

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BIH
TUZLANSKI KANTON
MINISTARSTVO ZA BORAČKA PITANJA



BOSNIA AND HERZEGOVINA
FEDERATION OF B&H
TUZLA CANTON
MINISTRY OF VETERANS AFFAIRS

Rudarska 65. 75000 Tuzla, BiH, Tel.: (+ 387) 35 369 401, Fax: 369 405, e-mail: minbp@tk.kim.ba, web site: www.vladatk.gov.ba

P R A V I L N I K
**o dodjeli finansijskih sredstava za pomoć u rješavanju stambenih potreba
branilaca i članova njihovih porodica**

Tuzla, mart, 2021. godine

Na osnovu člana 23. stav (4) Zakona o dopunskim pravima branilaca i članova njihovih porodica, drugi prečišćeni tekst ("Službene novine Tuzlanskog kantona", broj:10/20), Ministar za boračka pitanja Tuzlanskog kantona, donosi

P R A V I L N I K

o dodjeli finansijskih sredstava za pomoć u rješavanju stambenih potreba branilaca i članova njihovih porodica

I Osnovne odredbe

Član 1. **(Predmet)**

Ovim Pravilnikom utvrđuju se: izvori i namjena finansijskih sredstava, korisnici prava, uslovi i kriteriji za odobravanje jednokratne bespovratne pomoći u rješavanju stambenih potreba branilaca i članova njihovih porodica (u daljem tekstu: jednokratna pomoć), postupak oglašavanja, rangiranja i odlučivanja, visina i način isplate jednokratne pomoći, kontrola i nadzor.

II Izvori i namjena sredstava

Član 2. **(Finansijska sredstva)**

(1) Finansijska sredstva za jednokratnu pomoć su bespovratna i obezbjeđuju se u Budžetu Tuzlanskog kantona (u daljem tekstu: Budžet), na poziciji Ministarstva za boračka pitanja Tuzlanskog kantona (u daljem tekstu: Ministarstvo), a prenose se gradovima/općinama u vidu grantova, nakon potpisivanja ugovora o dodjeli finansijskih sredstava za pomoć u rješavanju stambenih potreba sa braniocem ili članom njegove porodice (u daljem tekstu: ugovor).

(2) Pravo iz stava (1) ovog člana ostvaruje se u skladu sa raspoloživim budžetskim sredstvima.

Član 3. **(Namjena jednokratne pomoći)**

(1) Jednokratna pomoć može se odobriti za:

a) stambeni objekat (u daljem tekstu: objekat), kod kojeg je potrebno izvođenje građevinskih radova kojima se saniraju ili mijenjaju nosivi konstruktivni elementi,

b) novoizgrađeni objekat koji nije pokriven, a isto podrazumjeva objekat, pod pločom i bez krovne konstrukcije,

c) objekat sa urađenim grubim radovima, a isto podrazumjeva pokriven objekat bez ostalih unutrašnjih završnih i instalaterskih radova, kojima se neuseljivi dio objekta dovodi u funkciju sa minimalnim uslovima stanovanja,

d) naknadu učinjenih izdataka na objektu usljed štete nastale usljed prirodnih nepogoda ili ljudskog djelovanja, s tim da dokazi o izdacima potiču iz perioda nakon zaključenja oglasa iz prethodne godine, a najkasnije do zaključivanja oglasa iz člana 15. ovog Pravilnika i

e) troškove plaćanja nedostajućih sredstava za izdavanje rješenja o odobrenju za građenje, odnosno rješenje o naknadnom odobrenju za građenje za bespravno izgrađene građevine.

(2) Pod nosivim konstruktivnim elementima iz stava (1) tačka a) ovog člana podrazumjevaju se: temelji, nosivi zidovi, međuspratna konstrukcija, grede, stubovi i krov objekta.

(3) Pod minimalnim uslovima stanovanja u smislu stava (1) tačka c) ovog člana smatra se prostor koji obezbeđuje uslove za život i boravak u njemu, odnosno minimalno jednu sobu, kuhinju i kupatilo.

(4) Troškovi plaćanja nedostajućih sredstava za izdavanje rješenja o odobrenju za građenje, odnosno rješenje o naknadnom odobrenju za građenje, u smislu tačke e) iz stava (1) ovog člana, podrazumjeva plaćanje navedenih troškova, putem poslovne banke, nadležnoj općinskoj službi, a radi dobijanja navedenog rješenja.

III Korisnici prava jednokratne pomoći

Član 4.

(Pravo učešća)

(1) Pravo učešća na javnom oglasu (u daljem tekstu: oglas) po ovom Pravilniku ima lice iz člana 1. stav (1) i člana 4. Zakona o dopunskim pravima branilaca i članova njihovih porodica, drugi prečišćeni tekst, ("Službene novine Tuzlanskog kantona", broj:10/20, u daljem tekstu: Zakon).

(2) Pravo učešća na oglas po ovom Pravilniku ima i lice u statusu: djeteta porodice šehida - poginulog, umrlog i nestalog branioca (u daljem tekstu: PŠ-PB), supruga šehida - poginulog, umrlog i nestalog branioca, supruga umrlog ratnog vojnog invalida (u daljem tekstu: RVI) i supruga umrlog demobilisanog branioca (u daljem tekstu: DB).

(3) Za lica iz stava (2) ovog člana dokaz o vlasništvu/posjedu na zemljištu i građevinska dokumentacija mora glasiti na branioca odnosno na podnosioca zahtjeva.

Član 5.

(Ograničenje)

(1) Pravo na jednokratnu pomoć po ovom Pravilniku nemaju lica iz člana 4. ovog Pravilnika (u daljem tekstu: lice):

a) čiji ukupni mjesečni prihodi po članu domaćinstva prelaze 25% prosječne neto plate ostvarene u prethodnoj godini na području Federacije Bosne i Hercegovine (u daljem tekstu: FBiH), prema podacima Zavoda za statistiku u Federaciji Bosne i Hercegovine (u daljem tekstu: Zavod), izuzev lica koja su u statusa samca i ostvaruju pravo na minimalnu PIO penziju ili

b) koje je vlasnik/posjednik kuće (porodične stambene zgrade), stana ili takav stan ili zgradu koji zadovoljavaju stambene potrebe, posjeduje njegov član porodičnog domaćinstva ili

c) koje je ranije ostvarilo pravo na pomoć u stambenom zbrinjavanju po ranijim programima i prethodno važećim pravilnicima, uredbama i odlukama ovoga Ministarstva u bilo kom iznosu ili

d) koje je dobilo donaciju od općine ili kantona ili FBiH ili humanitarne organizacije u svrhu stambenog zbrinjavanja u prijeratnom ili sadašnjem mjestu prebivališta i sa istim riješio stambene potrebe ili

e) vlasnik/posjednik nedovršenog stambenog objekta čija je stambena površina veća za 50% od stambene površine utvrđene članom 6. ovog Pravilnika

f) koje živi kod roditelja ili stanuje sa roditeljima i koristi stambeni prostor površine, veći od prostora utvrđenim članom 6. ovog Pravilnika i

g) koje traže redovno investiciono održavanje objekta.

(2) Pod redovnim investicionim održavanjem objekta u smislu stava (1) tačka g) ovog člana, podrazumjeva se zamjena: stolarije, podova, sanitarnih elemenata, oluka i elektro i vodovodnih instalacija u objektu.

(3) Izuzetno od stava (1) ovoga člana tačka c) i d) ovog Pravilnika, pravo na novu jednokratnu pomoć po ovom Pravilniku ima lice, pod uslovom da je objekat devastiran, uništen ili oštećen usljed prirodnih nepogoda izazvanih katastrofama, odnosno ljudskim djelovanjem, a nakon ostvarivanja ranijeg prava na jednokratnu pomoć.

Član 6.

(Ograničavajuća kvadratura)

(1) Nema pravo na dodjelu sredstava po ovom Pravilniku:

a) lice (samac) - koje je vlasnik/posjednik stambenog prostora površine preko 35 m²,

b) porodica od 2 člana - koja je vlasnik/posjednik stambenog prostora površine preko 45 m²,

c) porodica od 3 člana - koja je vlasnik/posjednik stambenog prostora površine preko 55 m²,

d) porodica od 4 člana - koja je vlasnik/posjednik stambenog prostora površine preko 65 m²,

e) porodica od 5 članova - koja je vlasnik/posjednik stambenog prostora površine preko 75 m² i

f) za svakog sledećeg člana porodice dodatnih 10 m².

(2) U smislu ovog Pravilnika smatra se stambeno riješenim lice koje je vlasnik/posjednik stambenog prostora površine iz stava (1) ovog člana sa minimalnim uslovima stanovanja, odnosno čiji je bračni drug ili član porodičnog domaćinstva vlasnik takvog prostora.

(3) Izuzetno, od stava (1) i (2) ovoga člana, lice iz člana 4. ovog Pravilnika ima pravo na učešće po raspisanom oglasu, ukoliko na osnovu dokumentacije iz člana 16. stav (4) ovoga Pravilnika, Komisija za

razmatranje zahtjeva za pomoć u rješavanju stambenih potreba branilaca i članova njihovih porodica (u daljem tekstu: Komisija), koju imenuje Ministar za boračka pitanja Tuzlanskog kantona (u daljem tekstu: Ministar), utvrdi da lice živi u objektu koji ne zadovoljava minimalne uslove stanovanja, a što se utvrđuje zapisnikom lica građevinske struke.

IV Uslovi i kriteriji za odobravanje jednokratne pomoći

Član 7. (Uslovi)

Pravo na jednokratnu pomoć pripada licu pod uslovom da:

- a) ima stalno mjesto prebivališta na području Kantona,
- b) ostvaruje pravo iz oblasti branilačko invalidske zaštite na području Kantona,
- c) ukupni mjesečni prihodi po članu domaćinstva ne prelaze 25% prosječne neto plate ostvarene u prethodnoj godini na području FBiH, prema podacima Zavoda, izuzev lica koja su u statusa samca i ostvaruju pravo na minimalnu PIO penziju,
- d) posjeduje valjanu dokumentaciju propisanu ovim Pravilnikom za učešće u ovom postupku i
- e) rješava stambene potrebe na području Kantona.

Član 8. (Kriteriji)

Red prvenstva, u okviru raspoloživih sredstava, utvrđuje se prema broju bodova koje licu pripada prema slijedećim kriterijima:

- a) branilački status,
- b) priznanja dobijena u Oružanim snagama Bosne i Hercegovine (u daljem tekstu: OS BiH),
- c) stambena situacija,
- d) broj članova porodičnog domaćinstva,
- e) zdravstveno stanje lica i članova njegovog porodičnog domaćinstva i
- f) imovinsko stanje lica i članova njegovog porodičnog domaćinstva.

Član 9.

(Bodovi po osnovu branilačkog statusa)

(1) Po osnovu branilačkog statusa pripadaju bodovi, kako slijedi:

- a) licu u statusu člana porodice šehida, poginulog, umrlog, nestalog branioca.....30 bodova,
- b) licu u statusu ratnog vojnog invalida.....20 bodova i
- c) licu u statusu demobilisanog branioca.....10 bodova.

(2) Licu kao članu porodice iz stava (1) ovog člana tačke b) i c) pripada polovina bodova utvrđenih stavom (1) ovog člana.

(3) Ukoliko lice iz člana 4. ovog Pravilnika, ima člana porodičnog domaćinstva koji je takođe bio učesnik OS BiH i koji živi sa njim u kućnom domaćinstvu, a nije riješio svoje stambeno pitanje, ima pravo na polovinu bodova utvrđenih stavom (1) ovoga člana.

Član 10.

(Bodovi po osnovu dobijenih priznanja u OS BiH)

(1) Po osnovu dobijenih priznanja u OS BiH licu pripadaju bodovi kako slijedi:

- a) Značka „Zlatni ljiljan“, Red hrvatskog trolista, Orden slobode, Red bana Jelačića, Orden Heroja oslobodilačkog rata, Red Nikole Subića-Zrinjskog, Orden oslobođenja, Red Kneza Domagoja sa ogrlicom, Orden „Zlatnog grba sa mačevima“, Orden „Zlatnog ljiljana sa zlatnim vijencem“, Orden „Zlatnog ljiljana sa srebrenim vijencem“, Medalja za hrabrost, Medalja pobjeda, Medalja otpora, Medalja za vojne zasluge, Policijska Medalja za hrabrost i Zlatna policijska značka - zvijezda..... 10 bodova,
- b) Srebrna Policijska zvijezda i Srebreni štit..... 5 bodova i
- c) Red hrvatskog pleter2 boda.

(2) Licu kao članu porodice dobitnika najvišeg ratnog priznanja i odlikovanja iz stava (1) ovog člana, pripada polovina bodova utvrđenih stavom (1) ovog člana.

Član 11.

(Bodovi po osnovu stambene situacije)

- (1) Bodovi po osnovu stambene situacije, utvrđuju se na način kako slijedi:
- a) objekat kod kojeg se mijenjaju i saniraju konstruktivni elementi.....50 bodova,
 - b) novoizgrađeni objekat koji nije pokriven40 bodova,
 - c) objekat sa urađenim grubim radovima30 bodova
 - d) naknadu učinjenih izdataka na objektu usljed štete nastale usljed prirodnih nepogoda ili ljudskog djelovanja.....20 bodova
 - e) troškove plaćanja nedostajućih sredstava za izdavanje rješenja o odobrenju za građenje, odnosno rješenje o naknadnom odobrenju za građenje10 bodova.
- (2) Činjenice iz stava (1) ovoga člana, prije utvrđivanja broja bodova, utvrđuju se na osnovu propisanih isprava i/ili po potrebi uvidom na licu mjesta, od strane Komisije za razmatranje zahtjeva za pomoć u rješavanju stambenih potreba (u daljem tekstu: Komisija).

Član 12.

(Bodovi po osnovu broja članova porodičnog domaćinstva)

- (1) Za svakog člana porodičnog domaćinstva pripadaju po 4 (slovima: četiri) boda.
- (2) Dokaz da je neko lice član porodičnog domaćinstva, u skladu sa ovim Pravilnikom, predstavlja kućna lista kao i neposredni uvid u činjenično stanje, te provjera istog od Komisije.
- (3) Član uže porodice je bračni partner, vanbračni partner, u smislu člana 3. Porodičnog zakona Federacije Bosne i Hercegovine («Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine», broj 35/05), djeca rođena u braku i van braka, usvojena djeca i pastorčad.
- (4) Djetetom se smatra dijete rođeno u braku/van braka, pastorče ili usvojeno dijete, mlade od 15 godina života kao i iza navršene 15-te godine života, ukoliko se nalazi na redovnom školovanju, a najkasnije do navršene 25-te godine života, odnosno, koje je nesposobno za privređivanje, ukoliko je nesposobnost za privređivanje nastupila prije navršene 15-te godine života, odnosno, 25-te godine ukoliko se nalazilo na redovnom školovanju.

Član 13.

(Bodovi po osnovu zdravstvenog stanja)

- (1) Po osnovu zdravstvenog stanja licu i članovima porodičnog domaćinstva pripada 2 (slovima: dva) boda za svakog člana porodice oboljelog od teške i trajne bolesti.
- (2) Zdravstveno stanje se dokazuje nalazom zdravstvene ustanove koji ne može biti stariji od šest mjeseci, računajući od dana objavljivanja oglasa.
- (3) Pod teškom i trajnom bolesti iz stava (1) ovog člana podrazumjevaju se sljedeće bolesti:

a) Respiratorne bolesti:

- 1) bolesti pluća praćene trajnim oštećenjem respiratorne funkcije (sa vrijednostima FVC, FEV 1 i FEV 1- FVC ispod 40%),
- 2) apsces pluća i medij astinuma,
- 3) pitorax,
- 4) respiratorni distress sindrom.

b) Bolesti koštano - mišićnog sistema i vezivnog tkiva

- 1) direktna infekcija zglobova kod infektivnih i parazitskih oboljenja,
- 2) seropozitivni reumatoidni artitis kada je bolesnik nesposoban za bilo kakve aktivnosti ili vezan za postelju i invalidska kolica,
- 3) ankilozirajući spondilitis,
- 4) protruzija intervertebralnog diskusa praćene komplikacijama (težim funkcionalnim oštećenjem nerava, mišića, popuštanjem sfinktera) zahtjevaju intezivan i dugotrajan tretman,
- 5) kao i bolesti koje uzrokuju ozbiljne funkcionalne smetnje i lokomotornog aparata, vežu bolesnika za postelju i trajno ga onemogućavaju u svakodnevnim radnim aktivnostima.

a) Neuromišićne bolesti

- 1) progresivna neuromišićna oboljenja,
- 2) multipla skleroza,
- 3) mijastenija gravis,

- 4) epilepsija nekontrolisana ili rezistentna na terapiju,
- 5) nezarazni encefalitis i encefalomijalitis.

d) Specifična stanja koja zahtijevaju skupi i doživotni tretman

- 1) transplantacije organa,
- 2) transplantacija koštane srži,
- 3) stanja poslije operativnih zahvata na srcu, mozgu i plućima koja zahtijeva duže bolničko liječenje, rehabilitaciju i intenzivni medikamentozni tretman.

e) Ostala oboljenja

- 1) infarkt (srčani ili moždani) i
- 2) maligni tumori i
- 3) mentalna retardacija i cerebralna paraliza.

4) Pod teškom i trajnom bolesti iz stava (1) ovog člana podrazumjevaju se i stanja poslije drugih operativnih zahvata, a koja zahtijevaju duže bolničko liječenje, rehabilitaciju i intenzivni medikamentozni tretman, najkasnije u roku od tri godine nakon operativnog zahvata.

Član 14.

(Imovinsko stanje)

(1) Imovinsko stanje lica i članova njegovog porodičnog domaćinstva obuhvata sva primanja, izuzev novčanih prinadležnosti po osnovu branilačko invalidske i socijalne zaštite.

(2) Imovinsko stanje se dokazuje odgovarajućim dokumentima nadležnih organa: lična primanja po osnovu: radnog odnosa, samostalnog privređivanja ili privredne djelatnosti i lična ili porodična primanja po osnovu penzijsko - invalidskog osiguranja.

(3) Kriterij za utvrđivanje bodova po osnovu imovinskog stanja određuju se na osnovu prosječne neto plate ostvarene u prethodnoj godini u FBiH, prema zvanično objavljenom podatku Zavoda.

(4) Prilikom utvrđivanja bodova po osnovu imovinskog stanja licu pripadaju bodovi, kako slijedi:

- | | |
|---|------------|
| a). lice i članovi porodičnog domaćinstva bez prihoda..... | 25 bodova, |
| b) lice i članovi porodičnog domaćinstva čiji su prihodi po članu užeg porodičnog domaćinstva do 5% prosječne plaće u FBiH..... | 20 bodova, |
| c) lice i članovi porodičnog domaćinstva čiji su prihodi po članu užeg porodičnog domaćinstva od 5,01% do 10% prosječne plaće u FBiH | 15 bodova, |
| d) lice i članovi porodičnog domaćinstva čiji su prihodi po članu užeg porodičnog domaćinstva od 10,01% do 15% prosječne plaće u FBiH | 10 bodova, |
| e) lice i članovi porodičnog domaćinstva čiji su prihodi po članu užeg porodičnog domaćinstva od 15,01% do 20% prosječne plaće u FBiH | 5 bodova, |
| f) lica u statusu samca sa primanjem PIO penzije u minimalnom iznosu..... | 2 boda i |
| g) lice i članovi porodičnog domaćinstva čiji su prihodi po članu užeg porodičnog domaćinstva od 20,01% do 25% prosječne plaće u FBiH..... | 1 bod. |

V Postupak oglašavanja, rangiranja i odlučivanja o odobravanju jednokratne pomoći

Član 15.

(Donošenje odluke i raspisivanje oglasa)

(1) Odluku o tačnom terminu raspisivanja oglasa za dodjelu jednokratne pomoći donosi Ministarstvo.

(2) Tekst oglasa iz stava (1) ovog člana utvrđuje Ministarstvo.

(3) Gradska/općinska služba nadležna za branilačko-invalidsku zaštitu (u daljem tekstu: Služba), u skladu sa odlukom iz stava (1) ovog člana, javno oglašavanje vrši na svojim oglasnim pločama i na drugi način u skladu sa svojim mogućnostima i potrebama.

(4) Javno oglašavanje, u skladu sa odlukom iz stava (1) ovog člana, vrši Ministarstvo objavljivanjem oglasa na web stranici Vlade Kantona od kada i počinje rok za predaju dokumentacije.

(5) Pored oglašavanja iz stava (3) i (4) ovoga člana, savezi-udruženja-organizacije branilaca i članova njihovih porodica na kantonalnom i gradskom/općinskom nivou mogu oglašavanje vršiti na svojim oglasnim pločama i na drugi način u skladu sa svojim mogućnostima i potrebama.

(6) Oglas treba obavezno da sadrži sljedeće:

- a) naziv organa koji objavljuje konkurs,
- b) adresu organa kojem se zahtjevi podnose,
- c) korisnike prava koji mogu podnijeti zahtjev,
- d) uslove za ostvarivanje prava,
- e) ograničenje prava na dodjelu sredstava,
- f) dokumentaciju neophodnu za odlučivanje taksativno utvrđenu u Prilogu, koji je sastavni dio ovog

Pravilnika i

g) rok za podnošenje zahtjeva i organ kojem se isti podnosi, uz krajnji rok do kada se zahtjevi mogu podnositi.

Član 16.

(Postupak za ostvarivanje prava)

(1) Zahtjev za dodjelu jednokratne pomoći u rješavanju stambenih potreba branilaca i članova njihovih porodica (u daljem tekstu: Zahtjev) se podnosi na Obrascu 1. koji je sastavni dio ovog Pravilnika.

(2) Lice je uz Zahtjev, obavezno priložiti svu dokumentaciju koja je propisana u Prilogu ove Odluke i koja čini njegov sastavni dio i ne može biti starija od tri mjeseca od dana objavljivanja oglasa iz člana 15. stava (2) ovog Pravilnika, izuzev tačke 5. Priloga ove Odluke, koja mora datirati iz perioda trajanja oglasa.

(3) Zahtjev se predaje u Službu, najkasnije u roku od 15 dana od dana oglašavanja i objavljivanja oglasa na web-stranici Vlade Kantona

(4) Služba je obavezna prilikom dostavljanja Zahtjeva, sa potrebnom dokumentacijom sačiniti i dostaviti:

- a) socijalnu anamnezu na Obrascu 2. koji je sastavni dio ovog Pravilnika i
- b) obavezno priložiti najmanje pet fotografija objekta, i to kako slijedi:
 - b1. fotografija cjelokupnog objekta - vanjski izgled sa posebnim osvrtom na nedostatke vezano za zahtjev lica,
 - b2. fotografije unutrašnjosti cjelokupnog objekta sa posebnim osvrtom na nedostatke vezano za zahtjev lica
 - b3. fotografiju objekta iz koje se vidi da isti nije pokriven,
 - b4. fotografiju objekta sa urađenim grubim radovima, a isto podrazumjeva pokriven objekat bez ostalih unutrašnjih završnih i instalaterskih radova i

c) dokumentaciju iz tačke 11. Priloga

(5) Zaprimljene Zahtjeve, iz stava (1) ovog člana, Službe dostavljaju Ministarstvu najkasnije u roku 30 dana od dana zatvaranja oglasa.

Član 17.

(Imenovanje Komisije)

(1) Postupak razmatranja zahtjeva za dodjelu jednokratne pomoći provodi Komisija.

(2) Komisiju čine tri predstavnika Ministarstva.

(3) Članovi Komisije na svojoj prvoj konstitutivnoj sjednici, iz reda svojih članova, biraju predsjednika komisije.

(4) Komisija iz stava (1) ovoga člana imenuju se u roku od 8 dana od dana raspisivanja javnog oglasa, za svaku budžetsku godinu.

(5) Članovi komisije iz stava (1) ovoga člana ne mogu biti lica koja učestvuju u proceduri za dodjelu sredstava po ovoj Odluci.

Član 18.

(Način rada Komisije i obavljanje stručnih i operativnih poslova)

(1) Komisija radi i odlučuje na sjednicama u punom sastavu, uz vođenje zapisnika koga potpisuju svi članovi Komisije.

(2) Komisija činjenice navedene u zahtjevu kao i dokumentaciju priloženu uz zahtjev, u svim slučajevima, može provjeravati u službenim evidencijama koje se vode pri nadležnim organima, kao i neposrednim uvidom na licu mjesta, što konstatuje zapisnikom koji potpisuju prisutni članovi Komisije i lice, odnosno punoljetni član porodičnog domaćinstva.