu su:

- a) izgradnja ku e.....do 18.000,00 KM,
- b) kupovina stana ili ku e;do 15.000,00 KM,
- c) nadzi ivanje kolektivnog stambenog objekta,.....do 12.000,00 KM,
- d) objekat koji nije pokriven (pod plo om).....do 12.000,00 KM,
- e) objekat koji nije uslovan za stanovanje.....do 12.000,00 KM
- f) dovršetak izgradnje uz izvo enje radova kojima se neuseljivi dio stambenog prostora dovodi u funkciju stanovanja (objekat koji je pokriven, ali bez ostalih unutrašnjih završnih i instalaterskih radova.....do 6.000,00 KM,
- g) otplata preostalog duga, po osnovu komercijalnog dugoro nog kreditnog zaduženja,max do iznosa utvr enog ta kama: a), b), c) d),e) i f) i
- h) troškovi izdavanja rješenja o odobrenju za gra enje, odnosno rješenja o naknadnom odobrenju za gra enje..... max do iznosa utvr enog ta kama: a), c) d),e) i f)

VI Dokumentacija na osnovu koje se vrši isplata

(1) Sredstva za namjenu iz ta ke V podta ka a), d) i f) mogu se isplatiti samo ako kandidat podnese urbanisti ko - gra evinsko dokumentaciju (rješenje o odobrenju za gra enje), sa predmjerom i predra unom radova.

(2) Sredstva za namjenu iz ta ke V b) mogu se isplatiti samo ukoliko kandidat podnese ugovor o kupovini stana ili ku e od fizi kog lica ili pravnog lica koji mora biti notarski sa injen i obra en, izuzev ugovora koji su sudski ovjereni prije stupanja na snagu Zakona o notarima, uz priložen dokaz o uplati minimalno 20% iznosa ugovorene kupoprodajne cijene stana ili ku e

(3) Sredstva za namjenu iz ta ke V podta ka c) mogu se isplatiti samo ukoliko kandidat podnese rješenje nadležnog op inskog organa o odobrenju za nadogradnju

(4) Sredstva za namjenu iz ta ke V podta ka e) mogu se isplatiti samo ukoliko kandidat podnese dokaz o vlasništvu: kopiju katastarskog plana, posjedovni list i zemljišno knjižni izvadak, sva tri dokumenta kumulativno.

(5) Sredstva za namjenu iz ta ke V podta ka g), mogu se isplatiti samo ukoliko kandidat podnese ugovor o dugoro nom kreditnom zaduženju sa komercijalnom bankom.

(6) U vezi sa zahtjevima koji se odnose na legaliziranje bespravno izgra ene gra evine sredstva iz ta ke V podta ka a), d) e) i f) mogu se isplatiti samo ako kandidat priloži rješenje o naknadnom odobrenju za gra enje, shodno lanu 10. Zakona o uvjetima i postupku legaliziranja bespravno izgra enih gra evina.

(7) Sredstva za namjenu iz ta ke V podta ka h) mogu se isplatiti samo ako kandidat priloži dokaz nadležne op inske službe o visini nedostaju ih sredstava za izdavanje navedenog rješenja.

VII Na in isplate sredstava

(1) Sredstva odobrena za pomo u rješavanju stambenih potreba branitelja i lanova njihovih porodica, poslovna banka ispla uje kandidatu u dvije rate.

(2) U slu ajevima koji se odnose na situaciju iz ta ke V podta ke a), c), d) i f) ovoga oglasa: prva rata kandidatu se ispla uje odmah na na in da se 50% odobrenih sredstava realizuje pla anjem (pro) faktura za trebovani gra evinski materijal. Preostalih 50% odobrenih sredstava ispla uje se gotovinski u dvije rate, od ega ½ odmah, a druga ½ isklju ivo na osnovu zapisnika o utvr enom namjenskom utrošku prethodno dozna enih sredstava, od lana Prvostepene komisije gra evinske struke.

(3) U slu ajevima u kojima su bespovratna sredstva odobrena za situaciju iz ta ke V podta ka b) ovoga oglasa, uplata odobrenih sredstava na žiro ra un prodavca stana odobrava se na osnovu Ugovora o kupoprodaji,

(4) U slu ajevima u kojima su bespovratna sredstva odobrena za situaciju iz ta ke V podta ka g) uplata odobrenih sredstava vrši se na ra un komercijalne banke sa kojom kandidat ima zaklju en ugovor o dugoro nom kreditnom zaduženju.

(5) U slu ajevima u kojima su bespovratna sredstva odobrena za situaciju iz ta ke V.pod ta ka h), uplata odobrenih sredstava vrši se uz dostavljen dokaz, na ra un nadležne op inske službe koja je izdala rješenje o odobrenju za gra enje, odnosno rješenje o naknadnom odobrenju za gra enje.

VIII Realizacija sredstava, rok, izvještavanje i obaveza Službe

(1) Sredstva odobrena za namjenu iz ta ke IV ovoga javnog oglasa kandidat može realizovati tek kada potpiše ugovor kojim se obavezuje da e ista utrošiti namjenski za stambeno zbrinjavanje prema podnesenom zahtjevu, kao i da se kandidat sa lanovima porodi nog doma instva, navedenih u ku noj listi ne e pojavljivati kao kandidati za dodjelu bespovratnih sredstava po novim oglasima Ministarstva. Rok za utrošak odobrenih sredstava, je 90 dana od dana uplate sredstava na ra un Kandidata, odnosno na žiro ra un prodavca stana.

(2) Kandidat je obavezan, za situacije iz ta ke IV podta ka a), c) d) e) i f, ove uredbe, Službi podnijeti izvještaj o utrošku sredstava najkasnije u roku 30 dana od dana uplate sredstava na ra un kandidata, odnosno za situaciju iz podta ke b) u roku od 90 dana dostaviti dokaz, da je evidentiran kao etažni vlasnik u knjizi položenih ugovora ili u zemljišnoj knjižnoj evidenciji, a ukoliko se radi o kupovini ku e, dokaz da je evidentiran kao vlasnik nekretnina, u zemljišno – knjižnoj evidenciji, izuzev u slu ajevima gdje je predo en dokaz o kreditnom zaduženju ili direktnom udruživanju sredstava, kada je obavezan navedeni dokaz predo iti otplatom.

(3).U svim slu ajevima gdje kandidat odobrena sredstva nije iskoristio namjenski za stambeno zbrinjavanje prema podnesenom zahtjevu i u propisanom roku, opravdao dozna ena sredstva, Služba je obavezna, da na osnovu potpisanih ugovora, pokrene postupak pred nadležnim sudom u cilju povrata nenamjenskog utroška sredstava.

IX Prednost pri jednakom broju bodova:

Ukoliko na rang listi dva ili više kandidata imaju isti ukupan broj bodova, prednost po navedenom redoslijedu imaju:

- a) djeca poginulih, umrlih, nestalih branitelja bez oba roditelja i RVI sa ošte enjem organizma 100% I grupe,
- b) porodica sa dva i više poginulih, umrlih, nestalih branitelja i RVI sa ošte enjem organizma od 100% II grupe,
- c) dobitnik najvišeg priznanja i odlikovanja,
- d) RVI sa ošte enjem organizma od 90%, 80% i 70%,

- e) porodica poginulog, umrlog, nestalog branitelja i porodica umrlog RVI, porodica umrlog DB, sa malodobnom djecom, odnosno djecom koja se nalaze na redovnom školovanju do navršениh 25. godina,
- f) ostali RVI,
- g) DB bez redovnih mjese nih primanja kod kojih je utvr ena nesposobnost za rad i privre ivanje,
- h) kandidat sa dužim u eš em u OS BiH,
- i) kandidat sa lošijom stambenom situacijom,
- j) kandidat sa lošijim imovinskim cenzusom i
- k) kandidat sa ve im brojem lanova doma instva.

X Zabrana otu ivanja stambenih objekata

(1) Stambeni objekti, izgra eni ili kupljeni dodjelom sredstava, po ovom oglasu, u suvlasništvu su svih lanova porodice i ne mogu se otu iti dok su lanovi porodice maloljetni, odnosno najmanje 5 godina od dana realizacije sredstava.

(2) lan uže porodice i lan porodi nog doma instva naveden u ku noj listi kandidata kome su odobrena sredstva, ne može se pojavljivati kao kandidat za dodjelu bespovratnih sredstava po novim oglasima Ministarstva.

(3)U slu aju smrti kandidata nakon zatvaranja oglasa, odobrena sredstva se mogu isplatiti lanovima porodi nog doma instva nakon provedenog ostavinskog postupka.

XI Ograni enje prava na dodjelu sredstava

(1) Pravo na dodjelu sredstava nemaju kandidati koji su:

- a) nosioci stanarskog prava ili vlasnici stana na podru ju Bosne i Hercegovine (u daljem tekstu: BiH),
- b) koristili stan ili ku u u svojini, koji su odgovarali potrebama stanovanja, u skladu sa propisima koji regulišu stambene odnose, a svojev oljno su izgubili stanarsko pravo, odnosno svojinu na ku i, teretnim ili dobro inim pravnim poslom (sa ili bez naknade) ili su ih bilo kojim drugim pravnim poslom otu ili (ra unaju i i stambene objekte iz mjesta življenja prije rata), u periodu od 30.04.1991. godine do momenta podnošenja zahtjeva, u namjeri da steknu uslove za korištenje sredstava po Uredbi,
- c) vlasnici porodi ne stambene zgrade, stana ili takav stan ili zgradu koji zadovoljavaju stambene potrebe, u skladu sa zakonom i lanom 8. ove uredbe, posjeduje njihov lan porodi nog doma instva,
- d) koristili donacije i sredstva za obnovu i izgradnju stambenih objekata u prijeratnom ili sadašnjem mjestu prebivališta i sa istim riješili stambene potrebe,
- e) bili korisnici nepovratnih sredstava federalnog, kantonalnog ili op inskog budžeta dodjeljenih u svrhu stambenog zbrinjavanja u iznosima predvi enim Uredbom,
- f) vlasnici privrednog društva ili je to lan porodi nog doma instva,
- g) na svojoj ku noj listi naveli lanove porodi nog doma instva sa razli itim adresama prebivališta/ stanovanja, u odnosu na kandidata, kako u odnosu na ku nu listu, tako i u odnosu na podatke iz CIPS prijave,
- h) lice koje stanuje sa / kod roditelja i koristi stambeni prostor površine, ve i od prostora utvr enim lanom 8. uredbe,
- i) ostvaruju mjese na nov ana primanja po lanu doma instva ve a od 50,1% prosje ene neto pla e ostvarene u Federaciji BiH, u prethodnoj godini prema podacima Zavoda za statistiku Federacije BiH, izuzev lica iz lana 12. stav (1) Uredbe i
- j) raniji korisnici bespovratnih sredstava Ministarstva, po prethodno važe im Pravilnicima i Uredbi, kao i lica koja su pravo na bespovratna sredstva ostvarili po nekom drugom osnovu, u iznosu predvi enim Uredbom.

(2) lanovima porodi nog doma instva, smatraju se: bra ni partner, vanbra ni partner, djeca ro ena u braku i van braka, usvojena djeca i pastor ad, shodno lanu 3. Porodi nog zakona Federacije BiH («Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine», broj: 35/05), roditelji, o uh i ma eha, maloljetna bra a i sestre kao i bra a i sestre nesposobni za privre ivanje, ija je nesposobnost nastupila prije 15. godine života, pod uslovom da sa kandidatom žive u zajedni kom

doma instvu, a što podrazumjeva zajednicu života, stanovanja, privre ivanja i trošenja ostvarenih prihoda.

XII Stambeno rješeni kandidati :

- (1) Smatra se stambeno riješenim i nema pravo na dodjelu sredstava:
- kandidat samac – koji ima stan, površine do 35 m²,
 - porodica od 2 lana - koja ima maksimalno jednosoban stan, površine do 45 m²,
 - porodica od 3 lana – koja ima maksimalno dvosoban stan, ukoliko su djeca razli itog pola, površine do 60 m²,
 - porodica od 4 lana – koja ima maksimalno dvoiposoban stan, ukoliko su djeca razli itog pola, površine do 70 m²,
 - porodica od 5 lanova – koja ima maksimalno troiposoban stan, ukoliko su djeca razli itog pola, površine do 80 m²,
 - za svakog slede eg lana porodice dodatnih 10 m².

(2) U smislu uredbe smatra se stambeno rješenim kandidat koji je vlasnik stambenog objekta sa minimalnim uslovima stanovanja, odnosno iji je bra ni drug ili lan porodi nog doma instva vlasnik takvog objekta, a pod minimalnim uvjetima stanovanja smatra se prostor opremljen za stanovanje u kome boravi porodica odnosno doma instvo.

XIII POPIS POTREBNE DOKUMENTACIJE

Dokazna sredstva ne mogu biti starija od šest mjeseci, a ista se prilažu u originalu ili ovjerenoj fotokopiji.

Utvr ivanje odre enih injenica i dokaza iz pojedinih zahtjeva za pomo u rješavanju stambenih potreba, vrše se i uzimaju u razmatranje onakve kakve su postojale u momentu - danu zaklju ivanja oglasa.

PRILOG

POPIS POTREBNE DOKUMENTACIJE UZ ZAHTJEV ZA DODJELU BESPOVRATNIH NOV ANIH SREDSTVA NA IME POMO I U RJEŠAVANJU STAMBENIH POTREBA BORACA I LANOVA NJIHOVIH PORODICA

I OPŠTA DOKUMENTACIJA

Redni broj:	Naziv dokumenta	Organ koji ga izdaje dokument
1.	dokaz o stambenoj situaciji : a), b), f) i g) – izjava ovjerena u op inskog organu	Op inska služba
	c) rješenje o alternativnom smještaju nadležnog op inskog organa	Op inski organ za stambeno komunalne poslove
	d) ugovor o podstanarskom odnosu ovjeren od nadležne porezne uprave,	Porezna uprava
	e) ugovor o namjenskom komercijalnom dugoro nom kreditnom zaduženju sa poslovnom bankom,	Poslovna banka
2.	ku na lista kandidata u kojoj su navedeni svi lanovi porodi nog doma instva,	Op inska služba za op u upravu i društvene djelatnosti
3.	CIPS prijava, za sve punoljetne lanove doma instva,	Ministarstvo unutrašnjih poslova
4.	uvjerenje iz MUP-a o kretanju za sve punoljetne lanove doma instva po ev od prijeratnog mjesta prebivališta, 30.04.1991. godine - do sadašnjeg mjesta prebivališta (lica koja su bila punoljetna na dan 30.04.1991. godine i dalje),	Ministarstvo unutrašnjih poslova

5.	dokaz o pripadnosti bora koj populaciji – uvjerenje o pla ama pripadnika u OS ili drugo uvjerenje koje izdaje nadležni organ odbrane,	Odjeljenje odbrane
6.	za lanove PŠ-PB, RVI i MVI kopija prvostepenog ili revizionog rješenja (poslednje rješenje na snazi)	Op inska služba za bora ko invalidsku zaštitu
7.	dokaz da je održana ostavinska rasprava iza poginulog, umrlog ili nestalog branitelja ili dokumenti iz ta ke 16.,17.,18. i 19. ovoga priloga	Op inski ili kantonalni sud Ili Organi utvr eni ta kama 16.,17.,18. i 19
8.	rješenje o starateljstvu nad malodobnom djecom bez oba roditelja	Op inska služba centar za socijalni rad
9.	dokaz o priznanjima i odlikovanjima u OS BiH	Odjeljenje odbrane ili organ koji je izdao priznanje
10.	dokaz o zdravstvenom stanju kandidat ili lana doma instva izdat od strane ovlaštene zdravstvene ustanove i stru nog tima - konzilijuma, ne stariji od šest mjeseci samo za slede a oboljenja:respiratorne bolesti (bolesti plu a pra ene tranjim ošte enjem respiratorne funkcije (sa vrijednostima FVC, FEV 1 I FEV 1- FVC ispod 40%, apsces plu a i medij astinuma, piotorax i respiratorni distres sindrom); bolesti koštano - miši nog sistema i vezivnog tkiva (direktna infekcija zglobova kod infektivnih i parazitnih oboljenja, seropozitivni reumativni artitis kada je bolesnik nesposoban za bilo kakve aktivnosti ili vezan za postelju i invalidska kolica, snkiloziraju i spondilitis, protruzija intervertebralnog diskusa pra ene komplikacijama (težim funkcionalnim ošte enjem nerava, miši a, popuštanjem sfinktera) zahtjevaju intezivan i dugotrajan tretman, kao i bolesti koje uzrokuju ozbiljne funkcionalne smetnje i lokomotornog aparata, vežu bolesnika za postelju i trajno ga onemogu avaju u svakodnevnim radnim aktivnostima); neuromiši ne bolesti (progresivna neuromiši na oboljenja, multipla skleroza, mijastenija gravis, epilepsija nekontrolisana ili rezistentna na terapiju i nezarazni encefalitis i encefalomijalitis); specifi na stanja koja zahtijevaju skupi i doživotni tretman (transplantacije organa, transplantacija koštane srži, stanja poslije operativnih zahvata na srcu, mozgu i plu ima koja zahtijeva duže bolni ko lije enje, rehabilitaciju i intenzivni medikamentozni tretman) i ostala oboljenja (infarkt (sr ani ili moždani), maligni tumori)	JZU UKC Ili Javna zdravstvena ustanova
11.	dokaz o zaposlenju svih punoljetnih lanova doma instva i visini stalnih izvor prihoda (ftc. tri poslednje platne liste ili eka od PIO penzije)	Organ /ustanova/preduze e gdje je kandidat zaposlen ili Poslovnica PIO /MIO
12.	uvjerenje sa biroa zapošljavanje za sve nezaposlene lanove doma instva, a ukoliko se ne vodi na birou za zapošljavanje uvjerenje iz ispostave porezne uprave	JU Služba za zapošljavanje, Op inski biro za zapošljavanje, Porezna uprava FBiH Ispostave porezne uprave po opštinama
13.	uvjerenje o redovnom školovanju djece,	Javne obrazovne ustanove
14.	uvjerenje iz porezne uprave da kandidat ili punoljetni lanovi doma instva ne ostvaruje	Porezna uprava FBiH Ispostave porezne uprave po opštinama

	dodatne prihode,	
15.	dokaz o u estvovanju i postizanju vrhunskih rezultata na evropskim i meunarodnim takmi enjima,	Organizator sportskog takmi enja ili Savez za sport i rekreaciju invalidnih lica FBiH
16.	uvjerenja o posjedovanju/ neposjedovanju nekretninana i prepis posjedovnog lista za sve punoljetne lanove doma instva (lica koja su bila punoljetna na dan 30.04.1991. godine i dalje), iz prijeratnog mjesta prebivališta (30.04.1991. godine) pa do momenta podnošenja zahtjeva (iz svakog mjesta prebivališta),	Nadležna op inska služba (službe za geodetske i imovinsko pravne poslove i katastar nekretnina)
17.	uvjerenja o vlasništvu/ nevlasništvu nekretninana, i prepis ZKI za sve punoljetne lanove doma instva (lica koja su bila punoljetna na dan 30.04.1991. godine i dalje) iz prijeratnog mjesta prebivališta (30.04.1991. godine) pa do momenta podnošenja zahtjeva (iz svakog mjesta prebivališta),	Nadležni op inski sud (zemljišno knjižni ured –gruntovnica)
18.	dokaz da kandidat i svi punoljetni lanovi doma instva (lica koja su bila punoljetna na dan 30.04.1991. godine i dalje) nisu otkupili stan po Zakonu o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo, iz prijeratnog mjesta prebivališta (30.04.1991. godine) pa do momenta podnošenja zahtjeva (iz svakog mjesta prebivališta),	Nadležni op inski sud (zemljišno knjižni ured –gruntovnica)
19.	uvjerenje nadležne službe za poslove prostornog ure enja o posjedovanju / ne posjedovanju stana za sve punoljetne lanove doma instva (lica koja su bila punoljetna na dan 30.04.1991. godine i dalje) iz prijeratnog mjesta prebivališta (30.04.1991. godine) pa do momenta podnošenja zahtjeva (iz svakog mjesta prebivališta),	Nadležna op inska služba (služba za stambeno komunalne poslove ili ovlaštena ustanova koja gazduje stambenim fondom na opštini
20.	izjava da kandidat i svi lanovi doma instva nisu vlasnici niti suvlasnici nekretnina na podru ju BiH	Op inska služba za bora ko invalidsku zaštitu

Kandidat je obavezan pored opšte dokumentacije iz ta ke I priložiti i posebnu dokumentaciju neophodnu za odlu ivanje, zavisno od vrste zahtjeva:

II POSEBNA DOKUMENTACIJA

Redni broj:	Na in stambenog zbrinjavanja	Naziv dokumenta	Organ koji ga izdaje dokument
1.	1. izgradnja ku e, 2.nadzi ivanje kolektivnog stambenog objekta, 3.objekat pod plo om i 4. dovršetak izgradnje ku e.	1.rješenje o odobrenju za gra enje sa gra evinsko – tehni kom dokumentacijom i predmjerom i predra unom radova	Op inska služba za urbanizam i gra evinarstvo
2.	kupovinu stana ili ku e	1. ugovor o kupovini stana/ku e sa fizi kim/ pravnim licem notarski sa injen i obra en, izuzev ugovora koji su sudski ovjereni prije stupanja na snagu Zakona o notarima, 2. izvod iz knjige položenih ugovora, ne stariji od 6 mjeseci, a kojim se dokazuje	Zemljišno knjižni ured - gruntovnica

		da je prodavac vlasnik stambene jedinice koja je predmet kupoprodaje,	
3.	zamjena dotrajalih, ošte enih i uništenih gra evinskih elemenata, uvo enje novih i zamjenu dotrajalih instalacija, a koje imaju za cilj sanirati stambeni objekat koji kao takav nije uslovan za stanovanje (barake),	1. kopija katastarskog plana, 2. posjedovni list i 3. zemljišno knjižni izvadak (sva tri dokumenta kumulativno) ili 4. izvod iz knjige položenih ugovora, ne stariji od 6 mjeseci, a kojim se dokazuje da je kandidat vlasnik stambene jedinice koja nije uslovna za stanovanje	Op inske službe za geodetske i imovinsko pravne poslove i katastar nekretnina (za dok. 1.i 2) i Zemljišno knjižni ured - grunтовница (dok. 3 i 4.)
4.	legaliziranje bespravno izgra ene gra evine (izgradnja ku e/ nadzi ivanje kolektivnog stambenog objekta /objekat pod plo om / dogradnja ku e / dovršetak izgradnje)	1. zahtjev za legaliziranje ili 2. rješenje o naknadnoj urbanisti koj saglasnosti,	Op inska služba za urbanizam i gra evinarstvo
5.	otplata preostalog duga po osnovu komercijalnog dugoro nog kreditnog zaduženja	ugovor sa poslovnom bankom o komercijalnom dugoro nom kreditnom zaduženju	Poslovna banka
6.	troškovi pla anja nedostaju ih sredstava za izdavanje rješenja o odobrenju za gra enje, odnosno rješenje o naknadnom odobrenju za gra enje za bespravno izgra ene gra evine	uvjerenje o visini nedostaju ih sredstava	Op inska služba za urbanizam i gra evinarstvo

XIV Rok za podnošenje zahtjeva:

Zahtjev za odobravanje bespovratnih finansijskih sredstava za pomo u rješavanju stambenih potreba kandidatima po javnom oglasu za 2011. godinu, lan porodice šehida – poginulog, umrlog i nestalog branitelja, ratni vojni invalid, lan uže porodice umrlog ratnog vojnog invalida i mirnodopski vojni invalid, podnosi op inskoj službi nadležnoj za bora ko – invalidsku zaštitu u kojoj ostvaruje prava iz oblasti bora ko - invalidske zaštite ili su ga ostvarivala do momenta smrti, a demobilisani branitelji i lanovi uže porodice umrlog demobilisanog branitelja op inskoj službi nadležnoj za bora ko – invalidsku zaštitu na podru ju op ine na kojoj imaju stalno prebivalište najmanje godinu dana.

Zahtjev se podnosi od 20.06.2011. godine do 20. 07.2011. godine, neposredno ili na adresu:

Služba bora ko - invalidske zaštite op ine _____,
ul. _____ br. _____, sa naznakom “Komisija za rješavanje
stambenih potreba u prvom stepenu „
(Obrazac zahtjeva se nalazi u Službi, soba broj _____)

Nepotpune i neblagovremene prijave ne e se razmatrati.